

LOTTO	PROV	COMUNE	CAP	INDIRIZZO	SCALA	PMG	Identificativi (N.C.E.U.)	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	SUP. MQ. (mq.)	STAT O	DIRETTO	Termini e Pagine	Link Avviso d'asta e documentazione lotto (www.arvicontenti.it)	Notaio Banditore Aste	Indirizzo Notaio Banditore	Prezzo base d'asta	Cautione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerta	Ora fine presentazione offerta	Referente Ente	Referente per la visita del lotto	Visitabile
ANBSC-CE001	CE	Capua	01043	Via San Tommaso			Foglio 40, particella 58, NCT di Capua	Il terreno in oggetto, nel vigente P.R.G. del Comune di Capua approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 3888 del 26.10.1976, ha destinazione urbanistica "Zone D1 - Industriali Esistenti e di ampliamento" con misura di zona pari a 1,5 mt/mq. Tale destinazione "industriale" è stata confermata con la Variante al P.R.G. per la zona produttiva approvata con Decreto Sindacale n. 15743 del 19.07.2007 e pubblicata sul B.U.C. n. 42 del 30.07.2007 che ha designato l'area fondatare e ha stabilito l'edificazione industriale nei limiti del rapporto di copertura 0,5 mq/mq, ed è stata confermata nel nuovo P.L.C. adottato con delibera di G.C. n. 137 del 23.12.2020 e successivamente presa d'atto dalle osservazioni di cui alla deliberazione di giunta comunale n. 96 del 22.09.2021.	102.538	Libero	Proprietà 1/1	2	Avviso di 15/04/24	SUPPA Alessandra	Via XXV Aprile n.10 Marinella (RM) - 00015 tel. 3280719125 e-mail: asuppa@marinella.it	€ 1.980.000,00	€ 198.000,00	15-mag-2024	10:00	14-mag-2024	17:00	D ^a Giuseppina Capasso cell. 3344984515 e-mail: giuseppina.capasso@arbec.it	Natella Pistoia tel. 3475009411 e-mail: gpreddinear2@gmail.com	tutti i giorni feriali previo appuntamento dalle 09:00 alle 12:00
ANBSC-CE002	CE	Teverola	01030	Via Fratelli (zona ASI Avenza Nord)	A	4,2	Foglio 8, particella 5501, sub 41 (Calegna A10)	unità immobiliare a destinazione residenziale ma in un fabbricato per civili abitazioni, posto le quarto piano con annesso sottotetto posto al quarto piano	138	Libero	Proprietà 1/1	2	Avviso di 15/04/24	MINGIARDI Chiara	Via Cicerone n.4/3 Roma (RM) - 00193 tel. 06/52325200 e-mail: arminardi@arbec.it	€ 118.800,00	€ 11.880,00	15-mag-2024	10:00	14-mag-2024	17:00	D ^a Giuseppina Capasso cell. 3344984515 e-mail: giuseppina.capasso@arbec.it	D ^a S. Massimo Festa cell. 39329747507 e-mail: m.festa@studiodiprofessionalefesta.it	martedì e giovedì ore 11:00
ANBSC-CE003	CE	Teverola	01030	Via Fratelli (zona ASI Avenza Nord)	S	51	Foglio 8, particella 5501, sub 2 (Calegna C0)	locale adibito a uso civile	37	Libero	Proprietà 1/1	2	Avviso di 15/04/24	SQUILLACI Alessandro	Via Mazzini n.48 Roma (RM) - 00195 tel. 06/5237961 - 06/5231587 e-mail: asquillaci@arbec.it	€ 18.200,00	€ 1.820,00	15-mag-2024	10:40	14-mag-2024	17:00	D ^a Giuseppina Capasso cell. 3344984515 e-mail: giuseppina.capasso@arbec.it	D ^a S. Massimo Festa cell. 39329747507 e-mail: m.festa@studiodiprofessionalefesta.it	martedì e giovedì ore 11:00
ANBSC-CE004	CE	Montignone	01034	Via Casella			Foglio 42 p.lla 19, classe 2 Foglio 42 p.lla 25, classe 2 Foglio 42 p.lla 5011 sub-dest. D0	Captificio industriale, di proprietà della Nuova Diana Gas s.r.l. unipersonale il cui socio unico è l'Ente dello Stato, insediato su un terreno di mq.13.288,00, adibito ad "impianto per il commercio di materiali ferrosi e di materiali vari di recupero", comprendente i seguenti corpi di fabbrica: - Uffici, bagni, case custode, archivio, cabina elettrica, deposito, guardiola, pesa carboni, latrine, area stoccaggio, piazzale di manovra, strada, infermeria, mensa-cucina, parcheggio, scaldatoio acqua e impianto di depurazione. - Confine del complesso con particella 10, con strada vicinale Casella Chianena, con particella 25 e con strada di San Paolo, salvi vs altri, quantale presso l'Agenzia del Territorio-Sezione Catasto Fabbricati - di detto comune al f. 42, p.lla 5011 sub 4, Strada Provinciale Casella Chianena (imp. n. T., cat. D/8, C. 2, art. 1.005.00). - Terreno di mq. 7.215,00 catastali, di natura agricola, confinante con strada vicinale Parco Cerda, con strada vicinale Casella Chianena, con ufficio e con strada di San Paolo, salvi vs altri, quantale presso l'Agenzia del Territorio-Sezione Catasto Terreni - di detto comune al f. 42 p.lla 19, grado, vs. 2, n. 72.19, R.D. euro 48.47 R.A. euro 20,31. - Terreno di mq. 6.875,00 catastali, di natura agricola, confinante con ufficio, con strada vicinale Casella Chianena, con particella 20 e con strada di San Paolo, salvi vs altri, quantale presso l'Agenzia del Territorio-Sezione Catasto Terreni - di detto comune al f. 42 p.lla 25, versante, vs. 2, n. 68.75, R.D. euro 105,14 R.A. euro 30,44. Il complesso industriale è stato edificato nell'anno 1958 con Concessione Edilizia n° 33/1958 e successiva Concessione Edilizia n. 15338 del 02/02/2005 e l'edificazione di Casella Chianena n. 00233 del 04/02/2015, autorizzando la sua edificazione.	13.288	Locale	Proprietà 1/1	3	Avviso di 15/04/24	GLEDA Paolo	Via Biagroni n.11 Napoli (NA) - 80121 tel. 081418181-2 e-mail: studiogleda@arbec.it	€ 404.100,00	€ 40.410,00	15-mag-2024	11:00	14-mag-2024	17:00	D ^a Giuseppina Capasso cell. 3344984515 e-mail: giuseppina.capasso@arbec.it	Avv. Lorenzana Sabatino Dr. Paolo Grimaldi 0815600750	
ANBSC-RC03	RC	Silva Marina	00035	Località Vena				Terreno su cui insediato impianto di trattamento e su cui esistono dei manufatti alcuni inaccessibili di natura, l'impresa a base d'asta è al netto dei costi di demolizione e smaltimento i rifiuti del terreno in 30.000,00 €, l'appalto include diversi lavori civili delle seguenti attività per ciascun manufatto: 1) demolizione ; smantellaggio dei manufatti 2) trasporto e conferimento in discarica autorizzata.	8.303	Stato	Piena proprietà	2	Avviso di 15/04/24	EBNER Massimiliano	Via Ramondini Capua n.12 Roma (RM) - 00153 tel. 0644232275 e-mail: calebner@arbec.it	€ 193.000,00	€ 19.300,00	15-mag-2024	11:00	14-mag-2024	17:00	Dott. Stefano Espone cell. 0885377911 e-mail: stefano.espone@arbec.it	Dott.ssa Rita Crocetto (340383844)	previo appuntamento