



CONSIGLIO  
NAZIONALE  
DEL  
NOTARIATO

**CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO**  
***RENDICONTO GENERALE***  
***PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023***



## ***INDICE***

<b><i>LA NOTA INTEGRATIVA</i></b>	<b>pag. 3</b>
<b><i>IL CONTO DI BILANCIO</i></b>	<b>pag. 6</b>
<b><i>LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO</i></b>	<b>pag. 29</b>
<b><i>ALLEGATI AL RENDICONTO GENERALE 2023</i></b>	<b>pag. 38</b>
<i>RENDICONTO FINANZIARIO DECISIONALE</i>	<b>pag. 39</b>
<i>RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE COMPETENZA</i>	<b>pag. 45</b>
<i>RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE RESIDUI</i>	<b>pag. 54</b>
<i>LA SITUAZIONE AMMINISTRATIVA</i>	<b>pag. 63</b>
<i>STATO PATRIMONIALE</i>	<b>pag. 65</b>
<i>CONTO ECONOMICO</i>	<b>pag. 66</b>
<i>LA RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI</i>	<b>pag. 67</b>



## LA NOTA INTEGRATIVA



## **Premessa**

Il Consiglio Nazionale del Notariato è un Ente Pubblico non economico e svolge la propria attività con finalità di “rappresentanza” e di “coordinamento” della categoria.

Quale Ente Pubblico non economico adotta, ove applicabili, le disposizioni previste dal D.P.R. n. 97/2003 che disciplina il “Regolamento concernente l’amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70”.

Le attività a cui il CNN intende dedicarsi nel breve/medio termine sono le seguenti (già elencati nel bilancio preventivo 2024):

- migliore allocazione delle risorse economiche, finalizzata a dare una sempre maggiore efficienza ed efficacia all’azione dell’Amministrazione;
- attività finalizzate a ottimizzare i rapporti con gli operatori esterni quali, il mondo bancario e creditizio, il mondo assicurativo nonché gli erogatori - a vario titolo - di servizi tecnologici;
- contestuale riorganizzazione dell’attuale struttura del CNN con adozione di un organigramma che preveda anche la possibilità di nuove assunzioni;
- miglioramento del sistema di comunicazione interna ed esterna anche attraverso il varo di un nuovo notiziario, alla realizzazione di podcast dedicati ed alla collaborazione nella realizzazione di prodotti multimediali aventi al centro la figura del Notaio;
- attività volta ad esaminare la gestione sostenibile dello studio sia sotto il profilo amministrativo, sia sotto il profilo economico, sia sotto il profilo fiscale con una particolare attenzione rivolta alla determinazione di un compenso equo per l’erogazione della prestazione;
- attività indirizzata ad un sempre maggior coinvolgimento dei giovani nella politica di categoria;
- rafforzamento e razionalizzazione della raccolta dei dati statistici onde ottenerne una migliore gestione;
- potenziamento delle relazioni con vari enti pubblici al fine di incrementare l’utilizzo del sistema “RAN” (Rete Aste Notarili) per le dismissioni immobiliari;



- prosecuzione e completamento delle attività necessarie all'avvio dell'attività della istituita *Scuola Nazionale del Notariato*, una struttura di alto profilo che riesca a conseguire il risultato di coniugare preparazione per il superamento della prova concorsuale e formazione del candidato alla luce dei valori, anche etici, che caratterizzano l'essenza della pubblica funzione del notaio, con attenzione, per quanto attiene alla prova concorsuale, alla posizione e al ruolo dei notai nominati commissari;
- potenziamento delle attività, in tema di predisposizione di risposte a quesiti e di studi, delle diverse *Commissioni studi* del Consiglio Nazionale;
- azioni tese alla diffusione capillare dei corsi di formazione relativi alla **piattaforma informatica del Notariato Italiano**;
- revisione/implementazione delle attività attualmente fornite da Notartel Spa, anche alla luce delle esigenze derivanti dallo sviluppo normativo e tecnologico con particolare riferimento alla realizzazione di un software di studio;
- attività tese alla realizzazione e disciplina di un *datawarehouse* dell'antiriciclaggio;
- sviluppo del progetto in tema di *blockchain* delle opere d'arte;
- ulteriore diffusione sul territorio delle iniziative in tema di educazione finanziaria femminile e del protocollo con Banca d'Italia;
- mantenimento/sviluppo delle attività legate al settore della mediazione attraverso l'attività della Società ADR Notariato s.r.l.;
- avvio delle attività per il nuovo programma assicurativo, in materia di responsabilità civile professionale per i notai, alle migliori condizioni di mercato.

Il presente rendiconto generale è stato redatto con gli stessi criteri utilizzati per il rendiconto generale dell'esercizio precedente.



## **I. Il conto di bilancio: i rendiconti finanziari decisionale e gestionale**

I rendiconti finanziari decisionale e gestionale sono redatti in conformità a quanto disposto dall'art. 39 del suddetto D.P.R. 97/2003 ed evidenziano:

- a) le entrate di competenza, accertate, riscosse o rimaste da riscuotere;
- b) le uscite di competenza dell'anno, impegnate, pagate o rimaste da pagare;
- c) la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti;
- d) le somme riscosse e quelle pagate in conto competenza ed in conto residui;
- e) il totale dei residui attivi e passivi al termine dell'esercizio.

Al fine di dare una rappresentazione più chiara e completa, il rendiconto finanziario gestionale è stato, altresì, rielaborato fornendo, all'allegato del Conto di bilancio, un'illustrazione dei dati di bilancio riassunti per singolo capitolo di spesa.

### **I.I. La gestione di competenza**

L'esercizio contabile dell'anno 2023 evidenzia una stabilizzazione dei valori con un incremento delle spese dovuto alla ripresa delle attività a pieno regime.

La determinazione dell'aliquota contributiva per l'assicurazione collettiva, per il 2023, è stata calcolata sull'ammontare complessivo dei repertori, suddivisi per fasce, previsti per l'anno 2021 (ultimo dato consolidato).

L'aliquota contributiva ordinaria per le spese di funzionamento dell'Ente per l'anno 2023, l'aliquota contributiva ordinaria è stata fissata all'1,90% del valore repertoriale lordo, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 4-14 del 27 ottobre 2022, rispetto a quella fissata al 2,00% per l'anno 2022.

Si segnala che per il 2024, l'aliquota contributiva ordinaria è stata, ulteriormente, ridotta e fissata all'1,80% del valore repertoriale lordo, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 3-46 del 20 ottobre 2023.

### **Bilancio di previsione 2023**

La gestione finanziaria di competenza per l'esercizio 2023 ha avuto inizio con l'approvazione del Bilancio di Previsione da parte del Consiglio Nazionale con delibera n. 4-14 del 27 ottobre 2022 ed è



proseguita nel corso dell'esercizio con la predisposizione e l'approvazione di variazioni di bilancio rispetto alle previsioni iniziali.

La tabella che segue mette a confronto i fabbisogni di spesa previsti per l'esercizio 2023 con il dato consuntivo del precedente esercizio 2022.

<b>ENTRATE</b>	<b>Previsione 2023 iniziali</b>	<b>Previsione 2022 definitivi</b>
TITOLO I - Entrate Correnti	48.646.000,00	46.368.650,00
TITOLO II - Entrate in c/capitale	7.000.000,00	21.500.000,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.344.500,00	25.344.500,00
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>60.990.500,00</b>	<b>93.213.150,00</b>
<b>USCITE</b>	<b>Previsione 2023 iniziali</b>	<b>Previsione 2022 definitivi</b>
TITOLO I - Uscite Correnti	46.561.000,00	45.198.650,00
TITOLO II - Uscite in c/capitale	9.085.000,00	22.670.000,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.344.500,00	25.344.500,00
<b>TOTALE DELLE SPESE</b>	<b>60.990.500,00</b>	<b>93.213.150,00</b>
<b>AVANZO/(DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### **Variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio 2023**

Il Bilancio di previsione definitivo contiene, oltre alle previsioni iniziali, le variazioni di bilancio, medio tempore, adottate.

Le variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio 2023 sono state delle seguenti fattispecie:

- **Variazioni di bilancio ordinarie** (in totale n. 3) adottate con Delibere del Consiglio Nazionale. Hanno comportato maggiori uscite per euro 385.000 mediante utilizzo del fondo di riserva per spese impreviste.
- **Variazioni di bilancio concernenti gli investimenti ed i disinvestimenti mobiliari**, conseguenti alle Delibere adottate dal Comitato Esecutivo. Hanno comportato maggiori entrate per disinvestimenti euro 13.000.000 e uscite per investimenti per euro 15.702.952,70.
- **Variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio suppletivo**, autorizzate dal Consiglio Nazionale con delibera n. 4-52 del 15 dicembre 2023. L'adozione dell'esercizio suppletivo consente di prolungare la gestione dell'esercizio, che è di dodici mesi, di un ulteriore periodo, al fine di consentire il perfezionamento delle operazioni eseguite in prossimità della chiusura dell'esercizio,



onde evitare la formazione dei residui. Queste operazioni, ancorché eseguite materialmente nel nuovo esercizio, figurano invece eseguite entro la chiusura dell'esercizio precedente. Per il presente bilancio sono state effettuata n. 7 variazioni per un totale complessivo di euro 382.963,65.

A seguito delle suddette variazioni il bilancio di previsione definitivo viene riepilogato nella tabella che segue:

ENTRATE	Previsione 2023 iniziali	Variazioni in + (più)	Variazioni in - (meno)	Previsione 2023 definitivi
TITOLO I - Entrate Correnti	48.646.000,00	0,00	0,00	48.646.000,00
TITOLO II - Entrate in c/capitale	7.000.000,00	13.000.000,00	0,00	20.000.000,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.344.500,00	0,00	0,00	5.344.500,00
<b>TOTALE DELLE ENTRATE</b>	<b>60.990.500,00</b>	<b>13.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>73.990.500,00</b>
USCITE	Previsione 2023 iniziali			Previsione 2023 definitivi
TITOLO I - Uscite Correnti	46.561.000,00	918.033,91	382.963,65	47.096.070,26
TITOLO II - Uscite in c/capitale	9.085.000,00	15.702.952,70	535.070,26	24.252.882,44
TITOLO IV - Partite di Giro	5.344.500,00	0,00	0,00	5.344.500,00
<b>TOTALE DELLE SPESE</b>	<b>60.990.500,00</b>	<b>16.620.986,61</b>	<b>918.033,91</b>	<b>76.693.452,70</b>
<b>AVANZO/(DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>	<b>(3.620.986,61)</b>	<b>(918.033,91)</b>	<b>(2.702.952,70)</b>

## I.II. Gestione di competenza definitiva (rendiconto 2023)

La gestione di competenza presenta un disavanzo finanziario di **euro 816.797,68** ed è sinteticamente rappresentata nel seguente prospetto:

Descrizione	2023	2022	Differenza
<b>Entrate</b>			
Entrate Contributive	49.091.506,18	48.629.406,28	462.099,90
Altre Entrate	1.478.074,66	1.440.513,58	37.561,08
Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti	17.024.500,00	0,00	17.024.500,00
<b>Totale Entrate</b>	<b>67.594.080,84</b>	<b>50.069.919,86</b>	<b>17.524.160,98</b>
<b>Uscite</b>			
Uscite Correnti	46.225.750,42	44.354.025,58	1.871.724,84
Uscite in conto capitale	22.185.128,10	20.239.080,23	1.946.047,87
<b>Totale Uscite</b>	<b>68.410.878,52</b>	<b>64.593.105,81</b>	<b>3.817.772,71</b>
<b>Avanzo/(Disavanzo) di Amministrazione</b>	<b>(816.797,68)</b>	<b>(14.523.185,95)</b>	<b>13.706.388,27</b>

Le partite di giro ammontano a euro 18.262.114,68 (euro 23.424.267,28 nel 2022).



Nella tabella che segue vengono riportati i valori scaturenti dalla gestione corrente e dalla gestione finanziaria.

Descrizione	Totale	di cui		
		Gestione corrente	Gestione Finanziaria	Partite di Giro
Entrate	67.594.080,84	50.569.580,84	17.024.500,00	18.262.114,68
Uscite	68.410.878,52	46.457.925,82	21.952.952,70	18.262.114,68
<b>Differenza</b>	<b>(816.797,68)</b>	<b>4.111.655,02</b>	<b>(4.928.452,70)</b>	<b>0,00</b>

Il disavanzo finanziario è da attribuirsi, interamente, alla gestione finanziaria che ha comportato, nel corso del 2023, ulteriori investimenti in titoli per nominali euro 5.000.000 attraverso i fondi liquidi giacenti presso gli istituti di credito con i quali il consiglio intrattiene rapporti e principalmente BNL Gruppo BNP Parisbas, Banca Intesa e Banca Generali S.p.A. Inoltre, nel corso del 2023 sono stati rimborsati, a scadenza naturale dei titoli per euro 17.000.000 che sono stati reinvestiti con acquisti di titoli della stessa specie.

La gestione finanziaria riguarda le operazioni di investimento e disinvestimento sopradescritte, che nel corso dell'anno hanno generato un apprezzabile rendimento di interessi da cedole su titoli in portafoglio.

Le giacenze dei titoli in portafoglio al 31 dicembre 2023 formano parte integrante del patrimonio come meglio indicato nella situazione economico-patrimoniale dell'Ente, a cui si rimanda.

Di seguito si illustrano le principali poste di entrata e di uscita.

## **ENTRATE**

Le *entrate accertate*, escluse le partite di giro, ammontano ad euro 67.594.080,84 come di seguito ripartite:



Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
<b>Entrate contributive</b>							
1.1.1.	Aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti	49.673.319,35	52.991.914,52	48.629.406,28	49.091.506,18	462.099,90	0,95%
	<b>Totale Entrate contributive</b>	<b>49.673.319,35</b>	<b>52.991.914,52</b>	<b>48.629.406,28</b>	<b>49.091.506,18</b>	<b>462.099,90</b>	<b>0,95%</b>
<b>Entrate diverse</b>							
1.2.1.	Redditi e proventi patrimoniali	130.992,33	320.792,69	944.006,79	1.205.145,54	261.138,75	27,66%
1.2.3.	Poste correttive e compensative di spese correnti	94.517,34	250.788,26	496.506,79	272.929,12	(223.577,67)	-45,03%
	<b>Totale Entrate diverse</b>	<b>225.509,67</b>	<b>571.580,95</b>	<b>1.440.513,58</b>	<b>1.478.074,66</b>	<b>37.561,08</b>	<b>2,61%</b>
<b>Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti</b>							
2.1.2.	Alienazioni di Immobilizzazioni tecniche e finanziarie	0,00	0,00	0,00	17.024.500,00	17.024.500,00	100,00%
	<b>Totale Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.024.500,00</b>	<b>17.024.500,00</b>	<b>100,00%</b>
	<b>Totale Entrate accertate</b>	<b>49.898.829,02</b>	<b>53.563.495,47</b>	<b>50.069.919,86</b>	<b>67.594.080,84</b>	<b>17.524.160,98</b>	<b>35,00%</b>

## TITOLO I - ENTRATE CORRENTI

### CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE

Le **entrate contributive** ammontano ad euro 49.091.506,18 e sono così costituite:

#### 1.1.1. ALIQUOTE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI

La voce include le aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti, costituite dai contributi dei notai ed è composta nel modo seguente:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.1.1.001.	Contributi dei notai	15.626.777,47	19.562.315,09	16.896.266,02	15.165.415,73	(1.730.850,29)	-10,24%
1.1.1.002.	Contributi Responsabilità Civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 L.N.	34.046.541,88	33.429.599,43	31.733.140,26	33.926.090,45	2.192.950,19	6,91%
	<b>Totale</b>	<b>49.673.319,35</b>	<b>52.991.914,52</b>	<b>48.629.406,28</b>	<b>49.091.506,18</b>	<b>462.099,90</b>	<b>0,95%</b>

L'incremento dell'esercizio è dovuto:

- alle minori entrate dei contributi dei notai dovuti in parte ad una leggera flessione dei valori repertoriali ed in parte alla riduzione dal 2,00% all'1,90% dell'aliquota contributiva, adottata con delibera del Consiglio Nazionale n. 4-14 del 27 ottobre 2022;
- alle maggiori entrate sui contributi per l'assicurazione collettiva RC Notai rispetto al 2022 nel cui periodo ha influito il rimborso alla categoria, tramite compensazione, delle eccedenze assicurative versate dai notai sulla medesima polizza nel biennio 2018-2019.



Si segnala che per il 2024, l'aliquota contributiva ordinaria è stata, ulteriormente, ridotta e fissata al 1,80% del valore repertoriale lordo, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 3-46 del 20 ottobre 2023.

Di seguito vengono confrontate le entrate relative agli ultimi 4 anni:

Anno	2019	2020	2021	2023	Variazione rispetto al 2023	
					Valore	%
<b>Importo</b>	<b>15.626.777,47</b>	<b>19.562.315,09</b>	<b>16.896.266,02</b>	<b>15.165.415,73</b>	<b>(1.730.850,29)</b>	<b>-10,24%</b>
<b>Aliquota %</b>	<b>2,30%</b>	<b>2,30%</b>	<b>2,00%</b>	<b>1,90%</b>		

## CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE

### 1.2.1. REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI

La voce risulta così composta:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.2.1.001.	Interessi attivi su conti correnti bancari	40.146,25	36.518,43	37.284,74	42.611,22	5.326,48	14,29%
1.2.1.004.	Proventi Finanziari	90.846,08	284.274,26	906.722,05	1.162.534,32	255.812,27	28,21%
	<b>Totale</b>	<b>130.992,33</b>	<b>320.792,69</b>	<b>944.006,79</b>	<b>1.205.145,54</b>	<b>261.138,75</b>	<b>27,66%</b>

La voce **Interessi attivi su conti correnti bancari** include gli interessi attivi liquidati per competenza dagli istituti bancari con cui l'Ente intrattiene rapporti di conto corrente e risulta sostanzialmente in linea con l'anno precedente.

La voce **Proventi Finanziari** accoglie gli interessi e proventi erogati nel 2023, dagli enti emittenti, sotto forma di interessi e cedole sui titoli in portafoglio. L'eccellente risultato è dovuto al rendimento di alcuni titoli in portafoglio il cui tasso di interesse è legato all'andamento dell'inflazione. Si prevede un andamento positivo anche per il primo semestre 2024.



### 1.2.3. - POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI

La voce **Poste correttive e compensative di spese correnti** accoglie importi di natura residuale per eventuali entrate compensative di voci di uscita e/o qualsiasi altra entrata di diversa origine, non di competenza dell'esercizio, come esposto nella tabella seguente:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.2.3.001.	Rimborsi Vari	94.517,34	250.788,26	496.506,79	272.929,12	(223.577,67)	-45,03%
	<b>Totale</b>	<b>94.517,34</b>	<b>250.788,26</b>	<b>496.506,79</b>	<b>272.929,12</b>	<b>(223.577,67)</b>	<b>-45,03%</b>

Nel corso dell'esercizio sono stati registrati:

- rimborsi da Assicurazioni Generali su polizza TFR per le posizioni assicurative chiuse a seguito della cessazione del rapporto di lavoro con n. 1 dipendente, per euro 157.404,06;
- sopravvenienze attive per rifusione anticipo e spese vive sostenute per il LV-LVII-LVII Congresso Nazionale per euro 94.427,08;
- rimborso da parte di organismi nazionali ed internazionali per la partecipazione alle spese legate ad attività istituzionali del CNN per euro 11.700,25;
- sopravvenienze attive per conguaglio spese di riscaldamento relative all'anno 2022 sull'immobile in locazione dalla Cassa Nazionale del Notariato per euro 7.853,94;
- recuperi di altre spese e sopravvenienze attive per euro 1.543,79.

## TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

### CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI

La voce è interamente costituita dal valore complessivo di disponibilità liquide che sono rientrate per competenza dall'investimento in attività di compravendita di valori mobiliari (prevalentemente titoli del debito pubblico).

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
2.1.2.004.	Rientro Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP, CCT)	0,00	0,00	0,00	17.024.500,00	17.024.500,00	100,00%
	<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.024.500,00</b>	<b>17.024.500,00</b>	<b>100,00%</b>



Le operazioni di disinvestimento hanno riguardato il rimborso a scadenza naturale dei titoli, principalmente BTP Italia, in portafoglio.

## USCITE

Le *uscite accertate*, escluse le partite di giro, ammontano ad euro 68.410.878,52 come di seguito ripartite:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
	<b>Uscite correnti</b>						
1.1.1.	Uscite per gli organi dell'Ente	1.964.770,60	2.203.226,35	2.395.139,95	3.028.686,55	633.546,60	26,45%
1.1.2.	Oneri per il personale in attività di servizio	3.317.875,59	3.501.368,22	3.633.502,48	3.499.043,29	(134.459,19)	-3,70%
1.1.3.	Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	1.325.789,28	1.590.796,31	1.864.509,44	2.158.224,79	293.715,35	15,75%
1.2.1.	Uscite per prestazioni istituzionali	35.985.121,58	35.678.845,45	35.782.619,84	36.659.780,95	877.161,11	2,45%
1.2.4.	Oneri tributari	430.785,76	493.158,46	496.305,45	689.079,95	192.774,50	38,84%
1.2.5.	Poste correttive e compensative di entrate correnti	4.145,79	11.539,65	5.219,48	8.601,69	3.382,21	64,80%
1.3.1.	Oneri per il personale in quiescenza	175.834,77	175.982,91	176.728,94	182.333,20	5.604,26	3,17%
	<b>Totale uscite correnti</b>	<b>43.204.323,37</b>	<b>43.654.917,35</b>	<b>44.354.025,58</b>	<b>46.225.750,42</b>	<b>1.871.724,84</b>	<b>4,22%</b>
	<b>Uscite in conto capitale</b>						
2.1.1.	Acquisizione beni di uso durevole ed opere immobiliari	24.702,48	36.543,45	92.102,28	88.259,40	(3.842,88)	-4,17%
2.1.2.	Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	750.000,00	0,00	19.944.669,50	21.952.952,70	2.008.283,20	10,07%
2.1.3.	Partecipazioni e acquisto valori immobiliari	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.1.5.	Indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio	435.000,00	731.944,08	202.308,45	143.916,00	(58.392,45)	-28,86%
	<b>Totale uscite in conto capitale</b>	<b>1.269.702,48</b>	<b>828.487,53</b>	<b>20.239.080,23</b>	<b>22.185.128,10</b>	<b>1.946.047,87</b>	<b>9,62%</b>
	<b>Totale uscite accertate</b>	<b>44.474.025,85</b>	<b>44.483.404,88</b>	<b>64.593.105,81</b>	<b>68.410.878,52</b>	<b>3.817.772,71</b>	<b>5,91%</b>

## TITOLO I - USCITE CORRENTI

Le **uscite correnti** ammontano ad euro 46.225.750,42 e sono così costituite:

### CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO

#### 1.1.1. - USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE

La voce ammonta ad euro 3.028.686,55 e risulta così composta:

Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
					Valore	%
Indennità di carica	840.001,52	827.497,25	829.223,88	1.123.920,77	294.696,89	35,54%
Gettoni di presenza	950.199,04	1.014.317,01	915.918,43	1.151.098,21	235.179,78	25,68%
Rimborsi spese	100.559,51	105.861,65	105.335,70	104.227,98	(1.107,72)	-1,05%
Altre spese	74.010,53	255.550,44	544.661,94	649.439,59	104.777,65	19,24%
<b>Totale</b>	<b>1.964.770,60</b>	<b>2.203.226,35</b>	<b>2.395.139,95</b>	<b>3.028.686,55</b>	<b>633.546,60</b>	<b>26,45%</b>

La voce si è incrementata rispetto all'esercizio precedente di euro 254.696,89 (pari al + 35,54%).

L'incremento è dovuto ad una maggiore frequenza delle sedute di Consiglio e di Comitato Esecutivo e per gli incontri istituzionali esterni.



Nel corso del 2023 il consiglio nazionale ha apportato delle variazioni sulle modalità di erogazione dell'indennità di carica nonché al regolamento di corresponsione dei gettoni di presenze e dei rimborsi spese.

La voce è relativa agli impegni rilevati per le attività degli organi dell'Ente e sono rappresentativi dei costi relativi, oltre all'erogazione di indennità e gettoni di presenza, ai rimborsi delle spese sostenute in funzione della carica da parte dei singoli consiglieri e del pagamento dei servizi cumulativi (catering, servizio taxi o auto, agenzia di viaggio ecc.) utilizzati per la tenuta delle riunioni.

La voce **altre spese** include principalmente spese per viaggi e soggiorni e spese per catering, ristorazioni e varie.

### 1.1.2. - ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITÀ DI SERVIZIO

Gli **Oneri per il personale in attività di servizio**, comprensivi dei salari e stipendi, oneri contributivi (INPS e INAIL) ed oneri accessori (rimborsi spese, ecc.), ammontano ad euro 3.499.043,29 e si sono decrementate del 3,70% rispetto al valore registrato nell'anno precedente.

Il decremento è dovuto alla cessazione del rapporto di lavoro, dal 1 gennaio 2023, di una risorsa e, parzialmente, dalla richiesta di un periodo di aspettativa non retribuita da parte di n. 2 risorse.

Nel 2023 è stato approvato dal Consiglio Nazionale, con delibera n. 2-25 del 23 febbraio 2023, un regolamento di lavoro agile che prevede per il periodo di un anno, a richiesta individuale, la possibilità di svolgere attività lavorativa da remoto per un massimo di 6 giorni mensili. Nel 2024 il regolamento è stato prorogato con le stesse modalità.

La voce alla chiusura dell'esercizio è così composta:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.1.2.001.	Personale	2.522.021,33	2.666.831,18	2.787.455,06	2.657.289,43	(130.165,63)	-4,67%
1.1.2.002.	Contributi previdenziali e assistenziali	788.552,53	828.769,60	843.105,99	834.132,50	(8.973,49)	-1,06%
1.1.2.003.	Rimborsi spese personale dipendente	3.549,23	1.544,84	2.367,73	1.277,36	(1.090,37)	-46,05%
1.1.2.004.	Altri costi per il personale	3.752,50	4.222,60	573,70	6.344,00	5.770,30	1005,80%
	<b>Totale</b>	<b>3.317.875,59</b>	<b>3.501.368,22</b>	<b>3.633.502,48</b>	<b>3.499.043,29</b>	<b>(134.459,19)</b>	<b>-3,70%</b>

Il personale in organico alla chiusura dell'esercizio è di n.ro 41 (n.ro 42 nel 2022).



### 1.1.3. - USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI

Le uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi pari ad euro 2.158.224,79 sono composte nel modo seguente:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.1.3.001.	Canoni di locazione e di riscaldamento	430.500,00	441.250,00	473.083,86	491.361,82	18.277,96	3,86%
1.1.3.002.	Energia Elettrica	37.884,37	30.085,24	36.718,33	58.552,71	21.834,38	59,46%
1.1.3.003.	Telefoniche	28.470,75	30.520,39	29.278,90	27.804,12	(1.474,78)	-5,04%
1.1.3.004.	Consulenze e assistenze, ricerche e studi giuridici	319.129,91	566.279,65	729.684,69	979.529,96	249.845,27	34,24%
1.1.3.006.	Postali e spedizioni a cura del C.N.N.	2.857,62	1.938,59	4.247,22	37,08	(4.210,14)	-99,13%
1.1.3.007.	Stampati e cancelleria	6.283,46	6.002,54	6.868,05	12.092,79	5.224,74	76,07%
1.1.3.008.	Noleggio e manutenzione macchine e attrezzature ufficio	62.521,61	66.744,76	90.999,28	85.556,35	(5.442,93)	-5,98%
1.1.3.009.	Pulizia ufficio	35.246,71	49.596,39	86.395,68	74.402,06	(11.993,62)	-13,88%
1.1.3.010.	Servizi di natura informatica commissionati a società partecipate	366.000,00	366.000,00	366.000,00	366.000,00	0,00	0,00%
1.1.3.011.	Assicurazioni furto e incendio	9.574,50	8.600,00	8.600,00	8.600,00	0,00	0,00%
1.1.3.013.	Spese varie	349,19	308,17	8.398,10	10.309,98	1.911,88	22,77%
1.1.3.015.	Commissioni e Spese Bancarie	26.971,16	23.470,58	24.235,33	43.977,92	19.742,59	81,46%
	<b>Totale</b>	<b>1.325.789,28</b>	<b>1.590.796,31</b>	<b>1.864.509,44</b>	<b>2.158.224,79</b>	<b>293.715,35</b>	<b>15,75%</b>

Si commentano le principali voci.

La voce relativa ai **Canoni di locazioni e di riscaldamento** è riferita al contratto di locazione con la Cassa Nazionale rinnovato nei precedenti esercizi. L'incremento è dovuto dalla variazione ISTAT prevista contrattualmente ed ai maggiori costi condominiali per effetto del caro energia così come i costi per l'energia elettrica, come del resto per la voce relativa ai consumi del consiglio nazionale.

Le **Consulenze e assistenze, ricerche e studi giuridici** sono relative a varie prestazioni professionali e sono così composte:

Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
					Valore	%
Assistenza Legale	0,00	29.182,40	31.000,00	211.722,07	180.722,07	582,97%
Consulenza Contabile	117.364,00	119.140,32	126.880,00	126.880,00	0,00	0,00%
Consulenza del Lavoro	68.629,39	67.135,49	81.108,00	53.750,24	(27.357,76)	-33,73%
Consulenza Giuridica e Pareri Legali	53.414,36	123.993,80	108.330,88	126.906,52	18.575,64	17,15%
Competenze Professionali	61.619,16	210.087,80	346.878,41	433.440,79	86.562,38	24,95%
Altre Consulenze	18.103,00	16.739,84	35.487,40	26.830,34	(8.657,06)	-24,39%
<b>Totale</b>	<b>319.129,91</b>	<b>566.279,65</b>	<b>729.684,69</b>	<b>979.529,96</b>	<b>249.845,27</b>	<b>34,24%</b>

L'incremento è dovuto alle voci dell'assistenza legale, dei pareri legali e delle competenze professionali dovuto ad una diversa regolamentazione di assegnazione e un maggior numero di



contratti sottoscritti. In particolare, nel corso dell'esercizio l'incremento della voce assistenza legale ha riguardato la gestione di vari contenziosi legali dei quali due conclusi con accordi stragiudiziali. Il decremento della consulenza del lavoro è dovuto alla gestione interna delle paghe con l'ausilio del consulente esterno per le sole problematiche legate ai CCNL vigenti.

La voce **Servizi di natura informatica commissionati a società partecipate** include le prestazioni di servizi forniti dalla controllata Notartel S.p.A.

Per il triennio 2023-2025, con delibera del Consiglio Nazionale n. 3-25 del 23 febbraio 2023, è stato rinnovato l'accordo di cooperazione con Notartel S.p.A. per la gestione della infrastruttura informatica volto al perseguimento di interessi pubblici senza la determinazione di un corrispettivo ma il riconoscimento del rimborso dei costi effettivamente sostenuti per lo svolgimento delle attività e delle c.d. spese vive.

La voce **Commissioni e Spese Bancarie** risente dell'addebito delle commissioni per spese bancarie e per imposte sostitutive sul deposito titoli. L'incremento è sostanzialmente dovuto al maggior numero di istituti di credito con i quali il CNN ha effettuato investimenti mobiliari.

## CATEGORIA II - INTERVENTI DIVERSI

### 1.2.1. - USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

La voce **uscite per prestazioni istituzionali**, pari ad euro 36.659.780,95 è composta nel modo seguente:



Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.2.1.001.	Commissioni di studio	22.426,62	16.056,98	85.376,68	128.626,74	43.250,06	50,66%
1.2.1.002.	Collaborazione e consulenze per commissioni di studio	674.458,12	583.366,88	635.592,42	819.135,47	183.543,05	28,88%
1.2.1.003.	Pubblicazioni a cura del CNN	47.214,00	28.157,60	49.000,72	61.416,76	12.416,04	25,34%
1.2.1.004.	Quote associative	255.843,54	265.831,54	266.869,95	235.382,13	(31.487,82)	-11,80%
1.2.1.005.	Partecipazione ai congressi stranieri in rappresentanza del C.N.N.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.2.1.007.	Traduzioni, fotocopie, spedizioni, stampa e oneri vari	14.812,16	2.253,10	14.524,10	15.676,78	1.152,68	7,94%
1.2.1.007.	Attività UINL	4.662,06	5.349,84	40.943,02	115.085,14	74.142,12	181,09%
1.2.1.008.	Congressi e convegni	0,00	94.911,66	135.568,27	563.862,54	428.294,27	315,93%
1.2.1.009.	Contributi e spese per iniziative di studio o culturali e scuole di notariato	101.587,00	66.898,70	0,00	28.628,81	28.628,81	100,00%
1.2.1.010.	Scuola nazionale del notariato	0,00	180.000,00	0,00	120.000,00	120.000,00	100,00%
1.2.1.014.	Spese per pubbliche relazioni	12.081,88	19.285,69	18.168,21	11.516,42	(6.651,79)	-36,61%
1.2.1.016.	Varie (spese non previste in altre categorie)	10.041,65	15.302,73	6.584,27	174.464,84	167.880,57	2549,72%
1.2.1.018.	Periodici e Riviste e Materiali di consumo	35.613,77	58.547,95	60.841,64	67.097,84	6.256,20	10,28%
1.2.1.019.	Attività della CNUE	20.391,85	16.997,29	110.501,02	16.352,27	(94.148,75)	-85,20%
1.2.1.020.	Partecipazione a Fiere ed Altri Eventi Culturali	1.941,26	0,00	24.400,00	8.036,05	(16.363,95)	-67,07%
1.2.1.021.	Organizzazione di Fiere, Mostre ed Altri Eventi Culturali	1.200,31	7.204,00	123.941,46	27.229,21	(96.712,25)	-78,03%
1.2.1.023.	Traduzioni, fotocopie e stampe	128,10	933,30	732,00	0,00	(732,00)	-100,00%
1.2.1.024.	Abbonamenti a Banche Dati e Servizi Multimediali	37.455,25	47.932,80	32.886,32	33.474,43	588,11	1,79%
1.2.1.025.	Progetti di Sviluppo ed altre Attività Istituzionali	118.964,01	182.723,48	56.709,40	108.316,85	51.607,45	91,00%
	<b>Sub-Totale</b>	<b>1.358.821,58</b>	<b>1.591.753,54</b>	<b>1.662.639,48</b>	<b>2.534.302,28</b>	<b>871.662,80</b>	<b>52,43%</b>
1.2.1.026.		34.626.300,00	34.087.091,91	34.119.980,36	34.125.478,67	5.498,31	0,02%
	<b>Totale</b>	<b>35.985.121,58</b>	<b>35.678.845,45</b>	<b>35.782.619,84</b>	<b>36.659.780,95</b>	<b>877.161,11</b>	<b>2,45%</b>

Di seguito sono commentate le principali voci di spesa.

Le voci **Commissioni di studio, Collaborazioni e Consulenze per commissioni di studio** accolgono gli impegni di uscita per il funzionamento delle aree e gruppi di lavoro ivi compresi gli oneri previsti a favore dei consulenti e dei collaboratori delle aree e gruppi di lavoro consiliari oltre quelli dovuti per remunerare specifiche attività professionali sempre a supporto delle stesse aree e gruppi di lavoro.

Il dato aggregato di euro 947.762,21 si è incrementato di euro 226.793,11 (+31,46%) rispetto all'esercizio precedente.

L'incremento è dovuto a un maggior numero di commissioni operanti e di componenti delle stesse. In particolare, le spese dei gruppi di lavoro includono la remunerazione degli studi (euro 20.500,00), i rimborsi spese dei componenti dei gruppi di lavoro (euro 72.599,40) e le spese per catering e varie (euro 35.527,34).

Le consulenze dei gruppi di lavoro sono così dettagliate:



Gruppo di lavoro	2023	2022	Differenza	
			Valore	%
Area Esterno - Legislativo	373.750,16	136.894,50	236.855,66	173,02%
Area Scientifica - Esecuzioni Immobiliari ed Attività Delegate	84.000,00	103.000,00	-19.000,00	-18,45%
Area Scientifica - Internazionale	25.376,00	25.376,00	0,00	0,00%
Area Scientifica - Studi Civilistici	39.397,60	62.068,00	-22.670,40	-36,53%
Area Scientifica - Studi d'Impresa	42.000,00	48.000,00	-6.000,00	-12,50%
Area Scientifica - Studi Tributari	38.127,44	38.064,00	63,44	0,17%
Area Informatica - Commissione Informatica	52.935,00	43.122,00	9.813,00	22,76%
Area Informatica - Dismissioni ed Aste Telematiche	46.400,27	46.231,52	168,75	0,37%
Area Professionalità - Deontologia	99.020,00	114.826,40	-15.806,40	-13,77%
Presidenza e Direzione Generale	18.129,00	18.010,00	119,00	0,66%
<b>TOTALE</b>	<b>819.135,47</b>	<b>635.592,42</b>	<b>183.543,05</b>	<b>28,88%</b>

L'incremento è sostanzialmente dovuto all'istituzione dell'Ufficio legislativo con l'ausilio, al momento, di soli consulenti esterni.

La voce **Pubblicazioni a cura del CNN** comprende la copertura degli oneri contrattuali previsti per le spese per la rivista "Studi e Materiali" (euro 42.143,20) a cura della società E.S.I. Edizioni Scientifiche Italiane.

Il restante importo di euro 19.273,56 è relativo alle spese per la stampa di varie guide (cittadino, donne, ecc.).

La voce **Quote Associative** include i seguenti importi:

Descrizione	Importo
UNIONE INTERNAZIONALE DEL NOTARIATO	54.174,89
CNUE	156.690,91
<b>Altre Quote Associative</b>	
ISTITUTO PER IL GOVERNO SOCIETARIO	5.000,00
TERZJUS - OSSERVATORIO DI DIRITTO TERZO SETTORE	10.000,00
ARERT AISBL	2.420,00
COMITATO UNITARIO ORDINI E COLLEGI PROFESSIONALI	3.096,33
ALTRI	4.000,00
<b>TOTALE QUOTE ASSOCIATIVE</b>	<b>235.382,13</b>

Il decremento rispetto all'anno precedente di euro 31.487,82 è principalmente dovuto alla riduzione del contributo corrisposto per l'anno corrente alla CNUE (euro 195.863,64 nel 2022).

Le voci relative ad uscite per **CNUE e UINL** sono afferenti a rimborsi di spesa per attività legate al settore internazionale dell'U.I.N.L.



Sono comprese, anche, le uscite relative alle attività del CNUE che si riferiscono alla copertura dei rimborsi spese per la partecipazione a riunioni di commissioni e sedute varie.

In dettaglio le Spese per l'attività internazionale e del CNUE e UINL hanno riguardato le seguenti fattispecie:

Descrizione	Importo
Traduzioni e Fotocopie	15.526,78
<b>Sub-Totale</b>	<b>15.526,78</b>
Spese per Attività U.I.N.L.:	
Attività U.I.N.L.	114.659,28
Spese per Attività CNUE	16.352,27
<b>Sub-Totale</b>	<b>131.011,55</b>
<b>Totale attività CNUE e U.I.N.L.</b>	<b>146.538,33</b>

Le Spese per l'attività internazionale e del CNUE e UINL presentano un incremento di euro 19.430,14 (+13,26%) rispetto all'esercizio precedente. I principali incrementi riguardano l'attività UINL per la partecipazione del CNN all'evento internazionale di Brasilia e le spese per il seminario CAE svoltosi a Roma nel corrente anno.

La voce **Traduzioni, fotocopie, spedizioni stampa ed oneri vari** include euro 15.526,78 relative alle spese sostenute per la traduzione in varie lingue di eventi e/o incontri con delegazioni estere.

La voce **Congressi e Convegni** è pari a euro 563.862,54 (euro 135.568,27 nel 2022).

L'incremento è dovuto al fatto che, nel corso del 2023, il Consiglio Nazionale ha deliberato l'istituzione di due congressi annuali di cui uno per la categoria notarile, svoltosi a Genova, e uno allargato anche alle componenti politiche, svoltosi a Roma.

La voce **Scuola Nazionale del Notariato** accoglie l'impegno di spesa per il progetto Scuole del Notariato. Al momento non si registrano pagamenti effettuati per tale progetto. L'importo complessivo accantonato al 31 dicembre 2023 è pari a euro 300.000,00. Inoltre, in vista dell'inizio delle attività previste a breve, nel bilancio preventivo 2024 sono stati impegnati ulteriori euro 200.000,00.



Il **Settore Comunicazione** riflette le spese per la promozione dell'immagine del notariato nonché le spese ai collaboratori che svolgono la loro opera per il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

La Tabella che segue espone il confronto tra il saldo dell'esercizio 2023 e quello dell'esercizio finanziario 2022.

Codice Conto	Descrizione	Consuntivo 2023	Consuntivo 2022
1.1.3.004.	CONSULENZE ED ASSISTENZE	159.266	30.500
1.2.1.018.	PERIODICI E RIVISTE E MATERIALI DI CONSUMO	7.235	6.922
1.2.1.020.	PARTECIPAZIONI A FIERE ED ALTRI EVENTI CULTURALI	8.036	24.400
1.2.1.021.	ORGANIZZAZIONE DI EVENTI, MOSTRE, ECC.	27.229	123.941
1.2.1.023.	TRADUZIONI, INTERPRETARIATO, FOTOCOPIE E STAMPE	0	732
1.2.1.024.	ABBONAMENTI A BANCHE DATI E SERVIZI MULTIMEDIALI	33.474	32.886
1.2.1.025.	PROGETTI DI SVILUPPO ED ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI	108.317	56.709
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>343.557</b>	<b>276.090</b>

Il consuntivo 2023, presenta un incremento rispetto all'anno precedente di euro 67.467 (+24,44%).

La Voce **Consulenze e assistenze** include il contratto, in essere dal 1 febbraio 2023, con il responsabile della comunicazione.

La Voce **Partecipazione a fiere ed altri eventi culturali** è relativa alla partecipazione del CNN all'evento MIPIM di Cannes.

La Voce **Organizzazione di eventi, mostre, ecc.** include principalmente le spese per l'allestimento della mostra dei testamenti a Sassari (euro 9.781,20) e Brescia (euro 12.933,01) e le spese per il festival della filosofia di Modena (euro 2.500,00).

La Voce **Progetti di Sviluppo ed altre Attività Istituzionali** include, principalmente le attività di manutenzione ed hosting del sito pubblico del notariato (euro 8.784,00), la produzione del Tg notariato (euro 8.170,00), l'organizzazione dell'evento per i giovani notai (euro 12.025,00), l'affidamento per il servizio di consulenza per la realizzazione di una fiction sulla figura



professionale del notaio (euro 42.700,00), l'organizzazione di webinar e formazione in materia di reputazione digitale (euro 15.338,45) e l'affidamento per servizi di grafica per vari eventi del CNN (euro 15.823,40).

La voce **Spese per pubbliche relazioni** accoglie le spese sostenute in occasione di incontri istituzionali per il ricevimento di delegazioni straniere (euro 1.315,30), e spese di rappresentanza per euro 10.201,12 (omaggi natalizi, ospitalità ed altre attività istituzionali ecc.).

La voce **Polizza Professionale Responsabilità civile e dei Notai ai sensi dell'art. 19 L. N.** include principalmente le erogazioni per il pagamento dell'annualità del premio assicurativo a copertura della responsabilità civile del notariato (euro 33.429.600,00), oltre agli oneri di gestione ed accessori tra cui, a titolo esemplificativo, si annoverano gli oneri per la convenzione per servizi erogati dalla Assonotar s.r.l. (euro 561.200,00) per il triennio 2022-2024.

La voce **Varie** include principalmente contributi alla fondazione per i corsi di formazione dei delegati alle vendite immobiliari (euro 75.000) ed interventi sul capitale delle partecipate (euro 90.000).

La voce **Libri, Documenti, Periodici e Riviste** include principalmente le spese per abbonamenti annuali a riviste per la biblioteca e le spese per acquisto quotidiani.

#### 1.2.4. - ONERI TRIBUTARI

La voce **Oneri tributari** è relativa ai pagamenti effettuati periodicamente per le imposte ai fini IRAP, i versamenti delle quote INPS a carico Ente sui compensi per collaborazioni coordinate e continuative ed attività occasionali ed è così dettagliata:

Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
					Valore	%
AMA per Ta.Ri.	17.104,97	23.996,27	19.581,75	19.426,00	(155,75)	-0,80%
Contributi INPS su Co.Co.Co.	249.284,51	287.518,83	293.536,91	365.018,92	71.482,01	24,35%
IRAP su Co.Co.Co. e integrazione pensionistica	163.715,28	180.312,61	178.592,51	238.790,41	60.197,90	33,71%
Oneri per regolarizzazione condono edilizio 2004 (L. 326/2003)	0,00	0,00	0,00	62.249,89	62.249,89	100,00%
Altre imposte e tasse	681,00	1.330,75	4.594,28	3.594,73	(999,55)	-21,76%
<b>Totale</b>	<b>430.785,76</b>	<b>493.158,46</b>	<b>496.305,45</b>	<b>689.079,95</b>	<b>192.774,50</b>	<b>38,84%</b>



### 1.2.5. - POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.2.5.001.	Rimborso di contributi a notai	4.145,79	11.539,65	5.219,48	8.601,69	3.382,21	64,80%
	<b>Totale</b>	<b>4.145,79</b>	<b>11.539,65</b>	<b>5.219,48</b>	<b>8.601,69</b>	<b>3.382,21</b>	<b>64,80%</b>

La voce **poste correttive e compensative di spese correnti**, pari ad euro 8.601,69, include le erogazioni effettuate ai notai a titolo di rimborso di versamenti contributivi effettuati in eccesso rispetto al dovuto.

## CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI

### 1.3.1 - ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.3.1.001.	Oneri per integrazione pensionistica del personale	175.834,77	175.982,91	176.728,94	182.333,20	5.604,26	3,17%
	<b>Totale</b>	<b>175.834,77</b>	<b>175.982,91</b>	<b>176.728,94</b>	<b>182.333,20</b>	<b>5.604,26</b>	<b>3,17%</b>

La voce riguarda le integrazioni dei trattamenti pensionistici erogati dall'INPS effettuate dal Consiglio Nazionale a favore del personale dipendente in quiescenza, attualmente composto da n. 11 unità (11 unità nel 2022).

## TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE

Le uscite in conto capitale ammontano ad euro 22.185.128,10 e sono così costituite:

### CATEGORIA I - INVESTIMENTI

#### 2.1.1. - ACQUISIZIONE BENI DI USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI



Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
2.1.1.002.	Acquisto e noleggio di impianti e macchinari	0,00	1.171,20	62.667,74	47.092,00	(15.575,74)	-24,85%
2.1.1.003.	Acquisto altri beni	24.077,85	35.372,25	24.111,73	41.167,40	17.055,67	70,74%
2.1.1.004.	Arredamento Uffici	624,63	0,00	5.322,81	0,00	(5.322,81)	-100,00%
	<b>Totale</b>	<b>24.702,48</b>	<b>36.543,45</b>	<b>92.102,28</b>	<b>88.259,40</b>	<b>(3.842,88)</b>	<b>-4,17%</b>

La voce **Acquisto e noleggio impianti e macchinari** è relativo alle spese per la sostituzione del gruppo frigorifero.

La voce **Acquisto altri beni** è relativa all'acquisto di volumi e alle altre spese sostenute per mantenere il patrimonio librario dell'Ente.

#### 2.1.2. - ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
2.1.2.004.	Quota Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP, CCT)	750.000,00	0,00	19.944.669,50	21.952.952,70	2.008.283,20	10,07%
	<b>Totale</b>	<b>750.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.944.669,50</b>	<b>21.952.952,70</b>	<b>2.008.283,20</b>	<b>10,07%</b>

Nel corso dell'esercizio sono state effettuate operazioni di investimento dei titoli, principalmente titoli di Stato BTP Italia, sia delle quote rimborsate a scadenza sia somme relative a nuovi investimenti così come deliberati dal Comitato Esecutivo del consiglio.

Per la relativa movimentazione dei titoli si rimanda a quanto successivamente detto nella sezione Investimenti Finanziari della Situazione Patrimoniale.

#### 2.1.5 - INDENNITÀ DI ANZIANITÀ E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
2.1.5.001.	Oneri per l'indennità di liquidazione del personale	0,00	296.944,08	202.308,45	0,00	(202.308,45)	-100,00%
2.1.5.002.	Versamento a Compagnie di Assicurazione per Polizze contratte per l'Indennità di Licenziamento del Personale Dipendente	435.000,00	435.000,00	0,00	143.916,00	143.916,00	100,00%
	<b>Totale</b>	<b>435.000,00</b>	<b>731.944,08</b>	<b>202.308,45</b>	<b>143.916,00</b>	<b>(58.392,45)</b>	<b>-28,86%</b>

La voce **Versamento a Compagnie di Assicurazione per Polizze Contratte per Indennità di Licenziamento del Personale Dipendente** è riferita ai premi annui versati alla compagnia



assicuratrice per la polizza TFR dei dipendenti e per la polizza pensioni integrative ex dipendenti e dipendenti, aventi diritto, ancora in organico.

Nel corso dell'esercizio è stato effettuato il versamento per adeguare la polizza alla quota di accantonamento dell'esercizio corrente.

### 2.3.1. - FONDI

La voce è relativa alla gestione dei fondi di riserva per spese impreviste ed altri fondi di riserva e non risulta movimentata nel corso dell'esercizio finanziario.

## TITOLO IV - PARTITE DI GIRO

Le Entrate e le Uscite per Partite di Giro sono riconducibili prevalentemente ad operazioni c.d. "conto terzi" quali quelle derivanti dall'attività di sostituto d'imposta e/o previdenziale, oltre a rilevazioni contabili rappresentative di movimentazioni finanziarie interne (trasferimento fondi tra conti correnti ecc.).

Le partite di giro ammontano ad euro 18.262.114,68 (euro 23.424.267,28 nel 2022) e sono così dettagliate:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
				Valore	%
4.1.1.001.	Sostituto d'imposta su lavoro autonomo	778.612,09	1.080.161,59	301.549,50	38,73%
4.1.1.002.	I.N.P.S. Ritenute previdenziali ed assistenziali	1.334.152,71	1.352.635,96	18.483,25	1,39%
4.1.1.003.	Trasferimento fondi tra conti correnti	20.000.000,00	14.348.885,96	(5.651.114,04)	-28,26%
4.1.1.004.	Sostituto d'imposta su pensioni e retribuzioni	910.797,88	787.489,91	(123.307,97)	-13,54%
4.1.1.005.	Uscite per trasferimento da c/c a cassa	9.500,00	2.500,00	(7.000,00)	-73,68%
4.1.1.006.	Assicurazioni su stipendi	2.460,00	2.460,00	0,00	0,00%
4.1.1.007.	Quote sindacali su stipendi	8.499,23	9.603,99	1.104,76	13,00%
4.1.1.008.	Uscite varie	106.536,59	251.685,48	145.148,89	136,24%
4.1.1.012.	Versamento ritenuta per scissione contabile IVA (SPLIT PAYMENT)	273.708,78	426.691,79	152.983,01	55,89%
	<b>Totale</b>	<b>23.424.267,28</b>	<b>18.262.114,68</b>	<b>(5.162.152,60)</b>	<b>-22,04%</b>

Il decremento è sostanzialmente dovuto ai minori trasferimenti fondi tra conti correnti che hanno interessato i fondi disponibili presso tra Banca Popolare Sondrio, BNL BNP Gruppo Paribas, Banca Generali e Banca Mediolanum.

Le partite di giro includono anche le Entrate e le Uscite conseguenti all'applicazione del sistema della Scissione dei Pagamenti (c.d. "Split Payment") in ottemperanza all'art. 17ter del DPR 633/72 come modificato dall'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, pubblicato in G.U. 24 aprile 2017, n. 95.



### I.III. La gestione in conto residui pregressi

La gestione dei *residui attivi* pregressi, ovvero antecedenti all'esercizio finanziario in corso, presenta al 31 dicembre 2023, le seguenti risultanze:

Descrizione	Importo
<b>Residui attivi all'1/1/2023:</b>	<b>3.992.165,73</b>
Cancellati	(1.278,14)
Riscossi	(3.989.062,36)
<b>Totale al 31/12/2023 delle partite attive provenienti dalla gestione dei residui</b>	<b>1.825,23</b>

I *residui attivi da incassare* ammontano ad euro 1.825,23 e sono principalmente relativi all'accertamento per incassi da conguagli utenze e varie.

La gestione dei *residui passivi* pregressi, ovvero antecedenti all'esercizio finanziario in corso, presenta al 31 dicembre 2023, le seguenti risultanze:

Descrizione	Importo
<b>Residui passivi all'1/1/2023:</b>	<b>10.208.536,16</b>
Cancellati	(171.290,02)
Pagati	(7.717.778,38)
<b>Totale al 31/12/2023 delle partite passive provenienti dalla gestione dei residui</b>	<b>2.319.467,76</b>

Le variazioni dei residui passivi cancellati e quelli ancora da pagare sono così distinte:

a) I *residui passivi cancellati* hanno riguardato capitoli di spesa, relativi all'anno 2022 e precedenti, per accertamenti stimati o per importi impegnati in eccedenza rispetto all'effettivo pagato.

Di seguito si fornisce una tabella riassuntiva delle suddette cancellazioni.



<b>Codice</b>	<b>Conto</b>	<b>Importo</b>
1.1.1.002.	Indennità Fisse e Variabili Componenti del CNN	305,10
1.1.2.004.	Corso di formazione del personale	439,20
1.1.3.004.	Consulenze ed assistenze ricerche e studi giuridici	31.479,52
1.1.3.007.	Stampati e cancelleria	3.449,00
1.1.3.008.	Manutenzioni impianti, macchinari e attrezzature d'ufficio	3.889,78
1.1.3.013.	Spese varie	42,46
1.2.1.001.	Commissioni di studio	2.000,00
1.2.1.002.	Consulenze Commissioni di studio	44.463,60
1.2.1.003.	Pubblicazioni a cura del CNN	732,00
1.2.1.007.	Attività UINL	4.604,28
1.2.1.018.	Periodici e materiali di consumo	2.472,22
1.2.1.022.	Trattato di diritto civile	57.900,00
1.2.1.024.	Abbonamenti a banche dati e servizi multimediali	11.654,49
1.2.1.025.	Progetti di sviluppo ed altre attività istituzionali	7.308,00
1.2.4.001.	Altri Tributi	300,00
1.2.5.001.	Rimborsi di contributi ai notai	30,37
4.1.1.008.	Uscite varie	220,00
<b>TOTALE</b>		<b>171.290,02</b>

La cancellazione dei residui attivi e passivi, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 27/02/2003 n. 97, è stata effettuata a seguito di apposita delibera del Consiglio Nazionale, n. 4-59 del 8 marzo 2024, inerente al riaccertamento dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori al 2023, sentito il parere favorevole del Collegio dei Revisori.

b) I *residui passivi da pagare* ammontano ad euro 2.319.467,76 e sono così distinti:



Codice	Descrizione	Importo	
		Parziali	Totali
1.1.2.004.	Altri Costi per il Personale Dipendente	3.348,90	
1.1.3.004.	Consulenze ed assistenze ricerche e studi giuridici	11.627,30	14.976,20
1.2.1.010.	Scuola Nazionale del Notariato	180.000,00	
1.2.1.015.	Sviluppo polizze responsabilità civile	2.000.000,00	
1.2.1.015.	Sviluppo polizze responsabilità civile (rimborsi RC anno 2018)	76.898,11	
1.2.1.020.	Partecipazioni a fiere ed altri eventi culturali	4.244,92	
1.2.1.025.	Progetti di sviluppo ed altri eventi istituzionali	37.885,40	2.299.028,43
	Uscite Varie	5.463,13	5.463,13
	<b>Totale</b>		<b>2.319.467,76</b>

L'importo più rilevante di euro 2.000.000,00 (pari al 86,23% del totale complessivo) è rappresentato dalla franchigia aggregata sulla Polizza Collettiva Responsabilità Civile Professionale dei Notai, ai sensi dell'art. 4 del contratto per gli anni 2015, 2016 e 2017.

Resta, ancora, in essere la franchigia aggregata per l'anno 2017.

#### I.IV. La gestione in conto residui correnti

##### Entrate in conto residui da gestione corrente

La gestione contabile dell'anno 2023 ha prodotto residui attivi per complessivi euro 3.757.614,94 e risultano incassati nel corso dell'esercizio 2024 per euro 3.499.061,32.

La differenza da riscuotere pari ad euro 258.553,62 è riferita ad una differenza da incassare sui contributi notarili per euro 168.553,62 e a crediti verso il comitato ordinatore del LVII e LVIII Congresso Nazionale per euro 93.000,00.

##### Uscite in conto residui da gestione corrente

I residui passivi originatisi nel corso dell'esercizio 2023, ammontano ad euro 7.836.358,55 e risultano pagati nel corso dell'esercizio 2024 per euro 6.448.151,84 evidenziando il permanere di residui passivi per euro 1.388.206,71.

La composizione di quest'ultimo importo viene riportata nel prospetto seguente:

CAUSALE	BENEFICIARIO	IMPORTO
Servizi informatici	Vari	366.000,00
Personale dipendente e contributi previdenziali ed assistenziali	Personale dipendente	417.997,22
Forniture per contratti di appalto, somministrazione, trasporti	Vari	241.516,42
Collaborazioni e consulenze varie	Vari	178.145,03
Rimborsi per spese per componenti commissioni interne	Vari	31.598,04
Oneri contrattuali	Vari	152.950,00
<b>Totale</b>		<b>1.388.206,71</b>



## I.V. La situazione amministrativa e l'avanzo di amministrazione

La *situazione amministrativa* evidenzia quanto segue:

Fondo di cassa all'1/1/2023	Riscossioni +	Pagamenti -	Fondo di cassa al 31/12/2023
32.931.863,37	86.087.642,94	86.554.413,03	32.465.093,28

Nella Situazione Patrimoniale al 31 dicembre 2023 viene fornito il dettaglio del fondo di cassa distinto per singola voce.

Di seguito è dimostrato il *risultato dell'esercizio*:

Fondo di cassa al 31/12/2023	Residui attivi +	Residui passivi -	Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione
32.465.093,28	3.759.440,17	10.155.826,31	26.068.707,14

Il suddetto avanzo risulta, altresì, dimostrato come segue:

Descrizione	Importo	
	Parziali	Totali
<b>Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione al 31/12/2022</b>		<b>26.715.492,94</b>
Entrate accertate per competenza	85.856.195,52	
Spese impegnate per competenza	(86.672.993,20)	
<b>Avanzo/(Disavanzo) di competenza</b>		<b>(816.797,68)</b>
Variazioni intervenute nei residui attivi	(1.278,14)	
Variazioni intervenute nei residui passivi	171.290,02	
<b>Sbilancio nelle variazioni dei residui</b>		<b>170.011,88</b>
<b>Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione al 31/12/2023</b>		<b>26.068.707,14</b>



## **II. Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico**

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono stati redatti in conformità agli articoli 39, 41 e 42 del DPR 97/2003 e, per quanto applicabili, secondo le disposizioni contenute negli articoli 2424, 2425, 2426 del Codice civile.

I documenti sono stati predisposti applicando i medesimi criteri di valutazione adottati nell'esercizio precedente e, redatti in unità di euro, senza cifre decimali (art. 2423 c.c.).

Le voci costituenti lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono presentate in forma comparativa rispetto alle corrispondenti voci dell'esercizio precedente, in quanto fra di loro coerenti ed omogenee salvo, eventualmente, quanto diversamente indicato nel presente documento.

### **2.1 Lo Stato Patrimoniale**

Lo *Stato Patrimoniale* è strutturato secondo lo schema a sezioni contrapposte in modo da esporre la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente.

Di seguito si espongono i criteri più significativi utilizzati, dall'Ente, nella valutazione delle singole voci di bilancio. I principi ed i criteri presi a riferimento sono quelli stabiliti dalle norme di legge, interpretate ed integrate dai principi contabili in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le *immobilizzazioni immateriali* sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori di diretta imputazione e sono soggette ad ammortamento con separata indicazione del fondo classificato come posta rettificativa nel passivo.

L'ammortamento viene, convenzionalmente, calcolato interamente nell'esercizio in cui è sostenuto il costo, e che quindi alla chiusura dell'esercizio risulta totalmente ammortizzato.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le *immobilizzazioni materiali* sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori di diretta imputazione e sono soggette ad ammortamento.

In bilancio il valore dei cespiti risulta rettificato dell'importo dell'ammortamento effettuato, con l'iscrizione del relativo fondo rettificativo nel passivo.

L'ammortamento viene, convenzionalmente, calcolato interamente nell'esercizio in cui è sostenuto l'acquisto del bene, che quindi alla chiusura dell'esercizio risulta totalmente ammortizzato, indipendentemente dalla durata economico-tecnica del bene stesso.



### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le *immobilizzazioni finanziarie* costituite da partecipazioni in società controllate sono iscritte al costo di acquisto od al valore di costituzione. Le immobilizzazioni finanziarie sono, eventualmente, svalutate qualora si evidenzino delle perdite durevoli di valore. Qualora, nel corso dei successivi esercizi, il presupposto della svalutazione venga meno il valore, viene corrispondentemente ripristinato (art. 2426 n. 1 e 3 del Codice civile).

### **Crediti**

I *crediti* sono stati iscritti secondo il valore di presumibile realizzo, tenuto conto dei necessari adeguamenti connessi a perdite per inesigibilità prevedibili alla data di redazione del bilancio dell'esercizio (art. 2426 n. 8 del Codice civile).

### **Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le *attività finanziarie*, costituite da quote di fondi di gestione patrimoniale e titoli del debito pubblico (BTP, CCT e BOT), iscritte nell'attivo circolante, *non costituenti un investimento duraturo*, sono valutate al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato, determinato sulla base dei valori rilevati al 31 dicembre di ciascun anno.

### **Disponibilità liquide**

Le *disponibilità liquide* sono state valutate al valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I *ratei* rappresentano valori finanziari presunti che misurano quote di ricavi o di costi di competenza dell'esercizio in chiusura, la cui manifestazione finanziaria avverrà negli esercizi successivi; i *risconti*, invece, sono valori economici, poiché indicano quote di costi o di ricavi non ancora maturati, la cui manifestazione finanziaria ha avuto luogo entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

I ratei e i risconti, sia attivi che passivi, sono stati calcolati in relazione alle date di competenza economica indicate in fase di registrazione del documento amministrativo.

### **Fondi per rischi e oneri**

I *fondi per rischi ed oneri* sono costituiti da fondi per trattamento di quiescenza relativi all'integrazione del trattamento pensionistico dei dipendenti dell'Ente e da fondi stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile derivanti dalla polizza assicurativa sulla responsabilità civile dei notai.



Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

### **Fondo per Trattamento di Fine Rapporto**

Il *Fondo trattamento di fine rapporto* rappresenta il debito, al netto degli acconti erogati, che l'Ente ha nei confronti dei propri dipendenti per la parte di retribuzione la cui corresponsione è differita alla cessazione del rapporto di lavoro: i relativi dati sono forniti dalle posizioni dei singoli dipendenti annotate nella contabilità del personale secondo la normativa vigente (art. 2120 del Codice civile).

### **Debiti**

I *debiti* sono iscritti al loro valore nominale.

In allegato viene riportato lo schema dello Stato Patrimoniale, di cui si forniscono le seguenti informazioni:

### **Attivo**

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da migliorie su immobili di terzi effettuate presso i locali del Consiglio Nazionale del Notariato.

Convenzionalmente si è attribuito il valore unitario di Euro 1 che è stato interamente ammortizzato.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono costituite da mobili ed arredi, macchinari ed attrezzature e libri.

Convenzionalmente si è attribuito il valore unitario di Euro 1 che è stato interamente ammortizzato.

#### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da partecipazioni in società controllate. Il saldo al 31 dicembre è pari ad euro 2.410.000 (euro 2.410.000 al 31 dicembre 2022) ed è così dettagliato:



Denominazione	Capitale Sociale	% possesso	Valore di carico	Patrimonio Netto ultimo bilancio	Valorizzazione al Patrimonio Netto
Notartel S.p.A.	2.500.000	90,00%	2.250.000	20.099.593	18.089.634
Assonotar S.r.l.	100.000	100,00%	100.000	177.561	177.561
ADR Notariato S.r.l.	100.000	100,00%	60.000	21.248	21.248
<b>Totale</b>			<b>2.410.000</b>		<b>18.288.443</b>

Il dato relativo alla valorizzazione del patrimonio netto delle società partecipate è riferito all'ultimo bilancio approvato dalle rispettive assemblee dei soci.

### **Residui Attivi**

I residui attivi ammontano ad euro 3.759.440 (euro 3.992.166 al 31 dicembre 2022) e sono così distinti:

Residui attivi anno 2015	31
Residui attivi anno 2019	945
Residui attivi anno 2022	849
Residui attivi anno 2023	3.757.615

### **Crediti esigibili entro l'esercizio successivo**

La voce, pari ad euro 7.443.573 (euro 7.712.274 al 31 dicembre 2022), ed è, così, costituita:

- dai crediti verso assicurazioni per Polizza TFR stipulata, nell'anno corrente, per vincolare e tutelare il TFR dei dipendenti maturato fino al 2023, al netto degli acconti erogati, per euro 1.953.114 e trova contropartita con il Fondo Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato esposto nelle voci del passivo;

- dai crediti verso assicurazioni per una Polizza stipulata, al fine di tenere conto del valore attualizzato del costo delle pensioni integrative erogate dall'Ente e di quelle che saranno erogate per i dipendenti in organico dal momento in cui matureranno il diritto ad usufruirne, per euro 5.490.459 e trova contropartita con il Fondo per Rischi ed Oneri per il trattamento di quiescenza ed obblighi simili esposto nelle voci del passivo. L'importo comprende euro 4.440.040 relativi ad investimenti in prodotti assicurativi. Tali investimenti sono iscritti al valore di sottoscrizione.



<b>n. Polizza</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Premio Versato</b>
31687256	Polizza vita - Generali Forever	1.500.010,00
31687261	Polizza vita - GeneraEquilibrio	1.500.010,00
31701418	Polizza vita - GeneraEquilibrio	1.000.010,00
31701427	Polizza vita - Generali Forever	440.010,00
<b>Totale Complessivo</b>		<b>4.440.040,00</b>

### Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo

La voce è costituita da depositi cauzionali che convenzionalmente sono stati storicamente valorizzati ad Euro 1.

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Al 31 dicembre la voce ammonta ad euro 47.885.010 (euro 42.693.357 al 31 dicembre 2022) ed è costituita, principalmente, dagli investimenti in titoli del debito pubblico (BTP, CCT e BOT).

La movimentazione dell'esercizio di tale voce è, di seguito, riportata:

<b>Descrizione</b>	<b>Saldo al 31.12.2022</b>	<b>Incrementi dell'esercizio</b>	<b>Decrementi dell'esercizio</b>	<b>Saldo al 31.12.2023</b>
BPT 01 GEN 2026	2.488.017	0	0	2.488.017
BTP 01MARZO 2032	1.392.175	0	0	1.392.175
BTP Italia CUM 2017/2023	5.000.000	0	(5.000.000)	0
BTP Italia CUM 2017/2023	2.000.000	0	(2.000.000)	0
BTP ITALIA 21/05/2026 EX PREMIO	953.865	0	0	953.865
BTP ITALIA 21/05/2026 CUM PREMIO	3.000.000	0	0	3.000.000
BTP FUTURA 14/07/2030 CUM PREMIO	500.000	0	0	500.000
BTP FUTURA 26/05/2025 CUM PREMIO	250.000	0	0	250.000
Fondo Monetario "Comparto Carmignac Gestion Sécurité A EUR"	7.350.000	0	0	7.350.000
BTP ITALIA 21/11/2028	9.998.000	0	0	9.998.000
BTP ITALIA 29/11/2023	9.761.300	0	(9.761.300)	0
BOT 14/06/2024	0	1.939.595	0	1.939.595
BTP G.P.	0	4.000.000	0	4.000.000
BTP ITALIA 01DIC2025 - 2.00%	0	1.459.474	0	1.459.474
BTP ITALIA 15NOV2025 - 2.50%	0	1.470.009	0	1.470.009
BOT 31/05/2024	0	984.165	0	984.165
CCTEU 15/09/2025 NOMINALI EURO 2.500.000	0	2.537.660	0	2.537.660
BTP 3,6% 29/09/2025 NOMINALI EURO 2.500.000	0	2.526.028	0	2.526.028
BTP 3,75% 01/09/2024 NOMINALI EURO 2.500.000	0	2.523.779	0	2.523.779
BTP 3,4% 28/03/2025 NOMINALI EURO 2.500.000	0	2.512.242	0	2.512.242
BOT 14/02/2024 NOMINALI EURO 2.000.000	0	2.000.000	0	2.000.000
<b>Totale</b>	<b>42.693.357</b>	<b>21.952.953</b>	<b>(16.761.300)</b>	<b>47.885.010</b>

### Disponibilità liquide

Al 31 dicembre la voce ammonta ad euro 32.465.093 (euro 32.931.863 al 31 dicembre 2022) ed è costituita dal denaro in cassa e dai depositi in conto corrente accessi presso vari istituti bancari.



La voce risulta così dettagliata:

Istituto	Destinazione/utilizzo	Importo
Banca Popolare di Sondrio	Conto di riferimento per la gestione dell'attività ordinaria dell'Ente e per operazione finanziarie di investimento e disinvestimento.	7.172.488
Banca Nazionale del Lavoro - BNL gruppo Bnp Paribas	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	3.573.033
Banca Intesa San Paolo	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	5.346.930
Banca Mediolanum	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	6.545.515
Banca Generali	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	98.341
Banca Nazionale del Lavoro - BNL gruppo Bnp Paribas	Conto dedicato per l'incasso dei contributi notarili destinati alla polizza collettiva RC dei Notai (art. 19 L.N.)	9.695.332
<b>Totale depositi bancari</b>		<b>32.431.639</b>
Cassa Contanti	Rappresenta la giacenza di denaro contante presso la cassa degli uffici, a disposizione per acquisti minimi etc.	415
Cassa Valori	Rappresenta la giacenza di n.ro 112 sterline d'oro depositate presso la cassaforte della Direzione Generale dell'Ente.	33.039
<b>Totale Cassa</b>		<b>33.454</b>
<b>Totale disponibilità liquide</b>		<b>32.465.093</b>

Le sterline d'oro inventariate e custodite presso la cassaforte della Direzione Generale dell'Ente sono state valorizzate al 31.12.2012. Non si è proceduto ad alcun adeguamento nel corso dell'anno, in quanto non sono destinate alla vendita.

### **Ratei e Risconti Attivi**

Al 31 dicembre la voce ammonta ad euro 1.145.103 (euro 1.145.103 al 31 dicembre 2022) ed è riferita al risconto attivo sul premio assicurativo per la responsabilità civile dei Notai versato anticipatamente in data 1° novembre 2022 per complessivi euro 6.682.500 con decorrenza fino il 31 gennaio 2024.



### **Patrimonio Netto**

Il Patrimonio Netto è rappresentato dal fondo di dotazione dell'Ente.

Nel corso dell'esercizio si è incrementato di euro 4.721.141 passando da euro 71.787.680 del 2022 ad euro 76.508.821 dell'esercizio corrente.

### **Fondi per Rischi ed Oneri**

Al 31 dicembre la voce ammonta ad euro 6.575.549 (euro 6.990.459 al 31 dicembre 2022) e comprende:

- il fondo per trattamento di quiescenza relativo all'integrazione del trattamento pensionistico dei dipendenti dell'Ente per euro 5.575.549;
- il fondo istituito a copertura della partecipazione alle perdite prevista contrattualmente nella polizza assicurativa, per le annualità 2007-2010, per la responsabilità civile del notaio, per euro 1.000.000. Della previsione originaria di euro 3.000.000 (euro 1.000.000 per ciascun anno assicurativo), nei precedenti esercizi sono stati già erogati euro 2.000.000.

### **Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato**

Al 31 dicembre la voce ammonta a euro 1.868.024 (euro 1.899.089 al 31 dicembre 2022).

Il saldo è esposto al netto degli acconti erogati e, nel corso dell'esercizio, ha avuto la seguente movimentazione:

Descrizione	Saldo al 31.12.2022	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Altre Variazioni	Saldo al 31.12.2023
Fondo TFR	2.349.377	130.815	(161.280)	0	2.318.912
Acconti Erogati	(450.288)	0	0	(600)	(450.888)
<b>Totale</b>	<b>1.899.089</b>	<b>130.815</b>	<b>(161.280)</b>	<b>(600)</b>	<b>1.868.024</b>

Il saldo è interamente coperto dal credito acceso nei confronti della società di assicurazione con la quale è stata stipulata una polizza assicurativa a garanzia del fondo.

### **Residui Passivi**

I residui passivi ammontano ad euro 10.155.826 (euro 10.207.536 al 31 dicembre 2022) e sono così distinti:

Residui passivi anno 2017                      2.000.000

Residui passivi anno 2018                      7.594



Residui passivi anno 2020	22.376
Residui passivi anno 2021	200.882
Residui passivi anno 2022	88.615
Residui passivi anno 2023	7.836.359

## 2.2 Il Conto Economico

Il *Conto Economico* è strutturato in forma scalare, in modo da pervenire attraverso successive aggregazioni, al risultato economico d'esercizio.

Tale forma di rappresentazione consente di evidenziare la situazione reddituale dell'Ente.

Il prospetto viene esposto in forma comparativa con l'esercizio precedente.

### Proventi e costi della gestione

I *proventi e i costi della gestione*, sono grandezze derivanti dalla registrazione di documenti amministrativi, attivi e passivi, opportunamente decurtati dai risconti ed integrati dai ratei.

### Ammortamenti

Gli *ammortamenti* sono calcolati sui cespiti dell'Ente secondo i criteri sopra indicati.

### Accantonamento al fondo TFR

L'*accantonamento al fondo TFR* comprende la quota annuale di TFR maturata da ciascun dipendente.

### Oneri diversi di gestione

Gli *oneri diversi di gestione* sono inclusi principalmente costi di natura corrente per imposte (Ta.Ri., ecc.), contributi associativi ed altri costi.

### Proventi ed Oneri finanziari

I *proventi e gli oneri finanziari* sono dovuti agli interessi attivi sui conti correnti bancari ed ai proventi/oneri derivanti dalle attività di investimento e di disinvestimento.

### Proventi ed oneri straordinari

I *proventi ed oneri straordinari* si riferiscono in massima parte a sopravvenienze attive e passive rilevate nel corrente esercizio ma di competenza di precedenti esercizi. Dal corrente esercizio sono riclassificati direttamente nelle voci della gestione ordinaria a seguito dei nuovi principi contabili di riferimento per la redazione del bilancio.



La gestione economica evidenzia **un risultato economico positivo di euro 4.721.141** (euro 5.113.316 al 31 dicembre 2022).

Tale risultato è così composto:

- **Gestione Caratteristica:** la gestione corrente dell'Ente, che chiude con un valore economico positivo di euro 3.959.790 sostanzialmente rappresentato dall'incremento del valore della produzione e dal decremento dei costi per servizi;
- **Gestione Finanziaria,** accoglie i proventi derivanti da attività di investimento in titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono immobilizzazioni finanziarie e da interessi attivi su conti correnti bancari per un importo pari ad euro 1.205.145;
- **Imposte correnti,** accoglie gli importi versati a titolo di acconto ai fini IRAP per le retribuzioni, gli emolumenti degli organi dell'Ente e per le prestazioni occasionali per un importo di euro 443.794.

Di seguito sono dettagliate le voci dei proventi ed oneri finanziari:

Voce del Conto Economico	Descrizione	Importo
C.16 c) Altri proventi finanziari	Rendite da Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP,CCT e BOT)	1.162.534
	<b>Totale C.16 c) Altri proventi finanziari</b>	<b>1.162.534</b>
C.16 d) Proventi diversi dai precedenti	Interessi attivi su conti correnti bancari	42.611
	<b>Totale C.16 d) Proventi diversi dai precedenti</b>	<b>42.611</b>
	<b>Totale Proventi ed Oneri Finanziari</b>	<b>1.205.145</b>



**ALLEGATI AL  
RENDICONTO GENERALE 2023**