

CODICE UNIVOCO	LOTTO	CITTA' / COMUNE	Prov.	TOP	INDIRIZZO	CIVICO	DESCRIZIONE UNITA PRINCIPALE	DESCRIZIONE EVENTUALE PERTINENZA	SUP. CATASTALE	DIRITTO	STATO	Valutazione dei Beni Culturali	Bando d'asta	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.avvisi-notarili.it)	Notaio Banditore asta	Indirizzo asta	Prezzo base d'asta	Categoria asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerta asta	Ora fine presentazione offerta asta
ENTECRP01	25/01	Reggio Emilia	RE	Viale	Timavo	63	L'unità immobiliare è posta al primo piano (di fatto un piano rialzato sul fronte principale), di altezza interna di m.2,85, composta da ingresso, disimpegno di distribuzione zona giorno costituita da cucina e soggiorno con affaccio su Viale Timavo, e studio con affaccio sull'area di corte, secondo disimpegno della zona notte composta da due camere e un bagno con affacci sull'area comune. Completa l'unità una cantina al piano terra di h.2,85, con finestra al livello del piano di calpestio esterno, e un vano soffitta al piano sotto dotato di lucernario con altezza variabile da m.0,80 a m.1,95. Nella planimetria catastale è attribuita all'unità immobiliare anche una superficie dell'area cortina prospiciente la finestra della cantina di c.ca. 3 che costituisce di fatto una porzione di area pavimentata di parcheggio in continuità con l'area di corte comune.		Totale 120 m² Totale escluse aree scoperte 120 m²	Piena proprietà	LIBERO	NON INTERESSATO	3	AVVISO ID 59127	MANGHI Mauro	Presso Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari* c/o Palazzo di Giustizia di Reggio Emilia (piano terra) Via Avvenire Palermi n. 1 Reggio Emilia (RE) - 42104 tel. 0522/71642 e-mail: procedureesecutive@notariato.it	€ 109.000,00	€ 2.180,00	19-apr-2024	10:00	18-apr-2024	17:00
ENTECRP03	25/02	San Miniato - Loc. Ponte a Elsa	PI	Via	Nazionale	90	L'immobile si trova al piano primo, è composto da 3 vani, una piccola cucina, un ingresso/corridoio, un servizio igienico, un'ampia terrazza ed una cantina al piano interrato (Sub 11).		Totale 93 m² Totale escluse aree scoperte 87 m²	Piena Proprietà	LOCATO	si: a) non rientra tra i beni di cui all'articolo 10 comma 1 D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii b) restano salvi gli obblighi e le prescrizioni di cui all'art. 50 e ss. D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. c) restano fermi per i beni di cui all'art. 11 comma 1 lett. a) anche in caso di successivi ritrovamenti restano fermi gli obblighi di cui all'art. 50 comma 1 D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii. d) i beni culturali mobili di cui all'art. 10 comma 1 D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. eventualmente conservati nell'immobile rimangono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella Parte Seconda D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e in particolare per eventuali spostamenti alle misure di cui agli articoli 20 e 21.	2	AVVISO ID 59128	MARNELLA Antonio	Via Vittorio Veneto n. 198 Pontedera (PI) - 56025 tel: 058/795661 e-mail: antonio@notaiomarnella.it	€ 128.000,00	€ 2.560,00	19-apr-2024	10:30	18-apr-2024	17:00
ENTECRP04	25/03	San Miniato - Loc. Ponte a Elsa	PI	Via	Nazionale	90	L'immobile si trova al piano secondo, è composto da due camere, una ampia cucina/angolo, un ingresso, un servizio igienico ed un terrazzo coperto. L'unità immobiliare è dotata di pavimenti in cotto nei locali principali ed in piastrelle nel bagno, le finestre e le porte finestre sono in legno verniciato o vetro, dotate di tapparelle avvolgibili in plastica, le porte interne e il portoncino d'ingresso sono in legno (Sub 12)		Totale 85 m²	Piena Proprietà	LIBERO	si: a) non rientra tra i beni di cui all'articolo 10 comma 1 D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii b) restano salvi gli obblighi e le prescrizioni di cui all'art. 50 e ss. D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. c) restano fermi per i beni di cui all'art. 11 comma 1 lett. a) anche in caso di successivi ritrovamenti restano fermi gli obblighi di cui all'art. 50 comma 1 D.Lgs. 42/2004 ss.mm.ii. d) i beni culturali mobili di cui all'art. 10 comma 1 D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. eventualmente conservati nell'immobile rimangono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella Parte Seconda D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e in particolare per eventuali spostamenti alle misure di cui agli articoli 20 e 21.	2	AVVISO ID 59129	BARTOLINI Barbara	Via Luigi Bianchi n.63 Pisa (PI) - 56123 tel: 050/561850 e-mail: bbartolini@notariato.it	€ 112.000,00	€ 2.240,00	19-apr-2024	11:00	18-apr-2024	17:00