

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
AL RENDICONTO GENERALE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

1. PREMESSA

Signori Consiglieri,

il rendiconto generale dell'esercizio finanziario 2023, portato alla Vs. approvazione, è in particolare caratterizzato da un incremento del patrimonio dell'Ente; da un punto di vista finanziario, il rendiconto presenta un disavanzo finanziario di euro 816.798 per il quale ha inciso, come per l'anno precedente, la politica della componente gestione finanziaria con nuovi investimenti in titoli effettuati per nominali euro 5.000.000.

Il disavanzo, tuttavia, è controbilanciato dall'avanzo, pari a euro 4.111.655, della gestione corrente, come esposto nella seguente tabella:

Descrizione	Totale	di cui		
		Gestione corrente	Gestione Finanziaria	Partite di Giro
Entrate	67.594.080,84	50.569.580,84	17.024.500,00	18.262.114,68
Uscite	68.410.878,52	46.457.925,82	21.952.952,70	18.262.114,68
Differenza	(816.797,68)	4.111.655,02	(4.928.452,70)	0,00

Per quanto riguarda l'aspetto economico-patrimoniale, i cui prospetti sono allegati al rendiconto generale 2023, l'esercizio riporta un avanzo economico di euro 4.721.141 (euro 5.113.316 nel 2022) e il Patrimonio dell'Ente passa da euro 71.787.680 a euro 76.508.821.

I dati finanziari principali rilevano:

- un incremento delle entrate accertate di euro 17.524.161 (+35,00%) di cui euro 17.024.500 dalla gestione finanziaria ed euro 499.661 dalla gestione corrente;
- un incremento delle uscite accertate di euro 3.817.773 (+5,91%) di cui euro 1.946.048 dalla gestione finanziaria ed euro 1.871.725 dalla gestione corrente.

La presente relazione è stata redatta in conformità a quanto previsto dall'art. 47 del regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla Legge 70/75, approvato con D.P.R. n. 97/2003.

Il Collegio effettua l'esame del Rendiconto Generale dell'Esercizio Finanziario 2023 e della relativa documentazione a supporto prodotta dall'Ente.

Il rendiconto generale 2023 trasmesso all'esame del Collegio dei Revisori dei Conti, si compone dei seguenti documenti:

- a) la nota integrativa;

- b) il conto di bilancio;
 - il rendiconto finanziario decisionale;
 - il rendiconto finanziario gestionale;
- c) la situazione amministrativa;
- d) lo stato patrimoniale;
- e) il conto economico.

Sono, altresì, allegati alla documentazione pervenuta i saldi di cassa al 31.12.2023, la situazione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti.

Come per l'esercizio finanziario 2022, il Consiglio Nazionale ha scorporato la contribuzione dei notai per la polizza assicurativa collettiva dalla contribuzione ordinariamente dovuta per la copertura del fabbisogno finanziario del Consiglio (Art. 19 della Legge Notarile).

Il Consiglio Nazionale del Notariato, con delibera n. 4-14 del 27 ottobre 2022, ha fissato l'aliquota contributiva ordinaria, per il 2023, all'1,90% dei parametri repertoriali lordi.

Dall'esercizio finanziario 2024 il Consiglio nazionale con delibera n. 3-46 del 20 ottobre 2023 ha fissato l'aliquota contributiva all'1,80%.

Le risultanze della **gestione finanziaria 2023** sono riportate sul rendiconto finanziario decisionale, mentre quelle della gestione economica sono riportate sullo Stato Patrimoniale e sul Conto Economico 2023, e sono sintetizzate nella seguente tabella:

Descrizione	Somme Accertate e/o Impegnate al 31.12.2023	Residui Attivi e Passivi al 31.12.2023	Somme Riscosse e/o Pagate al 31.12.2023
Fondo Cassa al 01.01.2023			32.931.863,37
Entrate			
Totale entrate correnti	50.569.580,84	3.745.309,25	50.819.783,27
Totale entrate in conto capitale	17.024.500,00	0,00	17.024.500,00
Totale entrate per partite di giro	18.262.114,68	245.578,34	18.243.359,67
Totale Entrate	85.856.195,52	3.990.887,59	86.087.642,94
Uscite			
Totale uscite correnti	46.225.750,42	9.528.006,54	46.110.235,58
Totale uscite in conto capitale	22.185.128,10	102.924,44	22.272.282,94
Totale uscite per partite di giro	18.262.114,68	406.315,16	18.171.894,51
Totale Uscite	86.672.993,20	10.037.246,14	86.554.413,03
Avanzo/(Disavanzo) Finanziario di competenza	(816.797,68)		
Totale a Pareggio	85.856.195,52		
Fondo Cassa al 31.12.2023			32.465.093,28
Avanzo di Amministrazione al 01.01.2023	Importo		
Avanzo/(Disavanzo) Finanziario di competenza	26.715.492,94		
Variazioni intervenute nei residui attivi e passivi	(816.797,68)		
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2023	170.011,88		
	26.068.707,14		
Consistenza Patrimoniale al 01.01.2023	71.787.680		
Consistenza Patrimoniale al 31.12.2023	76.508.821		
Avanzo/(Disavanzo) Economico di Esercizio	4.721.141		

2. RENDICONTO GENERALE 2023

Le *entrate accertate*, escluse le partite di giro, ammontano ad euro 67.594.080,84 come di seguito ripartite:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
	Entrate contributive					Valore	%
1.1.1.	Aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti	49.673.319,35	52.991.914,52	48.629.406,28	49.091.506,18	462.099,90	0,95%
	Totale Entrate contributive	49.673.319,35	52.991.914,52	48.629.406,28	49.091.506,18	462.099,90	0,95%
	Entrate diverse						
1.2.1.	Redditi e proventi patrimoniali	130.992,33	320.792,69	944.006,79	1.205.145,54	261.138,75	27,66%
1.2.3.	Poste correttive e compensative di spese correnti	94.517,34	250.788,26	496.506,79	272.929,12	(223.577,67)	-45,03%
	Totale Entrate diverse	225.509,67	571.580,95	1.440.513,58	1.478.074,66	37.561,08	2,61%
	Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti						
2.1.2.	Alienazioni di Immobilizzazioni tecniche e finanziarie	0,00	0,00	0,00	17.024.500,00	17.024.500,00	100,00%
	Totale Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti	0,00	0,00	0,00	17.024.500,00	17.024.500,00	100,00%
	Totale Entrate accertate	49.898.829,02	53.563.495,47	50.069.919,86	67.594.080,84	17.524.160,98	35,00%

Le entrate contributive, per la gestione ordinaria, sono così dettagliate:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
						Valore	%
1.1.1.001.	Contributi dei notai	15.626.777,47	19.562.315,09	16.896.266,02	15.165.415,73	(1.730.850,29)	-10,24%
1.1.1.002.	Contributi Responsabilità Civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 L.N.	34.046.541,88	33.429.599,43	31.733.140,26	33.926.090,45	2.192.950,19	6,91%
	Totale	49.673.319,35	52.991.914,52	48.629.406,28	49.091.506,18	462.099,90	0,95%

Il decremento dell'esercizio è dovuto a:

- minori entrate dei contributi dei notai per la riduzione dal 2,00% al 1,90% dell'aliquota contributiva;
- maggiori entrate sui contributi per l'assicurazione collettiva RC Notai. Il saldo 2022 recepiva il rimborso alla categoria, con compensazione, delle eccedenze assicurative versate dai notai sulla medesima polizza nel biennio 2018-2019.

Le *uscite accertate*, escluse le partite di giro, ammontano ad euro 68.410.878,52 come di seguito ripartite:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Anno Finanziario 2022	Anno Finanziario 2023	Variazione rispetto al 2022	
	Uscite correnti					Valore	%
1.1.1.	Uscite per gli organi dell'Ente	1.964.770,60	2.203.226,35	2.395.139,95	3.028.686,55	633.546,60	26,45%
1.1.2.	Oneri per il personale in attività di servizio	3.317.875,59	3.501.368,22	3.633.502,48	3.499.043,29	(134.459,19)	-3,70%
1.1.3.	Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	1.325.789,28	1.590.796,31	1.864.509,44	2.158.224,79	293.715,35	15,75%
1.2.1.	Uscite per prestazioni istituzionali	35.985.121,58	35.678.845,45	35.782.619,84	36.659.780,95	877.161,11	2,45%
1.2.4.	Oneri tributari	430.785,76	493.158,46	496.305,45	689.079,95	192.774,50	38,84%
1.2.5.	Poste correttive e compensative di entrate correnti	4.145,79	11.539,65	5.219,48	8.601,69	3.382,21	64,80%
1.3.1.	Oneri per il personale in quiescenza	175.834,77	175.982,91	176.728,94	182.333,20	5.604,26	3,17%
	Totale uscite correnti	43.204.323,37	43.654.917,35	44.354.025,58	46.225.750,42	1.871.724,84	4,22%
	Uscite in conto capitale						
2.1.1.	Acquisizione beni di uso durevole ed opere immobiliari	24.702,48	36.543,45	92.102,28	88.259,40	(3.842,88)	-4,17%
2.1.2.	Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	750.000,00	0,00	19.944.669,50	21.952.952,70	2.008.283,20	100,00%
2.1.3.	Partecipazioni e acquisto valori immobiliari	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,00%
2.1.5.	Indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio	435.000,00	731.944,08	202.308,45	143.916,00	(58.392,45)	-28,86%
	Totale uscite in conto capitale	1.269.702,48	828.487,53	20.239.080,23	22.185.128,10	1.946.047,87	9,62%
	Totale uscite accertate	44.474.025,85	44.483.404,88	64.593.105,81	68.410.878,52	3.817.772,71	5,91%

La gestione corrente presenta un incremento globale di euro 3.817.773 con un incremento delle uscite correnti di euro 1.871.725 (+4,22%) ed un incremento delle uscite in conto capitale di euro 1.946.048 (+9,62%).

La variazione in aumento delle uscite è, per lo più, riferibile all'incremento delle spese istituzionali caratterizzate anche dall'organizzazione di due eventi congressuali; vi è, inoltre, stato l'aumento previsto per le uscite degli organi dell'Ente.

La *situazione amministrativa* evidenzia quanto segue:

Fondo di cassa all'1/1/2023	Riscossioni +	Pagamenti -	Fondo di cassa al 31/12/2023
32.931.863,37	86.087.642,94	86.554.413,03	32.465.093,28

Di seguito è dimostrato il *risultato dell'esercizio*:

Fondo di cassa al 31/12/2023	Residui attivi +	Residui passivi -	Avanzo/ (Disavanzo) di amministrazione
32.465.093,28	3.759.440,17	10.155.826,31	26.068.707,14

Il suddetto avanzo risulta, altresì, dimostrato come segue:

Descrizione	Importo	
	Parziali	Totali
Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione al 31/12/2022		26.715.492,94
Entrate accertate per competenza	85.856.195,52	
Spese impegnate per competenza	(86.672.993,20)	
Avanzo/(Disavanzo) di competenza		(816.797,68)
Variazioni intervenute nei residui attivi	(1.278,14)	
Variazioni intervenute nei residui passivi	171.290,02	
Sbilancio nelle variazioni dei residui		170.011,88
Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione al 31/12/2023		26.068.707,14

3. LO STATO PATRIMONIALE

Lo Stato Patrimoniale al 31 dicembre 2023 è così, sinteticamente, rappresentato:

ATTIVITA'	Esercizio 2022	Variazioni in + o -	Esercizio 2023
A) IMMOBILIZZAZIONI	2.410.000	0	2.410.000
B) ATTIVO CIRCOLANTE	87.329.661	4.223.456	91.553.117
C) RATEI E RISCONTI	1.145.103	0	1.145.103
Totale Attivo	90.884.764	4.223.456	95.108.220

PASSIVITA'	Esercizio 2022	Variazioni in + o -	Esercizio 2023
A) PATRIMONIO NETTO	71.787.680	4.721.141	76.508.821
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	6.990.459	-414.910	6.575.549
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	1.899.089	-31.065	1.868.024
D) RESIDUI PASSIVI	10.207.536	-51.710	10.155.826
E) RATEI E RISCONTI	0	0	0
Totale Passivo e Netto	90.884.764	4.223.456	95.108.220

IL CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico al 31 dicembre 2023 è così, sinteticamente, rappresentato:

Descrizione	2023	2022
A) (+) Valore della produzione	49.364.435	49.125.913
B) (-) Costi della produzione	45.404.645	44.553.479
Differenza fra valore e costi della produzione (A-B)	3.959.790	4.572.434
C) Proventi e oneri finanziari	1.205.145	944.007
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)	5.164.935	5.516.441
Imposte sul reddito dell'esercizio	443.794	403.125
AVANZO (DISAVANZO) ECONOMICO	4.721.141	5.113.316

4. CONCLUSIONI

Il Collegio esprime apprezzamento per i risparmi gestionali realizzati ed auspica che il consiglio prosegua nella strada intrapresa.

Dalla verifica della documentazione fornita lo scrivente Collegio esprime parere favorevole al Rendiconto Generale 2023 e **propone, infine, l'approvazione dello stesso così come redatto dall'organo competente.**

Roma, 2 maggio 2024

Letto, confermato e sottoscritto

Il Collegio
(originale firmato)

Dott. Giuseppe Vicari _____

Dott. Gustavo Gili _____

Dott.ssa Maria Pantalone Balice _____