



**CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO**  
***RENDICONTO GENERALE***  
***PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2022***



## **INDICE**

<b>LA NOTA INTEGRATIVA</b>	<b>pag. 3</b>
<b>IL CONTO DI BILANCIO</b>	<b>pag. 6</b>
<b>LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO</b>	<b>pag. 29</b>
<b>ALLEGATI AL RENDICONTO GENERALE 2022</b>	<b>pag. 39</b>
<i>RENDICONTO FINANZIARIO DECISIONALE</i>	<b>pag. 40</b>
<i>RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE COMPETENZA</i>	<b>pag. 46</b>
<i>RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE RESIDUI</i>	<b>pag. 55</b>
<i>LA SITUAZIONE AMMINISTRATIVA</i>	<b>pag. 64</b>
<i>STATO PATRIMONIALE</i>	<b>pag. 66</b>
<i>CONTO ECONOMICO</i>	<b>pag. 67</b>
<i>LA RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI</i>	<b>pag. 68</b>



## **LA NOTA INTEGRATIVA**



## **Premessa**

Il Consiglio Nazionale del Notariato è un Ente Pubblico non economico e svolge la propria attività con finalità di “rappresentanza” e di “coordinamento” della categoria.

Quale Ente Pubblico non economico adotta, ove applicabili, le disposizioni previste dal D.P.R. n. 97/2003 che disciplina il “Regolamento concernente l’amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70”.

Nel corso dell’anno 2022 il Consiglio Nazionale del Notariato è stato rinnovato a seguito delle elezioni tenutesi lo scorso mese di febbraio 2022.

Il nuovo Consiglio è entrato in carica ed è operativo a far data dal 17 giugno 2022.

A inizio della nuova consiliatura, le attività a cui il CNN intende dedicarsi nel breve/medio termine sono le seguenti (già elencati nel bilancio preventivo 2023):

- migliore allocazione delle risorse economiche, finalizzata a dare una sempre maggiore efficienza ed efficacia all’azione dell’Amministrazione;
- istituzione di un nuovo ufficio legislativo, per dare una maggiore efficienza alla funzione di rappresentanza della categoria presso le massime istituzioni nazionali ed europee;
- attività finalizzate a ottimizzare i rapporti con gli operatori esterni quali, il mondo bancario e creditizio, il mondo assicurativo nonché gli erogatori - a vario titolo - di servizi tecnologici;
- contestuale riorganizzazione dell’attuale struttura del CNN con adozione di un organigramma che preveda anche la possibilità di nuove assunzioni;
- revisione dell’attuale sistema dei gettoni di presenza con attenzione rivolta altresì ai coordinatori delle commissioni, nonché ai notai nominati commissari per il concorso notarile;
- miglioramento del sistema di comunicazione interna ed esterna;
- attività volta ad esaminare la gestione sostenibile dello studio sia sotto il profilo amministrativo, sia sotto il profilo economico, sia sotto il profilo fiscale con una particolare attenzione rivolta alla determinazione di un compenso equo per l’erogazione della prestazione;
- attività indirizzata ad un sempre maggior coinvolgimento dei giovani nella politica di categoria;
- rafforzamento e razionalizzazione della raccolta dei dati statistici onde ottenerne una migliore gestione;



- potenziamento delle relazioni con vari enti pubblici al fine di incrementare l'uso del sistema "RAN" (Rete Aste Notarili) per le dismissioni immobiliari;
- prosecuzione e completamento delle attività necessarie all'attività della istituita *Scuola Nazionale del Notariato*, una struttura di alto profilo che riesca a conseguire il risultato di coniugare preparazione per il superamento della prova concorsuale e formazione del candidato alla luce dei valori, anche etici, che caratterizzano l'essenza della pubblica funzione del notaio;
- potenziamento delle attività, in tema di predisposizione di risposte a quesiti e di studi, dalle diverse *Commissioni studi* del Consiglio Nazionale;
- ulteriore riordino dell'attuale consistenza e del funzionamento della *Banca Dati Notarile*, proseguendo nell'attività già fin qui attuata e tesa:
  - \* al suo mantenimento, quale tradizionale motore di ricerca, e alla sua implementazione attraverso nuovi strumenti tecnologici basati su sistemi di intelligenza artificiale;
  - \* al suo contenuto, con particolare riferimento alla ritenuta scelta di escluderne i documenti non di provenienza dell'Ufficio Studi del Notariato;
- azioni tese alla diffusione capillare dei corsi di formazione relativi alla **piattaforma informatica del Notariato Italiano**;
- revisione/implementazione delle attività attualmente fornite da Notartel Spa, anche alla luce delle esigenze derivanti dallo sviluppo normativo e tecnologico;
- attività tese alla realizzazione e disciplina di un *datawarehouse* dell'antiriciclaggio;
- sviluppo del progetto in tema di *blockchain* delle opere d'arte;
- ulteriore diffusione sul territorio delle iniziative in tema di educazione finanziaria femminile e del protocollo con Banca d'Italia;
- mantenimento/sviluppo delle attività legate al settore della mediazione attraverso il potenziamento della Società ADR Notariato s.r.l.

Il presente rendiconto generale è stato redatto con gli stessi criteri utilizzati per il rendiconto generale dell'esercizio precedente.



## **I. Il conto di bilancio: i rendiconti finanziari decisionale e gestionale**

I rendiconti finanziari decisionale e gestionale sono redatti in conformità a quanto disposto dall'art. 39 del suddetto D.P.R. 97/2003 ed evidenziano:

- a) le entrate di competenza, accertate, riscosse o rimaste da riscuotere;
- b) le uscite di competenza dell'anno, impegnate, pagate o rimaste da pagare;
- c) la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti;
- d) le somme riscosse e quelle pagate in conto competenza ed in conto residui;
- e) il totale dei residui attivi e passivi al termine dell'esercizio.

Al fine di dare una rappresentazione più chiara e completa, il rendiconto finanziario gestionale è stato, altresì, rielaborato fornendo, all'allegato del Conto di bilancio, un'illustrazione dei dati di bilancio riassunti per singolo capitolo di spesa.

### **I.I. La gestione di competenza**

L'esercizio contabile dell'anno 2022 evidenzia una stabilizzazione dei valori in linea con il 2021 con un incremento delle spese dovuto alla ripresa delle attività a pieno regime e, in parte, al cambio della consiliatura.

La determinazione dell'aliquota contributiva per l'assicurazione collettiva, per il 2022, è stata calcolata sull'ammontare complessivo dei repertori, suddivisi per fasce, previsti per l'anno 2019 (ultimo dato consolidato).

L'aliquota contributiva ordinaria per le spese di funzionamento dell'Ente per l'anno 2022, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 03-87 del 15 ottobre 2021, è stata, invece, fissata al 2,00% con una riduzione dello 0,30% rispetto all'anno 2021.

Si segnala che per il 2023, l'aliquota contributiva ordinaria è stata, ulteriormente, ridotta e fissata al 1,90% del valore repertoriale lordo, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 4-14 del 27 ottobre 2022.

### **Bilancio di previsione 2022**

La gestione finanziaria di competenza per l'esercizio 2022 ha avuto inizio con l'approvazione del Bilancio di Previsione da parte del Consiglio Nazionale, con delibera n. 3-89, adottata nella seduta



del 29 ottobre 2021, ed è proseguita nel corso dell'esercizio con la predisposizione e l'approvazione di variazioni di bilancio rispetto alle previsioni iniziali.

La tabella che segue mette a confronto i fabbisogni di spesa previsti per l'esercizio 2022 con il dato consuntivo del precedente esercizio 2021.

<b>ENTRATE</b>	<b>Previsione 2022 iniziali</b>	<b>Previsione 2021 definitivi</b>
TITOLO I - Entrate Correnti	46.368.650,00	50.167.500,00
TITOLO II - Entrate in c/capitale	1.500.000,00	0,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.344.500,00	5.349.000,00
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>53.213.150,00</b>	<b>55.516.500,00</b>
<b>USCITE</b>	<b>Previsione 2022 iniziali</b>	<b>Previsione 2021 definitivi</b>
TITOLO I - Uscite Correnti	45.183.650,00	45.467.500,00
TITOLO II - Uscite in c/capitale	2.685.000,00	4.700.000,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.344.500,00	5.349.000,00
<b>TOTALE DELLE SPESE</b>	<b>53.213.150,00</b>	<b>55.516.500,00</b>
<b>AVANZO/(DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### **Variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio 2022**

Il Bilancio di previsione definitivo contiene, oltre alle previsioni iniziali, le variazioni di bilancio, medio tempore, adottate.

Le variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio 2022 sono state delle seguenti fattispecie:

- **Variazioni di bilancio ordinarie** (in totale n. 3) adottate con Delibere del Consiglio Nazionale. Hanno comportato maggiori uscite per euro 170.000 mediante utilizzo del fondo di riserva per spese impreviste.
- **Variazioni di bilancio concernenti gli investimenti ed i disinvestimenti mobiliari**, conseguenti alle Delibere adottate dal Comitato Esecutivo. Hanno comportato maggiori entrate per euro 20.000.000 (disinvestimenti) e pari uscite per investimenti.
- **Variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio suppletivo**, autorizzate dal Consiglio Nazionale con delibera n. 2-18 del 15 dicembre 2022. L'adozione dell'esercizio suppletivo consente di prolungare la gestione dell'esercizio, che è di dodici mesi, di un ulteriore periodo, al fine di consentire il perfezionamento delle operazioni eseguite in prossimità della chiusura dell'esercizio,



onde evitare la formazione dei residui. Queste operazioni, ancorché eseguite materialmente nel nuovo esercizio, figurano invece eseguite entro la chiusura dell'esercizio precedente. Per il presente bilancio sono state effettuata n. 8 variazioni per un totale complessivo di euro 440.142,43. A seguito delle suddette variazioni il bilancio di previsione definitivo viene riepilogato nella tabella che segue:

ENTRATE	Previsione 2022 iniziali	Variazioni in + (più)	Variazioni in - (meno)	Previsione 2022 definitivi
TITOLO I - Entrate Correnti	46.368.650,00	0,00	0,00	46.368.650,00
TITOLO II - Entrate in c/capitale	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.344.500,00	0,00	0,00	5.344.500,00
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>53.213.150,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>53.213.150,00</b>
USCITE	Previsione 2022 iniziali			Previsione 2022 definitivi
TITOLO I - Uscite Correnti	45.183.650,00	455.142,43	440.142,43	45.198.650,00
TITOLO II - Uscite in c/capitale	2.685.000,00	155.000,00	170.000,00	2.670.000,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.344.500,00	20.000.000,00	20.000.000,00	5.344.500,00
<b>TOTALE DELLE SPESE</b>	<b>53.213.150,00</b>	<b>20.610.142,43</b>	<b>20.610.142,43</b>	<b>53.213.150,00</b>
<b>AVANZO/(DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>	<b>(20.610.142,43)</b>	<b>(20.610.142,43)</b>	<b>0,00</b>

## I.II. Gestione di competenza definitiva (rendiconto 2022)

La gestione di competenza presenta un disavanzo finanziario di **euro 14.523.185,95** ed è sinteticamente rappresentata nel seguente prospetto:

Descrizione	2022	2021	Differenza
<b>Entrate</b>			
Entrate Contributive	48.629.406,28	52.991.914,52	(4.362.508,24)
Altre Entrate	1.440.513,58	571.580,95	868.932,63
Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti	0,00	0,00	0,00
<b>Totale Entrate</b>	<b>50.069.919,86</b>	<b>53.563.495,47</b>	<b>(3.493.575,61)</b>
<b>Uscite</b>			
Uscite Correnti	44.354.025,58	43.654.917,35	699.108,23
Uscite in conto capitale	20.239.080,23	828.487,53	19.410.592,70
<b>Totale Uscite</b>	<b>64.593.105,81</b>	<b>44.483.404,88</b>	<b>20.109.700,93</b>
<b>Avanzo/(Disavanzo) di Amministrazione</b>	<b>(14.523.185,95)</b>	<b>9.080.090,59</b>	<b>(23.603.276,54)</b>

Le partite di giro ammontano a euro 23.424.267,28 (euro 3.144.114,04 nel 2021).



Nella tabella che segue vengono riportati i valori scaturenti dalla gestione corrente e dalla gestione finanziaria.

Descrizione	Totale	di cui		
		Gestione corrente	Gestione Finanziaria	Partite di Giro
Entrate	50.069.919,86	50.069.919,86	0,00	23.424.267,28
Uscite	64.593.105,81	44.648.436,31	19.944.669,50	23.424.267,28
<b>Differenza</b>	<b>(14.523.185,95)</b>	<b>5.421.483,55</b>	<b>(19.944.669,50)</b>	<b>0,00</b>

Il disavanzo finanziario è da attribuirsi, interamente, alla gestione finanziaria che ha comportato, nel corso del 2022, investimenti in titoli per nominali euro 20.000.000.

I relativi fondi liquidi, giacenti presso la Banca Popolare di Sondrio, sono stati trasferiti sui conti correnti di BNL Gruppo BNP Parisbas (conto già in essere) e presso la Banca Generali S.p.A. (conto acceso per effettuare l'investimento).

La movimentazione di trasferimento fondi tra conti correnti giustifica anche la differenza rispetto al 2021 nei saldi delle partite di giro.

La gestione corrente tiene conto dell'effetto del contratto di assicurazione sia per le entrate che per le uscite, in dettaglio, commentate successivamente.

La gestione finanziaria, oltre che dalle operazioni di investimento sopradescritte, include anche gli interessi attivi bancari e gli interessi da cedole su titoli in portafoglio.

Le giacenze dei titoli in portafoglio al 31 dicembre 2022 formano parte integrante del patrimonio come meglio indicato nella situazione economico-patrimoniale dell'Ente, a cui si rimanda.

Di seguito si illustrano le principali poste di entrata e di uscita.

## ENTRATE

Le *entrate accertate*, escluse le partite di giro, ammontano ad euro 50.069.919,86 come di seguito ripartite:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO  
RENDICONTO GENERALE 2022

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
1.1.1.	<b>Entrate contributive</b>						
	Aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti	51.473.717,89	49.673.319,35	52.991.914,52	48.629.406,28	(4.362.508,24)	-8,23%
	<b>Totale Entrate contributive</b>	<b>51.473.717,89</b>	<b>49.673.319,35</b>	<b>52.991.914,52</b>	<b>48.629.406,28</b>	<b>(4.362.508,24)</b>	<b>-8,23%</b>
	<b>Entrate diverse</b>						
1.2.1.	Redditi e proventi patrimoniali	158.164,02	130.992,33	320.792,69	944.006,79	623.214,10	194,27%
1.2.3.	Poste correttive e compensative di spese correnti	414.622,11	94.517,34	250.788,26	496.506,79	245.718,53	97,98%
	<b>Totale Entrate diverse</b>	<b>572.786,13</b>	<b>225.509,67</b>	<b>571.580,95</b>	<b>1.440.513,58</b>	<b>868.932,63</b>	<b>152,02%</b>
2.1.2.	<b>Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti</b>						
	Alienazioni di Immobilizzazioni tecniche e finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	<b>Totale Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
	<b>Totale Entrate accertate</b>	<b>52.046.504,02</b>	<b>49.898.829,02</b>	<b>53.563.495,47</b>	<b>50.069.919,86</b>	<b>(3.493.575,61)</b>	<b>-6,52%</b>

## TITOLO I - ENTRATE CORRENTI

### CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE

Le **entrate contributive** ammontano ad euro 48.629.406,28 e sono così costituite:

#### 1.1.1. ALIQUOTE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI

La voce include le aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti, costituite dai contributi dei notai ed è composta nel modo seguente:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
1.1.1.001.	Contributi dei notai	17.276.485,63	15.626.777,47	19.562.315,09	16.896.266,02	(2.666.049,07)	-13,63%
1.1.1.002.	Contributi Responsabilità Civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 L.N.	34.197.232,26	34.046.541,88	33.429.599,43	31.733.140,26	(1.696.459,17)	-5,07%
	<b>Totale</b>	<b>51.473.717,89</b>	<b>49.673.319,35</b>	<b>52.991.914,52</b>	<b>48.629.406,28</b>	<b>(4.362.508,24)</b>	<b>-8,23%</b>

Il decremento dell'esercizio è dovuto:

- alle minori entrate dei contributi dei notai per la riduzione dal 2,30% al 2,00% dell'aliquota contributiva, adottata con delibera del Consiglio Nazionale n. 03-87 del 15 ottobre 2021;
- alle minori entrate sui contributi per l'assicurazione collettiva RC Notai per il rimborso alla categoria, tramite compensazione, delle eccedenze assicurative versate dai notai sulla medesima polizza nel biennio 2018-2019.

Si segnala che per il 2023, l'aliquota contributiva ordinaria è stata, ulteriormente, ridotta e fissata al 1,90% del valore repertoriale lordo, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 4-14 del 27 ottobre 2022.



Di seguito vengono confrontate le entrate relative agli ultimi 5 anni:

Anno	2018	2019	2020	2021	2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
<b>Importo</b>	<b>27.148.197,95</b>	<b>17.276.485,63</b>	<b>15.626.777,47</b>	<b>19.562.315,09</b>	<b>16.896.266,02</b>	<b>(2.666.049,07)</b>	<b>-13,63%</b>
<b>Aliquota %</b>	<b>4,00%</b>	<b>2,30%</b>	<b>2,30%</b>	<b>2,30%</b>	<b>2,00%</b>		

## CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE

### 1.2.1. REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI

La voce risulta così composta:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
1.2.1.001.	Interessi attivi su conti correnti bancari	46.416,25	40.146,25	36.518,43	37.284,74	766,31	2,10%
1.2.1.004.	Proventi Finanziari	111.747,77	90.846,08	284.274,26	906.722,05	622.447,79	218,96%
	<b>Totale</b>	<b>158.164,02</b>	<b>130.992,33</b>	<b>320.792,69</b>	<b>944.006,79</b>	<b>623.214,10</b>	<b>194,27%</b>

La voce **Interessi attivi su conti correnti bancari** include gli interessi attivi liquidati per competenza dagli istituti bancari con cui l'Ente intrattiene rapporti di conto corrente e risulta sostanzialmente in linea con l'anno precedente.

La voce **Proventi Finanziari** accoglie gli interessi e proventi erogati nel 2022, dagli enti emittenti, sotto forma di interessi e cedole sui titoli in portafoglio. L'eccellente risultato è dovuto al rendimento di alcuni titoli in portafoglio il cui tasso di interesse è legato all'andamento dell'inflazione. Si prevede un andamento positivo anche per il primo semestre 2023.

### 1.2.3. - POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI

La voce **Poste correttive e compensative di spese correnti** accoglie importi di natura residuale per eventuali entrate compensative di voci di uscita e/o qualsiasi altra entrata di diversa origine, non di competenza dell'esercizio, come esposto nella tabella seguente:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO  
RENDICONTO GENERALE 2022

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
1.2.3.001.	Rimborsi Vari	414.622,11	94.517,34	250.788,26	496.506,79	245.718,53	97,98%
	<b>Totale</b>	<b>414.622,11</b>	<b>94.517,34</b>	<b>250.788,26</b>	<b>496.506,79</b>	<b>245.718,53</b>	<b>97,98%</b>

Nel corso dell'esercizio sono stati registrati:

- rimborsi da Assicurazioni Generali su polizza TFR per le posizioni assicurative chiuse a seguito del pensionamento di n. 2 dipendenti, per euro 238.612,41;
- sopravvenienze attive per rifusione anticipo e spese vive sostenute per il LI Congresso Nazionale di Verona per euro 157.677,88;
- rilevazione credito per rifusione anticipo spese per il LVI Congresso Nazionale di Roma per euro 52.798,49;
- rimborso da parte di organismi nazionali ed internazionali per la partecipazione alle spese legate ad attività istituzionali del CNN per euro 30.962,04;
- incasso di euro 13.569,82 per spese di giudizio e rifusione spese legali su contenziosi, Genghini e Guadagno, nei quali il Consiglio è risultato vincitore;
- recuperi di altre spese e sopravvenienze attive per euro 2.886,15.

## TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

### CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI

La voce è interamente costituita dal valore complessivo di disponibilità liquide che sono rientrate per competenza dall'investimento in attività di compravendita di valori mobiliari (prevalentemente titoli del debito pubblico).

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
2.1.2.004.	Rientro Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP, CCT)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

Come già detto in premessa nel corso dell'esercizio non sono state fatte operazioni di disinvestimento in titoli.



## USCITE

Le *uscite accertate*, escluse le partite di giro, ammontano ad euro 64.593.105,81 come di seguito ripartite:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
	<b>Uscite correnti</b>						
1.1.1.	Uscite per gli organi dell'Ente	2.300.454,91	1.964.770,60	2.203.226,35	2.395.139,95	191.913,60	8,71%
1.1.2.	Oneri per il personale in attività di servizio	3.561.293,63	3.317.875,59	3.501.368,22	3.633.502,48	132.134,26	3,77%
1.1.3.	Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	1.416.563,24	1.325.789,28	1.590.796,31	1.864.509,44	273.713,13	17,21%
1.2.1.	Uscite per prestazioni istituzionali	36.024.172,00	35.985.121,58	35.678.845,45	35.782.619,84	103.774,39	0,29%
1.2.4.	Oneri tributari	482.501,88	430.785,76	493.158,46	496.305,45	3.146,99	0,64%
1.2.5.	Poste correttive e compensative di entrate correnti	203,00	4.145,79	11.539,65	5.219,48	(6.320,17)	-54,77%
1.3.1.	Oneri per il personale in quiescenza	175.538,62	175.834,77	175.982,91	176.728,94	746,03	0,42%
	<b>Totale uscite correnti</b>	<b>43.960.727,28</b>	<b>43.204.323,37</b>	<b>43.654.917,35</b>	<b>44.354.025,58</b>	<b>699.108,23</b>	<b>1,60%</b>
	<b>Uscite in conto capitale</b>						
2.1.1.	Acquisizione beni di uso durevole ed opere immobiliari	32.720,72	24.702,48	36.543,45	92.102,28	55.558,83	152,03%
2.1.2.	Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	0,00	750.000,00	0,00	19.944.669,50	19.944.669,50	100,00%
2.1.3.	Partecipazioni e acquisto valori immobiliari	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00	(60.000,00)	-100,00%
2.1.5.	Indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio	451.253,88	435.000,00	731.944,08	202.308,45	(529.635,63)	-72,36%
	<b>Totale uscite in conto capitale</b>	<b>483.974,60</b>	<b>1.269.702,48</b>	<b>828.487,53</b>	<b>20.239.080,23</b>	<b>19.410.592,70</b>	<b>2342,89%</b>
	<b>Totale uscite accertate</b>	<b>44.444.701,88</b>	<b>44.474.025,85</b>	<b>44.483.404,88</b>	<b>64.593.105,81</b>	<b>20.109.700,93</b>	<b>45,21%</b>

## TITOLO I - USCITE CORRENTI

Le *uscite correnti* ammontano ad euro 44.354.025,58 e sono così costituite:

### CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO

#### 1.1.1. - USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE

La voce ammonta ad euro 2.395.139,95 e risulta così composta:

Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
					Valore	%
Indennità di carica	840.025,12	840.001,52	827.497,25	829.223,88	1.726,63	0,21%
Gettoni di presenza	840.666,59	950.199,04	1.014.317,01	915.918,43	(98.398,58)	-9,70%
Rimborsi spese	315.369,11	100.559,51	105.861,65	105.335,70	(525,95)	-0,50%
Altre spese	304.394,09	74.010,53	255.550,44	544.661,94	289.111,50	113,13%
<b>Totale</b>	<b>2.300.454,91</b>	<b>1.964.770,60</b>	<b>2.203.226,35</b>	<b>2.395.139,95</b>	<b>191.913,60</b>	<b>8,71%</b>

La voce si è incrementata rispetto all'esercizio precedente di euro 191.913,60 (pari al + 8,71%).

L'incremento è dovuto ad una maggiore frequenza delle sedute di Consiglio e di Comitato Esecutivo e per gli incontri istituzionali esterni e, in parte, per il cambio della Consiliatura.



La voce è relativa agli impegni rilevati per le attività degli organi dell'Ente e sono rappresentativi dei costi relativi, oltre all'erogazione di indennità e gettoni di presenza, ai rimborsi delle spese sostenute in funzione della carica da parte dei singoli consiglieri e del pagamento dei servizi cumulativi (catering, servizio taxi o auto, agenzia di viaggio ecc.) utilizzati per la tenuta delle riunioni.

La voce **altre spese** include principalmente spese per viaggi e soggiorni, carte di credito e spese per catering, ristorazioni e varie.

### 1.1.2. - ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITÀ DI SERVIZIO

Gli **Oneri per il personale in attività di servizio**, comprensivi dei salari e stipendi, oneri contributivi (INPS e INAIL) ed oneri accessori (rimborsi spese, ecc.), ammontano ad euro 3.633.502,48 e si sono incrementate del 3,77% rispetto al valore registrato nell'anno precedente.

L'incremento è dovuto al rinnovo del CCNL, per la parte economica, per gli anni 2018-2020 con adeguamento delle retribuzioni tabellari e il riconoscimento degli arretrati.

Nel corso dell'esercizio l'Ente ha mantenuto le procedure di ingresso e di lavoro in modalità lavoro agile (c.d. Smart Working) con una pianificazione periodica degli ingressi.

Nel 2023 è stato approvato dal Consiglio Nazionale, con delibera n. 2-25 del 23 febbraio 2023, un nuovo regolamento di lavoro agile che prevede per il periodo di un anno, a richiesta individuale, la possibilità di svolgere attività lavorativa da remoto per un massimo di 6 giorni mensili.

La voce alla chiusura dell'esercizio è così composta:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
1.1.2.001.	Personale	2.699.821,64	2.522.021,33	2.666.831,18	2.787.455,06	120.623,88	4,52%
1.1.2.002.	Contributi previdenziali e assistenziali	840.947,30	788.552,53	828.769,60	843.105,99	14.336,39	1,73%
1.1.2.003.	Rimborsi spese personale dipendente	10.951,89	3.549,23	1.544,84	2.367,73	822,89	53,27%
1.1.2.004.	Altri costi per il personale	9.572,80	3.752,50	4.222,60	573,70	(3.648,90)	-86,41%
	<b>Totale</b>	<b>3.561.293,63</b>	<b>3.317.875,59</b>	<b>3.501.368,22</b>	<b>3.633.502,48</b>	<b>132.134,26</b>	<b>3,77%</b>

Il personale in organico alla chiusura dell'esercizio è di n.ro 41 (n.ro 42 nel 2021).

Il decremento di n.ro 1 unità è relativo alla cessazione di contratto di lavoro a tempo determinato al 31 dicembre 2022.



### 1.1.3. - USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI

Le uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi pari ad euro 1.864.509,44 sono composte nel modo seguente:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
1.1.3.001.	Canoni di locazione e di riscaldamento	436.594,59	430.500,00	441.250,00	473.083,86	31.833,86	7,21%
1.1.3.002.	Energia Elettrica	52.763,98	37.884,37	30.085,24	36.718,33	6.633,09	22,05%
1.1.3.003.	Telefoniche	58.583,88	28.470,75	30.520,39	29.278,90	(1.241,49)	-4,07%
1.1.3.004.	Consulenze e assistenze, ricerche e studi giuridici	341.369,86	319.129,91	566.279,65	729.684,69	163.405,04	28,86%
1.1.3.006.	Postali e spedizioni a cura del C.N.N.	7.571,79	2.857,62	1.938,59	4.247,22	2.308,63	119,09%
1.1.3.007.	Stampati e cancelleria	8.594,51	6.283,46	6.002,54	6.868,05	865,51	14,42%
1.1.3.008.	Noleggio e manutenzione macchine e attrezzature ufficio	66.153,94	62.521,61	66.744,76	90.999,28	24.254,52	36,34%
1.1.3.009.	Pulizia ufficio	40.253,58	35.246,71	49.596,39	86.395,68	36.799,29	74,20%
1.1.3.010.	Servizi di natura informatica commissionati a società partecipate	366.000,00	366.000,00	366.000,00	366.000,00	0,00	0,00%
1.1.3.011.	Assicurazioni furto e incendio	8.610,01	9.574,50	8.600,00	8.600,00	0,00	0,00%
1.1.3.013.	Spese varie	6.849,98	349,19	308,17	8.398,10	8.089,93	2625,15%
1.1.3.015.	Commissioni e Spese Bancarie	23.217,12	26.971,16	23.470,58	24.235,33	764,75	3,26%
	<b>Totale</b>	<b>1.416.563,24</b>	<b>1.325.789,28</b>	<b>1.590.796,31</b>	<b>1.864.509,44</b>	<b>273.713,13</b>	<b>17,21%</b>

Si commentano le principali voci.

La voce relativa ai **Canoni di locazioni e di riscaldamento** è riferita al contratto di locazione con la Cassa Nazionale rinnovato nei precedenti esercizi. L'incremento è dovuto dalla variazione ISTAT prevista contrattualmente ed ai maggiori costi condominiali per effetto del caro energia così come i costi per l'energia elettrica.

Le **Consulenze e assistenze, ricerche e studi giuridici** sono relative a varie prestazioni professionali e sono così composte:

Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
					Valore	%
Assistenza Legale	8.492,08	0,00	29.182,40	31.000,00	1.817,60	6,23%
Consulenza Contabile	115.143,60	117.364,00	119.140,32	126.880,00	7.739,68	6,50%
Consulenza del Lavoro	88.251,14	68.629,39	67.135,49	81.108,00	13.972,51	20,81%
Consulenza Giuridica	19.032,00	53.414,36	123.993,80	108.330,88	(15.662,92)	-12,63%
Competenze Professionali	95.451,04	61.619,16	210.087,80	346.878,41	136.790,61	65,11%
Altre Consulenze	15.000,00	18.103,00	16.739,84	35.487,40	18.747,56	111,99%
<b>Totale</b>	<b>341.369,86</b>	<b>319.129,91</b>	<b>566.279,65</b>	<b>729.684,69</b>	<b>163.405,04</b>	<b>28,86%</b>

L'incremento è dovuto alle voci dell'assistenza legale, dei pareri legali e delle competenze professionali dovuto ad una diversa regolamentazione di assegnazione dei contratti. In particolare, il contratto per i servizi legali ha coperta l'intera annualità rispetto all'anno precedente dove ha inciso solo parzialmente.



L'incremento della consulenza del lavoro risente dell'internalizzazione delle paghe e del maggior esborso riconosciuto al precedente consulente del lavoro per l'attività di "parallelo" fino ad aprile 2022 e per l'acquisizione degli archivi informatici.

La voce **Servizi di natura informatica commissionati a società partecipate** include le prestazioni di servizi forniti dalla controllata Notartel S.p.A.

Per il triennio 2020-2022 tra le parti è stato siglato, in data 10 gennaio 2020, un accordo di cooperazione per la gestione della infrastruttura informatica volto al perseguimento di interessi pubblici senza la determinazione di un corrispettivo ma il riconoscimento del rimborso dei costi effettivamente sostenuti per lo svolgimento delle attività e delle c.d. spese vive.

Con delibera del Consiglio Nazionale n. 3-25 del 23 febbraio 2023, è stato rinnovato l'accordo di cooperazione con Notartel S.p.A. per il triennio 2023-2025.

La voce **Commissioni e Spese Bancarie** risente dell'addebito delle commissioni per spese bancarie e per imposte sostitutive sul deposito titoli.

## CATEGORIA II - INTERVENTI DIVERSI

### 1.2.1. - USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

La voce **uscite per prestazioni istituzionali**, pari ad euro 35.782.619,84 è composta nel modo seguente:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO  
RENDICONTO GENERALE 2022

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
1.2.1.001.	Commissioni di studio	68.004,15	22.426,62	16.056,98	85.376,68	69.319,70	431,71%
1.2.1.002.	Collaborazione e consulenze per commissioni di studio	762.841,44	674.458,12	583.366,88	635.592,42	52.225,54	8,95%
1.2.1.003.	Pubblicazioni a cura del CNN	39.682,46	47.214,00	28.157,60	49.000,72	20.843,12	74,02%
1.2.1.004.	Quote associative	308.476,68	255.843,54	265.831,54	266.869,95	1.038,41	0,39%
1.2.1.005.	Partecipazione ai congressi stranieri in rappresentanza del C.N.N.	6.334,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.2.1.007.	Traduzioni, fotocopie, spedizioni, stampa e oneri vari	6.574,90	14.812,16	2.253,10	14.524,10	12.271,00	544,63%
1.2.1.007.	Attività UINL	55.000,00	4.662,06	5.349,84	40.943,02	35.593,18	665,31%
1.2.1.008.	Congressi e convegni	358.266,01	0,00	94.911,66	135.568,27	40.656,61	42,84%
1.2.1.009.	Contributi e spese per iniziative di studio o culturali e scuole di notariato	75.413,00	101.587,00	66.898,70	0,00	(66.898,70)	-100,00%
1.2.1.010.	Scuola nazionale del notariato	0,00	0,00	180.000,00	0,00	(180.000,00)	-100,00%
1.2.1.014.	Spese per pubbliche relazioni	29.891,43	12.081,88	19.285,69	18.168,21	(1.117,48)	-5,79%
1.2.1.016.	Varie (spese non previste in altre categorie)	2.532,04	10.041,65	15.302,73	6.584,27	(8.718,46)	-56,97%
1.2.1.018.	Periodici e Riviste e Materiali di consumo	47.910,97	35.613,77	58.547,95	60.841,64	2.293,69	3,92%
1.2.1.019.	Attività della CNUE	21.000,00	20.391,85	16.997,29	110.501,02	93.503,73	550,11%
1.2.1.020.	Partecipazione a Fiere ed Altri Eventi Culturali	29.971,53	1.941,26	0,00	24.400,00	24.400,00	100,00%
1.2.1.021.	Organizzazione di Fiere, Mostre ed Altri Eventi Culturali	42.644,68	1.200,31	7.204,00	123.941,46	116.737,46	1620,45%
1.2.1.023.	Traduzioni, fotocopie e stampe	1.733,62	128,10	933,30	732,00	(201,30)	-21,57%
1.2.1.024.	Abbonamenti a Banche Dati e Servizi Multimediali	41.553,11	37.455,25	47.932,80	32.886,32	(15.046,48)	-31,39%
1.2.1.025.	Progetti di Sviluppo ed altre Attività Istituzionali	23.619,20	118.964,01	182.723,48	56.709,40	(126.014,08)	-68,96%
	<b>Sub-Totale</b>	<b>1.921.449,74</b>	<b>1.358.821,58</b>	<b>1.591.753,54</b>	<b>1.662.639,48</b>	<b>70.885,94</b>	<b>4,45%</b>
1.2.1.026.	Polizza Professionale Responsabilità civile e dei Notai ai sensi dell'art. 19 L. N.	34.102.722,26	34.626.300,00	34.087.091,91	34.119.980,36	32.888,45	0,10%
	<b>Totale</b>	<b>36.024.172,00</b>	<b>35.985.121,58</b>	<b>35.678.845,45</b>	<b>35.782.619,84</b>	<b>103.774,39</b>	<b>0,29%</b>

Di seguito sono commentate le principali voci di spesa.

Le voci **Commissioni di studio, Collaborazioni e Consulenze per commissioni di studio** accolgono gli impegni di uscita per il funzionamento delle aree e gruppi di lavoro ivi compresi gli oneri previsti a favore dei consulenti e dei collaboratori delle aree e gruppi di lavoro consiliari oltre quelli dovuti per remunerare specifiche attività professionali sempre a supporto delle stesse aree e gruppi di lavoro.

Il dato aggregato di euro 720.969,10 si è incrementato di euro 12.545,24 (+20,28%) rispetto all'esercizio precedente.

L'incremento è dovuto alla ripresa delle attività dopo l'emergenza sanitaria.

In particolare, le spese dei gruppi di lavoro includono la remunerazione degli studi (euro 9.000,00), i rimborsi spese dei componenti dei gruppi di lavoro (euro 44.196,80) e le spese per catering e varie (euro 32.179,88).

Le consulenze dei gruppi di lavoro sono così dettagliate:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO  
RENDICONTO GENERALE 2022

<b>Gruppo di lavoro</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Area Esterno - Legislativo	136.894,50	140.099,00
Area Scientifica - Esecuzioni Immobiliari ed Attività Delegate	103.000,00	85.002,00
Area Scientifica - Internazionale	25.376,00	25.376,00
Area Scientifica - Studi Civilistici	62.068,00	15.865,00
Area Scientifica - Studi d'Impresa	48.000,00	48.006,00
Area Scientifica - Studi Tributari	38.064,00	38.064,00
Area Informatica - Commissione Informatica	43.122,00	60.932,00
Area Informatica - Dismissioni ed Aste Telematiche	46.231,52	45.720,72
Area Professionalità - Deontologia	114.826,40	72.264,16
Presidenza e Direzione Generale	18.010,00	52.038,00
<b>TOTALE</b>	<b>635.592,42</b>	<b>583.366,88</b>

La voce **Pubblicazioni a cura del CNN** comprende la copertura degli oneri contrattuali previsti per le spese per la rivista "Studi e Materiali" (euro 39.343,20). Il contratto è affidato dal mese di luglio 2021, e per il prossimo quinquennio, alla E.S.I. Edizioni Scientifiche Italiane.

Il restante importo di euro 9.657,52 è relativo alle spese per la stampa di varie guide (cittadino, donne, ecc.).

La voce **Quote Associative** include i seguenti importi:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
UNIONE INTERNAZIONALE DEL NOTARIATO	49.249,90
CNUE	195.863,64
<b>Altre Quote Associative</b>	
ISTITUTO PER IL GOVERNO SOCIETARIO	5.000,00
TERZJUS - OSSERVATORIO DI DIRITTO TERZO SETTORE	10.000,00
ARERT AISBL	2.420,00
COMITATO UNITARIO ORDINI E COLLEGI PROFESSIONALI	3.106,41
ALTRI	1.230,00
<b>TOTALE QUOTE ASSOCIATIVE</b>	<b>266.869,95</b>

Le voci relative ad uscite per **CNUE e UINL** sono afferenti a rimborsi di spesa per attività legate al settore internazionale dell'U.I.N.L.

Sono comprese, anche, le uscite relative alle attività del CNUE che si riferiscono alla copertura dei rimborsi spese per la partecipazione a riunioni di commissioni e sedute varie.



Inoltre, nell'ambito dell'attività CNUE, era stato istituito un preventivo a parte per le spese riguardanti il Vice Presidente ed il membro del Consiglio Direttivo incaricati che, nell'anno corrente, non è stato utilizzato.

In dettaglio le Spese per l'attività internazionale e del CNUE e UINL hanno riguardato le seguenti fattispecie:

Descrizione	Importo
Traduzioni e Fotocopie	14.524,10
<b>Sub-Totale</b>	<b>14.524,10</b>
Spese per Attività U.I.N.L.:	
Attività U.I.N.L.	40.943,02
Spese per Attività CNUE	110.501,02
<b>Sub-Totale</b>	<b>151.444,04</b>
<b>Totale attività CNUE e U.I.N.L.</b>	<b>165.968,14</b>

Le Spese per l'attività internazionale e del CNUE e UINL presentano un incremento di euro 141.397,91 rispetto all'esercizio precedente. I principali incrementi riguardano l'attività UINL per la partecipazione del CNN al congresso internazionale di Cancun e l'attività della CNUE per l'attività di presidenza dell'organo svolta nel 2022 dall'ex consigliere Notaio Marcoz.

La voce **Traduzioni, fotocopie, spedizioni stampa ed oneri vari** include euro 14.524,10 relative alle spese sostenute per la traduzione in varie lingue di eventi e/o incontri con delegazioni estere.

La voce **Congressi e Convegni** è pari a euro 135.568,27 ed è relativo al Congresso Nazionale di Roma ed include spese dirette per l'evento ed anticipazioni erogate al Comitato Esecutivo del LVI Congresso Nazionale.

La voce **Scuola Nazionale del Notariato** accoglie l'impegno di spesa per il progetto Scuole del Notariato. Al momento non si registrano pagamenti effettuati per tale progetto. Nel bilancio finanziario 2021 e nel bilancio preventivo 2023 sono stati impegnati rispettivamente euro 180.000,00 ed euro 120.000,00.



Il **Settore Comunicazione** riflette le spese per la promozione dell'immagine del notariato nonché le spese ai collaboratori che svolgono la loro opera per il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

La Tabella che segue espone il confronto tra il saldo dell'esercizio 2022 e quello dell'esercizio finanziario 2021.

Codice Conto	Descrizione	Consuntivo 2022	Consuntivo 2021
1.1.3.004.	CONSULENZE ED ASSISTENZE RICERCHE E STUDI GIURIDICI	30.500	30.500
1.2.1.018.	PERIODICI E RIVISTE E MATERIALI DI CONSUMO	6.922	8.485
1.2.1.020.	PARTECIPAZIONI A FIERE ED ALTRI EVENTI CULTURALI	24.400	-
1.2.1.021.	ORGANIZZAZIONE DI EVENTI, MOSTRE, ECC.	123.941	7.204
1.2.1.023.	TRADUZIONI, INTERPRETARIATO, FOTOCOPIE E STAMPE	732	933
1.2.1.024.	ABBONAMENTI A BANCHE DATI E SERVIZI MULTIMEDIALI	32.886	47.933
1.2.1.025.	PROGETTI DI SVILUPPO ED ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI	56.709	182.723
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>276.090</b>	<b>277.778</b>

Il consuntivo 2022, ancorché distribuito diversamente all'interno delle singole voci, è sostanzialmente in linea con l'anno precedente.

La Voce **Partecipazione a fiere ed altri eventi culturali** è relativa alla partecipazione del CNN al XIII salone della giustizia.

La Voce **Organizzazione di eventi, mostre, ecc.** include principalmente le spese per l'evento sulla costituzione tenutosi a Palermo (euro 95.182,90), le spese per l'allestimento della mostra dei testamenti a Imperia (euro 8.983,26) e le spese per gli eventi di Modena e Senigallia (euro 9.194,02).

La Voce **Progetti di Sviluppo ed altre Attività Istituzionali** include le attività di manutenzione ed hosting del sito pubblico del notariato (euro 8.784,00), la produzione del Tg notariato (euro 8.800,00), la realizzazione di un video in collaborazione con Banca d'Italia per l'alfabetizzazione delle donne (euro 9.150,00) e l'affidamento per servizi di grafica per vari eventi del CNN (euro 26.071,40).



La voce **Spese per pubbliche relazioni** accoglie le spese sostenute in occasione di incontri istituzionali per il ricevimento di delegazioni straniere (euro 3.807,02), e spese di rappresentanza per euro 14.281,19 (omaggi natalizi, ospitalità ed altre attività istituzionali ecc.).

La voce **Polizza Professionale Responsabilità civile e dei Notai ai sensi dell'art. 19 L. N.** include principalmente le erogazioni per il pagamento dell'annualità del premio assicurativo a copertura della responsabilità civile del notariato (euro 33.429.600,00), oltre agli oneri di gestione ed accessori tra cui, a titolo esemplificativo, si annoverano gli oneri per la convenzione per servizi erogati dalla Assonotar s.r.l. (euro 561.200,00) per il triennio 2022-2024.

Inoltre, nel corso dell'esercizio, sono stati rimborsati complessivamente euro 312.219,91 per eccedenze di versamenti assicurativi relativi all'anno 2022 nonché per le eccedenze assicurative versate dai notai nel 2018.

La voce **Libri, Documenti, Periodici e Riviste** include principalmente le spese per abbonamenti annuali a riviste per la biblioteca e le spese per acquisto quotidiani.

#### 1.2.4. - ONERI TRIBUTARI

La voce **Oneri tributari** è relativa ai pagamenti effettuati periodicamente per le imposte ai fini IRAP, i versamenti delle quote INPS a carico Ente sui compensi per collaborazioni coordinate e continuative ed attività occasionali ed è così dettagliata:

Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
					Valore	%
AMA per Ta.Ri.	19.756,78	17.104,97	23.996,27	19.581,75	(4.414,52)	-18,40%
Contributi INPS su Co.Co.Co.	288.354,13	249.284,51	287.518,83	293.536,91	6.018,08	2,09%
IRAP su Co.Co.Co. e integrazione pensionistica	171.600,75	163.715,28	180.312,61	178.592,51	(1.720,10)	-0,95%
Altre imposte e tasse	2.790,22	681,00	1.330,75	4.594,28	3.263,53	245,24%
<b>Totale</b>	<b>482.501,88</b>	<b>430.785,76</b>	<b>493.158,46</b>	<b>496.305,45</b>	<b>3.146,99</b>	<b>0,64%</b>

#### 1.2.5. - POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI

Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
					Valore	%
Rimborso di contributi a notai	203,00	4.145,79	11.539,65	5.219,48	(6.320,17)	-54,77%
<b>Totale</b>	<b>203,00</b>	<b>4.145,79</b>	<b>11.539,65</b>	<b>5.219,48</b>	<b>(6.320,17)</b>	<b>-54,77%</b>



La voce **poste correttive e compensative di spese correnti**, pari ad euro 5.219,48, include le erogazioni effettuate ai notai a titolo di rimborso di versamenti contributivi effettuati in eccesso sul dovuto.

## CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI

### 1.3.1 - ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
1.3.1.001.	Oneri per integrazione pensionistica del personale	175.538,62	175.834,77	175.982,91	176.728,94	746,03	0,42%
	<b>Totale</b>	<b>175.538,62</b>	<b>175.834,77</b>	<b>175.982,91</b>	<b>176.728,94</b>	<b>746,03</b>	<b>0,42%</b>

La voce riguarda le integrazioni dei trattamenti pensionistici erogati dall'INPS effettuate dal Consiglio Nazionale a favore del personale dipendente in quiescenza, attualmente composto da n. 11 unità (11 unità nel 2021). L'importo è sostanzialmente in linea rispetto all'anno precedente.

## TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE

Le uscite in conto capitale ammontano ad euro 20.239.080,23 e sono così costituite:

## CATEGORIA I - INVESTIMENTI

### 2.1.1. - ACQUISIZIONE BENI DI USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
2.1.1.002.	Acquisto e noleggio di impianti e macchinari	810,00	0,00	1.171,20	62.667,74	61.496,54	100,00%
2.1.1.003.	Acquisto altri beni	29.794,02	24.077,85	35.372,25	24.111,73	(11.260,52)	-31,83%
2.1.1.004.	Arredamento Uffici	2.116,70	624,63	0,00	5.322,81	5.322,81	100,00%
	<b>Totale</b>	<b>32.720,72</b>	<b>24.702,48</b>	<b>36.543,45</b>	<b>92.102,28</b>	<b>55.558,83</b>	<b>152,03%</b>

La voce **Acquisto e noleggio impianti e macchinari** è relativo alle spese per la sostituzione del gruppo frigorifero.



La voce **Acquisto altri beni** è relativa all'acquisto di volumi e alle altre spese sostenute per mantenere il patrimonio librario dell'Ente.

La voce **Arredamenti uffici** include spese per l'allestimento dell'ufficio legislativo.

## 2.1.2. - ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
2.1.2.004.	Quota Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP, CCT)	0,00	750.000,00	0,00	19.944.669,50	19.944.669,50	100,00%
	<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>750.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.944.669,50</b>	<b>19.944.669,50</b>	<b>100,00%</b>

Nel corso dell'esercizio sono state effettuate n. 2 operazioni di investimento di BTP Italia del valore nominale di euro 20.000.000 con BNL e Banca Generali.

Per la relativa movimentazione dei titoli si rimanda a quanto successivamente detto nella sezione Investimenti Finanziari della Situazione Patrimoniale.

## 2.1.5 - INDENNITÀ DI ANZIANITÀ E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
						Valore	%
2.1.5.001.	Oneri per l'indennità di liquidazione del personale	166.253,88	0,00	296.944,08	202.308,45	(94.635,63)	-31,87%
2.1.5.002.	Versamento a Compagnie di Assicurazione per Polizze contratte per l'Indennità di Licenziamento del Personale Dipendente	285.000,00	435.000,00	435.000,00	0,00	(435.000,00)	-100,00%
	<b>Totale</b>	<b>451.253,88</b>	<b>435.000,00</b>	<b>731.944,08</b>	<b>202.308,45</b>	<b>(529.635,63)</b>	<b>-72,36%</b>

La voce **Oneri per l'indennità di liquidazione del personale** include il debito per liquidazioni per cessazione del rapporto di lavoro a tempo determinato di n. 1 nonché e spese di giudizio e differenze sul TFS di una risorsa in pensione dal 2016.

La voce **Versamento a Compagnie di Assicurazione per Polizze Contratte per Indennità di Licenziamento del Personale Dipendente** è riferita ai premi annui versati alla compagnia



assicuratrice per la polizza TFR dei dipendenti e per la polizza pensioni integrative ex dipendenti e dipendenti, aventi diritto, ancora in organico.

Nel corso dell'esercizio non è stato effettuato alcun versamento per la rimodulazione del calcolo del TFR i dipendenti assunti dal 1<sup>^</sup> gennaio 2001.

### 2.3.1. - FONDI

La voce è relativa alla gestione dei fondi di riserva per spese impreviste ed altri fondi di riserva e non risulta movimentata nel corso dell'esercizio finanziario.

## TITOLO IV - PARTITE DI GIRO

Le Entrate e le Uscite per Partite di Giro sono riconducibili prevalentemente ad operazioni c.d. "conto terzi" quali quelle derivanti dall'attività di sostituto d'imposta e/o previdenziale, oltre a rilevazioni contabili rappresentative di movimentazioni finanziarie interne (trasferimento fondi tra conti correnti ecc.).

Le partite di giro ammontano ad euro 23.424.267,28 (euro 3.144.114,04 nel 2021) e sono così dettagliate:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Variazione rispetto al 2021	
				Valore	%
4.1.1.001.	Sostituto d'imposta su lavoro autonomo	789.502,31	778.612,09	(10.890,22)	-1,38%
4.1.1.002.	I.N.P.S. Ritenute previdenziali ed assistenziali	1.210.566,16	1.334.152,71	123.586,55	10,21%
4.1.1.003.	Trasferimento fondi tra conti correnti	0,00	20.000.000,00	20.000.000,00	100,00%
4.1.1.004.	Sostituto d'imposta su pensioni e retribuzioni	715.949,78	910.797,88	194.848,10	27,22%
4.1.1.005.	Uscite per trasferimento da c/c a cassa	7.500,00	9.500,00	2.000,00	26,67%
4.1.1.006.	Assicurazioni su stipendi	2.610,00	2.460,00	(150,00)	-5,75%
4.1.1.007.	Quote sindacali su stipendi	6.940,85	8.499,23	1.558,38	22,45%
4.1.1.008.	Uscite varie	86.980,90	106.536,59	19.555,69	22,48%
4.1.1.012.	Versamento ritenuta per scissione contabile IVA (SPLIT PAYMENT)	324.064,04	273.708,78	(50.355,26)	-15,54%
	<b>Totale</b>	<b>3.144.114,04</b>	<b>23.424.267,28</b>	<b>20.280.153,24</b>	<b>645,02%</b>

L'incremento è sostanzialmente dovuto ai trasferimenti fondi tra conti correnti tra Banca Popolare Sondrio e BNL BNP Gruppo Paribas - Banca Mediolanum.

Le partite di giro includono anche le Entrate e le Uscite conseguenti all'applicazione del sistema della Scissione dei Pagamenti (c.d. "Split Payment") in ottemperanza all'art. 17ter del DPR 633/72 come modificato dall'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, pubblicato in G.U. 24 aprile 2017, n. 95.



### I.III. La gestione in conto residui pregressi

La gestione dei *residui attivi* pregressi, ovvero antecedenti all'esercizio finanziario in corso, presenta al 31 dicembre 2022, le seguenti risultanze:

Descrizione	Importo
<b>Residui attivi all'1/1/2022:</b>	<b>4.646.574,64</b>
Cancellati	0,00
Riscossi	(4.645.058,42)
<b>Totale al 31/12/2022 delle partite attive provenienti dalla gestione dei residui</b>	<b>1.516,22</b>

I *residui attivi da incassare* ammontano ad euro 1.516,22 e sono principalmente relativi all'accertamento per incassi da conguagli utenze e varie.

La gestione dei *residui passivi* pregressi, ovvero antecedenti all'esercizio finanziario in corso, presenta al 31 dicembre 2022, le seguenti risultanze:

Descrizione	Importo
<b>Residui passivi all'1/1/2022:</b>	<b>9.866.626,70</b>
Cancellati	(54.475,69)
Pagati	(7.463.041,19)
<b>Totale al 31/12/2022 delle partite passive provenienti dalla gestione dei residui</b>	<b>2.349.109,82</b>

Le variazioni dei residui passivi cancellati e quelli ancora da pagare sono così distinte:

a) I *residui passivi cancellati* hanno riguardato capitoli di spesa, relativi all'anno 2021 e precedenti, per accertamenti stimati o per importi impegnati in eccedenza rispetto all'effettivo pagato.

Di seguito si fornisce una tabella riassuntiva delle suddette cancellazioni.



<b>Codice</b>	<b>Conto</b>	<b>Importo</b>
1.1.1.002.	Indennità Fisse e Variabili Componenti del CNN	570,00
1.1.3.004.	Consulenze ed assistenze ricerche e studi giuridici	2.500,00
1.1.3.008.	Manutenzioni impianti, macchinari e attrezzature d'ufficio	3.258,33
1.1.3.013.	Spese varie	7,54
1.2.1.001.	Commissioni di studio	1.146,18
1.2.1.002.	Consulenze Commissioni di studio	6.306,40
1.2.1.007.	Attività UINL	2.784,00
1.2.1.016.	Varie	243,20
1.2.1.018.	Periodici e materiali di consumo	3.375,32
1.2.1.019.	Attività della CNUE	2.523,50
1.2.1.022.	Trattato di diritto civile	17.516,72
1.2.1.025.	Progetti di sviluppo ed altre attività istituzionali	13.862,00
2.1.1.003.	Acquisto altri beni	382,50
<b>TOTALE</b>		<b>54.475,69</b>

La cancellazione dei residui attivi e passivi, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 27/02/2003 n. 97, è stata effettuata a seguito di apposita delibera del Consiglio Nazionale, n. 5-28 del 17 marzo 2023, inerente il riaccertamento dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori al 2022, sentito il parere favorevole del Collegio dei Revisori.

b) I *residui passivi da pagare* ammontano ad euro 2.349.109,82 e sono così distinti:



Codice	Descrizione	Importo	
		Parziali	Totali
1.1.2.004.	Altri Costi per il Personale Dipendente	3.788,10	
1.1.3.004.	Consulenze ed assistenze ricerche e studi giuridici	13.516,00	17.304,10
1.2.1.010.	Scuola Nazionale del Notariato	180.000,00	
1.2.1.015.	Sviluppo polizze responsabilità civile	2.000.000,00	
1.2.1.024.	Periodici e Riviste e Materiali di consumo	11.654,49	
1.2.1.020.	Partecipazioni a fiere ed altri eventi culturali	4.244,92	
1.2.1.022.	Trattato di Diritto Civile	57.900,00	
1.2.1.025.	Progetti di sviluppo ed altri eventi istituzionali	59.876,00	2.313.675,41
	Uscite Varie	18.130,31	18.130,31
	<b>Totale</b>		<b>2.349.109,82</b>

L'importo più rilevante di euro 2.000.000,00 (pari al 85,14% del totale complessivo) è rappresentato dalla franchigia aggregata sulla Polizza Collettiva Responsabilità Civile Professionale dei Notai, ai sensi dell'art. 4 del contratto per gli anni 2015, 2016 e 2017.

Resta ancora in essere la franchigia aggregata per l'anno 2017.

#### **I.IV. La gestione in conto residui correnti**

##### **Entrate in conto residui da gestione corrente**

La gestione contabile dell'anno 2022 ha prodotto residui attivi per complessivi euro 3.965.200,35 e risultano incassati nel corso dell'esercizio 2023 per euro 3.649.908,09.

La differenza da riscuotere pari ad euro 315.292,26 è riferita principalmente ad una differenza da incassare sui contributi notarili per euro 261.614,77 e a crediti verso il comitato ordinatore del LVI Congresso Nazionale per euro 52.798,49.

##### **Uscite in conto residui da gestione corrente**

I residui passivi originatisi nel corso dell'esercizio 2022, ammontano ad euro 7.464.512,74 e risultano pagati nel corso dell'esercizio 2023 per euro 6.380.957,86 evidenziando il permanere di residui passivi per euro 1.083.554,88.

La composizione di quest'ultimo importo viene riportata nel prospetto seguente:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO  
RENDICONTO GENERALE 2022

CAUSALE	BENEFICIARIO	IMPORTO
Servizi informatici	Vari	366.000,00
Personale dipendente e contributi previdenziali ed assistenziali	Personale dipendente	483.934,66
Forniture per contratti di appalto, somministrazione, trasporti	Vari	84.772,12
Collaborazioni e consulenze varie	Vari	95.379,33
Iniziative di studio, culturali, di informazione scientifica ed attività internazionali	Vari	12.227,31
Rimborsi per spese per componenti commissioni interne	Vari	0,00
Oneri contrattuali	Vari	32.695,82
Altri	Vari	8.545,64
<b>Totale</b>		<b>1.083.554,88</b>

#### I.V. La situazione amministrativa e l'avanzo di amministrazione

La *situazione amministrativa* evidenzia quanto segue:

Fondo di cassa all'1/1/2022	Riscossioni +	Pagamenti -	Fondo di cassa al 31/12/2022
46.405.255,26	74.148.596,05	87.621.987,94	32.931.863,37

Nella Situazione Patrimoniale al 31 dicembre 2022 viene fornito il dettaglio del fondo di cassa distinto per singola voce.

Di seguito è dimostrato il *risultato dell'esercizio*:

Fondo di cassa al 31/12/2022	Residui attivi +	Residui passivi -	Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione
32.931.863,37	3.992.165,73	10.207.536,16	26.716.492,94

Il suddetto avanzo risulta, altresì, dimostrato come segue:

Descrizione	Importo	
	Parziali	Totali
<b>Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione al 31/12/2021</b>		<b>41.185.203,20</b>
Entrate accertate per competenza	73.494.187,14	
Spese impegnate per competenza	(88.017.373,09)	
<b>Avanzo/(Disavanzo) di competenza</b>		<b>(14.523.185,95)</b>
Variazioni intervenute nei residui attivi	0,00	
Variazioni intervenute nei residui passivi	54.475,69	
<b>Sbilancio nelle variazioni dei residui</b>		<b>54.475,69</b>
<b>Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione al 31/12/2022</b>		<b>26.716.492,94</b>



## **II. Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico**

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono stati redatti in conformità agli articoli 39, 41 e 42 del DPR 97/2003 e, per quanto applicabili, secondo le disposizioni contenute negli articoli 2424, 2425, 2426 del Codice Civile.

I documenti sono stati predisposti applicando i medesimi criteri di valutazione adottati nell'esercizio precedente e, redatti in unità di euro, senza cifre decimali (art. 2423 c.c.).

Le voci costituenti lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono presentate in forma comparativa rispetto alle corrispondenti voci dell'esercizio precedente, in quanto fra di loro coerenti ed omogenee salvo, eventualmente, quanto diversamente indicato nel presente documento.

### **2.1 Lo Stato Patrimoniale**

Lo *Stato Patrimoniale* è strutturato secondo lo schema a sezioni contrapposte in modo da esporre la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente.

Di seguito si espongono i criteri più significativi utilizzati, dall'Ente, nella valutazione delle singole voci di bilancio. I principi ed i criteri presi a riferimento sono quelli stabiliti dalle norme di legge, interpretate ed integrate dai principi contabili in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le *immobilizzazioni immateriali* sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori di diretta imputazione e sono soggette ad ammortamento con separata indicazione del fondo classificato come posta rettificativa nel passivo.

L'ammortamento viene, convenzionalmente, calcolato interamente nell'esercizio in cui è sostenuto il costo, e che quindi alla chiusura dell'esercizio risulta totalmente ammortizzato.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le *immobilizzazioni materiali* sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori di diretta imputazione e sono soggette ad ammortamento.

In bilancio il valore dei cespiti risulta rettificato dell'importo dell'ammortamento effettuato, con l'iscrizione del relativo fondo rettificativo nel passivo.



L'ammortamento viene, convenzionalmente, calcolato interamente nell'esercizio in cui è sostenuto l'acquisto del bene, che quindi alla chiusura dell'esercizio risulta totalmente ammortizzato, indipendentemente dalla durata economico-tecnica del bene stesso.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le *immobilizzazioni finanziarie* costituite da partecipazioni in società controllate sono iscritte al costo di acquisto od al valore di costituzione. Le immobilizzazioni finanziarie sono, eventualmente, svalutate qualora si evidenzino delle perdite durevoli di valore. Qualora, nel corso dei successivi esercizi, il presupposto della svalutazione venga meno il valore, viene corrispondentemente ripristinato (art. 2426 n. 1 e 3 del codice civile).

### **Crediti**

I *crediti* sono stati iscritti secondo il valore di presumibile realizzo, tenuto conto dei necessari adeguamenti connessi a perdite per inesigibilità prevedibili alla data di redazione del bilancio dell'esercizio (art. 2426 n. 8 del codice civile).

### **Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le *attività finanziarie*, costituite da quote di fondi di gestione patrimoniale e titoli del debito pubblico (BTP, CCT e BOT), iscritte nell'attivo circolante, *non costituenti un investimento duraturo*, sono valutate al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato, determinato sulla base dei valori rilevati al 31 dicembre di ciascun anno.

### **Disponibilità liquide**

Le *disponibilità liquide* sono state valutate al valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I *ratei* rappresentano valori finanziari presunti che misurano quote di ricavi o di costi di competenza dell'esercizio in chiusura, la cui manifestazione finanziaria avverrà negli esercizi successivi; i *risconti*, invece, sono valori economici, poiché indicano quote di costi o di ricavi non ancora maturati, la cui manifestazione finanziaria ha avuto luogo entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

I ratei e i risconti, sia attivi che passivi, sono stati calcolati in relazione alle date di competenza economica indicate in fase di registrazione del documento amministrativo.



### **Fondi per rischi e oneri**

I *fondi per rischi ed oneri* sono costituiti da fondi per trattamento di quiescenza relativi all'integrazione del trattamento pensionistico dei dipendenti dell'Ente e da fondi stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile derivanti dalla polizza assicurativa sulla responsabilità civile dei notai.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

### **Fondo per Trattamento di Fine Rapporto**

Il *Fondo trattamento di fine rapporto* rappresenta il debito, al netto degli acconti erogati, che l'Ente ha nei confronti dei propri dipendenti per la parte di retribuzione la cui corresponsione è differita alla cessazione del rapporto di lavoro: i relativi dati sono forniti dalle posizioni dei singoli dipendenti annotate nella contabilità del personale secondo la normativa vigente (art. 2120 del Codice Civile).

### **Debiti**

I *debiti* sono iscritti al loro valore nominale.

In allegato viene riportato lo schema dello Stato Patrimoniale, di cui si forniscono le seguenti informazioni:

### **Attivo**

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da migliorie su immobili di terzi effettuate presso i locali del Consiglio Nazionale del Notariato.

Convenzionalmente si è attribuito il valore unitario di Euro 1 che è stato interamente ammortizzato.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono costituite da mobili ed arredi, macchinari ed attrezzature e libri.

Convenzionalmente si è attribuito il valore unitario di Euro 1 che è stato interamente ammortizzato.



### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da partecipazioni in società controllate. Il saldo al 31 dicembre è pari ad euro 2.410.000 (euro 2.410.000 al 31 dicembre 2021) ed è così dettagliato:

Denominazione	Capitale Sociale	% possesso	Valore di carico	Patrimonio Netto ultimo bilancio	Valorizzazione al Patrimonio Netto
Notartel S.p.A.	2.500.000	90,00%	2.250.000	20.099.593	18.089.634
Assonotar S.r.l.	100.000	100,00%	100.000	177.561	177.561
ADR Notariato S.r.l.	100.000	100,00%	60.000	21.248	21.248
<b>Totale</b>			<b>2.410.000</b>		<b>18.288.443</b>

Il dato relativo alla valorizzazione del patrimonio netto delle società partecipate è riferito all'ultimo bilancio approvato dalle rispettive assemblee dei soci.

### **Residui Attivi**

I residui attivi ammontano ad euro 3.992.166 (euro 4.646.575 al 31 dicembre 2021) e sono così distinti:

Residui attivi anno 2015	31
Residui attivi anno 2018	162
Residui attivi anno 2019	1.284
Residui attivi anno 2021	25.489
Residui attivi anno 2022	3.965.200

### **Crediti esigibili entro l'esercizio successivo**

La voce, pari ad euro 7.712.274 (euro 7.712.274 al 31 dicembre 2021), ed è, così, costituita:

- dai crediti verso assicurazioni per Polizza TFR stipulata, nell'anno corrente, per vincolare e tutelare il TFR dei dipendenti maturato fino al 2021, al netto degli acconti erogati, per Euro 2.221.815 e trova contropartita con il Fondo Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato esposto nelle voci del passivo;
- dai crediti verso assicurazioni per una Polizza stipulata, al fine di tenere conto del valore attualizzato del costo delle pensioni integrative erogate dall'Ente e di quelle che saranno erogate



per i dipendenti in organico dal momento in cui matureranno il diritto ad usufruirne, per Euro 5.490.459 e trova contropartita con il Fondo per Rischi ed Oneri per il trattamento di quiescenza ed obblighi simili esposto nelle voci del passivo. L'importo comprende euro 4.440.040 relativi ad investimenti in prodotti assicurativi. Come di seguito dettagliati:

<b>n. Polizza</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Premio Versato</b>	<b>Valore di riscatto</b>
31687256	Polizza vita - Generali Forever	1.500.010,00	1.627.178,04
31687261	Polizza vita - GeneraEquilibrio	1.500.010,00	1.525.542,76
31701418	Polizza vita - GeneraEquilibrio	1.000.010,00	1.022.586,96
31701427	Polizza vita - Generali Forever	440.010,00	476.173,83
<b>Totale Complessivo</b>		<b>4.440.040,00</b>	<b>4.651.481,59</b>

#### Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo

La voce è costituita da depositi cauzionali che convenzionalmente sono stati storicamente valorizzati ad Euro 1.

#### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Al 31 dicembre la voce ammonta ad euro 42.693.357 (euro 22.934.057 al 31 dicembre 2021) ed è costituita, principalmente, dagli investimenti in titoli del debito pubblico (BTP, CCT e BOT).

Di seguito si riporta il dettaglio:

<b>TITOLO</b>	<b>COSTO TOTALE</b>	<b>CONTROVALORE AL 31.12.2022</b>
BPT 01 GEN 2026	2.488.017	2.338.250
BTP 01MARZO 2032	1.392.175	1.184.850
BTP Italia CUM 2017/2023	5.000.000	5.145.359
BTP Italia CUM 2017/2023	2.000.000	2.073.404
BTP ITALIA 21/05/2026 EX PREMIO	953.865	982.064
BTP ITALIA 21/05/2026 CUM PREMIO	3.000.000	2.946.192
BTP FUTURA 14/07/2030 CUM PREMIO	500.000	404.538
BTP FUTURA 26/05/2025 CUM PREMIO	250.000	255.556
Fondo Monetario "Comparto Carmignac Gestion Sécurité A EUR"	7.350.000	7.266.097
BTP ITALIA 14/07/2030	9.998.000	9.910.475
BTP ITALIA 29/11/2023	9.761.300	9.736.500
<b>TOTALE</b>	<b>42.693.357</b>	<b>42.243.285</b>



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO  
RENDICONTO GENERALE 2022

La movimentazione dell'esercizio di tale voce è, di seguito, riportata:

Descrizione	Saldo al 31.12.2021	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Saldo al 31.12.2022
BPT 01 GEN 2026	2.488.017	0	0	2.488.017
BTP 01MARZO 2032	1.392.175	0	0	1.392.175
BTP Italia CUM 2017/2023	5.000.000	0	0	5.000.000
BTP Italia CUM 2017/2023	2.000.000	0	0	2.000.000
BTP ITALIA 21/05/2026 EX PREMIO	953.865	0	0	953.865
BTP ITALIA 21/05/2026 CUM PREMIO	3.000.000	0	0	3.000.000
BTP FUTURA 14/07/2030 CUM PREMIO	500.000	0	0	500.000
BTP FUTURA 26/05/2025 CUM PREMIO	250.000	0	0	250.000
Fondo Monetario "Comparto Carmignac Gestion Sécurité A EUR"	7.350.000	0	0	7.350.000
BTP ITALIA 21/11/2028	0	9.998.000	0	9.998.000
BTP ITALIA 29/11/2023	0	9.761.300	0	9.761.300
<b>Totale</b>	<b>22.934.057</b>	<b>19.759.300</b>	<b>0</b>	<b>42.693.357</b>

### Disponibilità liquide

Al 31 dicembre la voce ammonta ad euro 32.931.863 (euro 46.405.255 al 31 dicembre 2021) ed è costituita dal denaro in cassa e dai depositi in conto corrente accesi presso vari istituti bancari.

La voce risulta così dettagliata:

Istituto	Destinazione/utilizzo	Importo
Banca Popolare di Sondrio	Conto di riferimento per la gestione dell'attività ordinaria dell'Ente e per operazione finanziarie di investimento e disinvestimento.	13.930.926
Banca Nazionale del Lavoro - BNL gruppo Bnp Paribas	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	2.383.399
Banca Intesa San Paolo	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	6.793.626
Banca Generali	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	238.718
Banca Nazionale del Lavoro - BNL gruppo Bnp Paribas	Conto dedicato per l'incasso dei contributi notarili destinati alla polizza collettiva RC dei Notai (art. 19 L.N.)	9.551.496
<b>Totale depositi bancari</b>		<b>32.898.165</b>
Cassa Contanti	Rappresenta la giacenza di denaro contante presso la cassa degli uffici, a disposizione per acquisti minimi etc.	659
Cassa Valori	Rappresenta la giacenza di n.ro 112 sterline d'oro depositate presso la cassaforte della Direzione Generale dell'Ente.	33.039
<b>Totale Cassa</b>		<b>33.698</b>
<b>Totale disponibilità liquide</b>		<b>32.931.863</b>



Le sterline d'oro inventariate e custodite presso la cassaforte della Direzione Generale dell'Ente sono state valorizzate al 31.12.2012. Non si è proceduto ad alcun adeguamento nel corso dell'anno, in quanto non sono destinate alla vendita.

### **Ratei e Risconti Attivi**

Al 31 dicembre la voce ammonta ad euro 1.145.103 (euro 1.145.103 al 31 dicembre 2021) ed è riferita al risconto attivo sul premio assicurativo per la responsabilità civile dei Notai versato anticipatamente in data 1<sup>a</sup> novembre 2022 per complessivi euro 6.682.500 con decorrenza fino il 31 gennaio 2023.

### **Patrimonio Netto**

Il Patrimonio Netto è rappresentato dal fondo di dotazione dell'Ente.

Nel corso dell'esercizio si è incrementato di euro 5.113.316 passando da euro 66.674.364 del 2021 ad euro 71.787.680 dell'esercizio corrente.

### **Fondi per Rischi ed Oneri**

Al 31 dicembre la voce ammonta ad euro 6.990.459 (euro 6.490.459 al 31 dicembre 2021) e comprende:

- il fondo per trattamento di quiescenza relativo all'integrazione del trattamento pensionistico dei dipendenti dell'Ente per euro 5.490.459;
- il fondo istituito a copertura della partecipazione alle perdite prevista contrattualmente nella polizza assicurativa, per le annualità 2007-2010, per la responsabilità civile del notaio, per euro 1.000.000. Della previsione originaria di euro 3.000.000 (euro 1.000.000 per ciascun anno assicurativo), nei precedenti esercizi sono stati già erogati euro 2.000.000.

### **Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato**

Al 31 dicembre la voce ammonta a euro 1.899.089 (euro 2.221.815 al 31 dicembre 2021).

Il saldo è esposto al netto degli acconti erogati e, nel corso dell'esercizio, ha avuto la seguente movimentazione:



Descrizione	Saldo al 31.12.2021	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Altre Variazioni	Saldo al 31.12.2022
Fondo TFR	2.877.947	187.808	(225.873)	(490.505)	2.349.377
Acconti Erogati	(656.132)	0	205.844	0	(450.288)
<b>Totale</b>	<b>2.221.815</b>	<b>187.808</b>	<b>(20.029)</b>	<b>(490.505)</b>	<b>1.899.089</b>

Il saldo è interamente coperto dal credito acceso nei confronti della società di assicurazione con la quale è stata stipulata una polizza assicurativa a garanzia del fondo.

### **Residui Passivi**

I residui passivi ammontano ad euro 10.207.536 (euro 9.866.626 al 31 dicembre 2021) e sono così distinti:

Residui passivi anno 2014	70
Residui passivi anno 2017	2.058.050
Residui passivi anno 2018	32.433
Residui passivi anno 2020	29.020
Residui passivi anno 2021	623.450
Residui passivi anno 2022	7.464.513

## **2.2 Il Conto Economico**

Il *Conto Economico* è strutturato in forma scalare, in modo da pervenire attraverso successive aggregazioni, al risultato economico d'esercizio.

Tale forma di rappresentazione consente di evidenziare la situazione reddituale dell'Ente.

Il prospetto viene esposto in forma comparativa con l'esercizio precedente.

### **Proventi e costi della gestione**

I *proventi e i costi della gestione*, sono grandezze derivanti dalla registrazione di documenti amministrativi, attivi e passivi, opportunamente decurtati dai risconti ed integrati dai ratei.

### **Ammortamenti**

Gli *ammortamenti* sono calcolati sui cespiti dell'Ente secondo i criteri sopra indicati.

### **Accantonamento al fondo TFR**



L'*accantonamento al fondo TFR* comprende la quota annuale di TFR maturata da ciascun dipendente.

#### **Oneri diversi di gestione**

Gli *oneri diversi di gestione* sono inclusi principalmente costi di natura corrente per imposte (Ta.Ri., ecc.), contributi associativi ed altri costi.

#### **Proventi ed Oneri finanziari**

I *proventi e gli oneri finanziari* sono dovuti agli interessi attivi sui conti correnti bancari ed ai proventi/oneri derivanti dalle attività di investimento e di disinvestimento.

#### **Proventi ed oneri straordinari**

I *proventi ed oneri straordinari* si riferiscono in massima parte a sopravvenienze attive e passive rilevate nel corrente esercizio ma di competenza di precedenti esercizi. Dal corrente esercizio sono riclassificati direttamente nelle voci della gestione ordinaria a seguito dei nuovi principi contabili di riferimento per la redazione del bilancio.

La gestione economica evidenzia **un risultato economico positivo di euro 5.113.316** (euro 6.118.090 al 31 dicembre 2021).

Tale risultato è così composto:

- **Gestione Caratteristica:** la gestione corrente dell'Ente, che chiude con un valore economico positivo di euro 4.572.434 sostanzialmente rappresentato dall'incremento del valore della produzione e dal decremento dei costi per servizi;
- **Gestione Finanziaria,** accoglie i proventi derivanti da attività di investimento in titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono immobilizzazioni finanziarie e da interessi attivi su conti correnti bancari per un importo pari ad euro 944.007;
- **Imposte correnti,** accoglie gli importi versati a titolo di acconto ai fini IRAP per le retribuzioni, gli emolumenti degli organi dell'Ente e per le prestazioni occasionali per un importo di euro 403.125.

Di seguito sono dettagliate le voci dei proventi ed oneri finanziari:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO  
RENDICONTO GENERALE 2022

<b>Voce del Conto Economico</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
C.16 c) Altri proventi finanziari	Rendite da Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP,CCT e BOT)	906.722
	<b>Totale C.16 c) Altri proventi finanziari</b>	<b>906.722</b>
C.16 d) Proventi diversi dai precedenti	Interessi attivi su conti correnti bancari	37.285
	<b>Totale C.16 d) Proventi diversi dai precedenti</b>	<b>37.285</b>
	<b>Totale Proventi ed Oneri Finanziari</b>	<b>944.007</b>



**ALLEGATI AL  
RENDICONTO GENERALE 2022**