

PUBBLICAZIONE																				ESITO				Note													
BANDO	CODICE LOTTO	PROV	CITTA' COMUNE	CAP	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO	Identificativi Catastali [N.C.E.U.]	DESCRIZIONE UNITA' PRINCIPALE	DESCRIZIONE UL' TERZONI UNITA'	SUP. MQ (ARR)	STATO	DIRITTO	Link Avviso d'asta se asta telematica	Notaio Banditore Asta Telematica	Indirizzo Notaio Banditore	Turn o d'asta	Prezzo base d'asta	Cautione asta	Data asta	Ora asta	Data fine presentazione offerte	Ora fine presentazione offerte	Esito Asta	Notaio Applicazione	Prezzo di aggiudicazione	nominativo aggiudicatario	Note								
23010	LT0001	LT	Latina	04100	Via Pier Luigi Nervi 286	A	1	4	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 169 part. 26 sub 8 Unità Secondaria cat. C/6 foglio 169 part. 26 sub 176	Appartamento di 3,5 vani, composto da ingresso con soggiorno, cucina abitabile con balcone, disimpegno, 1 camera e bagno. Affaccio sul cortile. Esposizione Nord-Ovest.	Box auto piano S1	mq catastali 52	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56890	PECCHIA Zhara	Via Roma n.103 Terracina (LT) - 04019 tel: 0773/701330 - 700042 e-mail: pzecca@notariato.it	2	54.040,00 €	5.404,00 €	21-sep-23	10:00	20-sep-23	17:00													
23010	LT0004	LT	Latina	04100	Via Pier Luigi Nervi 278	E	1, 2, 3	9	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 169 part. 26 sub 107 Unità Secondaria cat. C/6 foglio 169 part. 26 sub 162	Appartamento su 3 livelli di 6 vani, composto al primo piano da ampio ingresso-soggiorno con cucina abitabile e balcone, al secondo piano da disimpegno, 2 camere e un bagno, al terzo piano terrazzo. Affaccio sul cortile. Esposizione Nord-Ovest.	Box auto piano S1	mq catastali 91 mq catastali 16	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56891	QUATTROCCOCHI Carla	Via del Lido n.104 Latina (LT) - 04100 tel: 0773/680891 e-mail: cquattrocochi@notariato.it	2	91.770,00 €	9.177,00 €	21-sep-23	10:20	20-sep-23	17:00													
23010	LT0007	LT	Latina	04100	Via Eroi del Lavoro 2	A	1	2	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 140 part. 88 sub 11	Appartamento al piano primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, un ripostiglio e due balconi.	-	mq catastali 120	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56892	NASTRI Lucio	Viale della Vittoria n.21 Terracina (LT) - 04019 tel: 0773/727221 e-mail: nastri@notariato.it	3	115.500,00 €	11.550,00 €	21-sep-23	10:30	20-sep-23	17:00													
23010	LT0014	LT	Latina	04100	Via Eroi del Lavoro 2	A	5	14	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 140 part. 88 sub 23	Appartamento al piano quinto composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, un ripostiglio e due balconi.	-	mq catastali 121	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56893	QUATTROCCOCHI Carla	Via del Lido n.104 Latina (LT) - 04100 tel: 0773/680891 e-mail: cquattrocochi@notariato.it	3	132.300,00 €	13.230,00 €	21-sep-23	10:10	20-sep-23	17:00													
23010	LT0019	LT	Latina	04100	Via Eroi del Lavoro 2	A	7	20	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 140 part. 88 sub 29	Appartamento al piano settimo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, un ripostiglio e due balconi.	-	mq catastali 121	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56894	CELESTE Giuseppe	Corso della Repubblica n. 199 Latina (LT) - 04100 tel: 0773/480328 e-mail: gceleste@notariato.it	3	132.300,00 €	13.230,00 €	22-sep-23	12:00	20-sep-23	17:00													
23010	LT0026	LT	Latina	04100	Via Eroi del Lavoro 2	B	6	11	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 140 part. 88 sub 45	Appartamento al piano sesto composto da due camere, cucina, un bagno, ingresso, disimpegno, e due balconi.	-	mq catastali 80	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56895	PECCHIA Zhara	Via Roma n.103 Terracina (LT) - 04019 tel: 0773/701330 - 700042 e-mail: pzecca@notariato.it	3	92.400,00 €	9.240,00 €	21-sep-23	10:50	20-sep-23	17:00													
23010	RM0550	RM	Roma	00141	Via Val D'Ala 10a	A	1	4	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 269 part. 334 sub 541 Unità Secondaria cat. C/6 foglio 269 part. 334 sub 532	Appartamento composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, cucina abitabile, bagno, n. 2 camere e giardino.	Posto auto coperto piano S1 int. 43 in via val d'Ala 14	mq catastali 96 mq catastali 6	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56896	DALSASSO Maria Teresa	Via Ernesto Monaci n.21 Roma (RM) - 00161 tel: 06/49291603 e-mail: mdalsasso@notariato.it	1	225.100,00 €	22.510,00 €	21-sep-23	11:00	20-sep-23	17:00													
23010	RM0552	RM	Roma	00137	Via Renato Fucini 92-94-96 / Via F. Sacchetti 11a-1b / Via Franco Sacchetti 1c-3 / Via Franco Sacchetti 3a-3b / Via R. Fucini 112	D	Terra	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 273 part. 1191 sub 6 Unità Commerciale cat. C/1 foglio 273 part. 1191 sub 8 Unità Commerciale cat. C/1 foglio 273 part. 1191 sub 501	Locale commerciale posto al piano strada. Locale commerciale posto al piano strada. Locale commerciale posto al piano terra comprendente locale accessorio al piano interrato. Si evidenzia che le tre unità immobiliari risultano unite.	-	mq catastali 116 mq catastali 74 mq catastali 109	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56897	MINGIARDI Chiara	Via Orosziana n.43 Roma (RM) - 00195 tel: 06/8530500 e-mail: cmingiardi@notariato.it	1	872.000,00 €	87.200,00 €	21-sep-23	11:10	20-sep-23	17:00													
23010	RM0553	RM	Roma	00156	Via Casal Tedi 6 - Lotto R9 Edificio A	-	Terra, S1	2	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 288 part. 1065 sub 39 Unità Secondaria cat. C/6 foglio 288 part. 1065 sub 1	Unità immobiliare ad destinazione commerciale con accesso dal cancello 3 posta al piano terra altezza interna pari a 3,00 mt ed interrato (altezza interna pari a 2,00 mt) collegata da una scala interna, distinta dal piano 2. Al piano terra internamente si presenta in unico ambiente con una piccola porzione adibita a locale bagno mentre il piano interrato è unico ambiente.	Posto auto scoperto ata al piano terra, distinta con l'interno 1 e confinante con il posto auto interno 2 e via Casal Tedi n.4.	mq catastali 61 mq catastali 12	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56898	SQUILLACI Alessandro	Viale Mazzini n.88 Roma (RM) - 00195 tel: 06/3227801 - 06/3221587 e-mail: squillaci@notariato.it	1	50.100,00 €	5.010,00 €	21-sep-23	11:20	20-sep-23	17:00													
23010	RM0559	RM	Roma	00146	Via Pieve Fosciana 4143	B	Terra	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 812 part. 290 sub 3	Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra della scala "B" edificio "D", presenta una forma regolare ed è composta da tre ambienti con piccolo bagno ed altezza tra i 3,00 m, sono presenti tre grandi vetrate/ingresso ad angolo tra via Pieve Fosciana con i civici 41 e 43 e via Pescaglia civico 48.	-	mq catastali 70	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56899	ZAGAMI Riccardo	Viale Tiziano n.19 Roma (RM) - 00196 tel: 06/3219173 e-mail: rzagami@notariato.it	1	89.000,00 €	8.900,00 €	21-sep-23	11:30	20-sep-23	17:00													
23010	RM0561	RM	Roma	00146	Via dell'Impruneta 35/37	-	Terra	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 812 part. 294 sub 504	Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra dell'edificio "C". L'immobile presenta una forma regolare ed è composto da un unico grande ambiente, un piccolo bagno, un ripostiglio e due vani, l'altezza è pari a 2,90 m, sono presenti cinque grandi vetrate (di cui tre affacciano su cortile condominiale) ed ingresso rispettivamente al civico 35 ed al civico 37.	-	mq catastali 224	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56900	NAPOLI Riccardo	Via Fabio Massimo n.95 Roma (RM) - 00192 tel: 06/7887905 e-mail: riccardo.napoli@notariato.it	1	289.000,00 €	28.900,00 €	21-sep-23	11:40	20-sep-23	17:00													
23010	RM0562	RM	Roma	00154	Via dei Conciatori 3i	A	S1	-	Unità Secondaria cat. C/2 foglio 817 part. 43 sub 503	Cantina	-	mq catastali 12	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56901	MACRÌ Roberto	Viale Pasteur n.77 Roma (RM) - 00144 tel: 06/5026079 e-mail: rmacri@notariato.it	1	10.200,00 €	1.020,00 €	21-sep-23	11:50	20-sep-23	17:00													
23010	RM0563	RM	Roma	00154	Via dei Conciatori 3i	-	Terra	-	Unità Secondaria cat. C/6 foglio 817 part. 43 sub 507	Box auto	-	mq catastali 62	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56902	MEDENATE Fulvio	Via dei Bent Pareti n.12 Roma (RM) - 00197 tel: 06/3200797 e-mail: fmedenate@notariato.it	1	104.700,00 €	10.470,00 €	22-sep-23	10:00	20-sep-23	17:00													
23010	RM0565	RM	Roma	00181	Via Assisi 114 - Ed. 1	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 167 sub 1	Unità immobiliare ad uso negozio posta al piano terra e seminterrato non direttamente collegati. Il negozio è dotato di n. due vetrine. Dalla planimetria catastale si evince che l'ambiente di vendita con WC è situato fronte strada ed è accessibile anche dalla corte comune attraverso la scala condominiale del fabbricato; il sotto-negozio con WC è accessibile solo dalla scala condominiale.	-	mq catastali 68	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56903	GIORGIO Giorgio	Via Calzaroni n.9 Roma (RM) - 00161 tel: 06/4619192 e-mail: giorgio.giorgi@notariato.it	1	97.000,00 €	9.700,00 €	22-sep-23	10:10	20-sep-23	17:00													
23010	RM0567	RM	Roma	00181	Via Montefalco 79 - Ed. 1	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 167 sub 6	Unità immobiliare ad uso negozio posta al piano terra e seminterrato, non direttamente collegati. Il negozio è dotato di n. due vetrine. L'ambiente di vendita con WC è situato fronte strada ed è accessibile anche dalla corte comune attraverso la scala condominiale del fabbricato; il sotto-negozio è accessibile solo dalla scala condominiale.	-	mq catastali 51	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56904	ACCARINO Rosa	Via Ottaviano n.118 Roma (RM) - 00192 tel: 06/39754926 e-mail: raccarino@notariato.it	1	95.000,00 €	9.500,00 €	22-sep-23	10:20	20-sep-23	17:00													
23010	RM0571	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 3	H	4	23	Unità Residenziale cat. A/3 foglio 931 part. 177 sub 39	Unità immobiliare è composta da ingresso/disimpegno, cucina, due camere, bagno. I locali principali affacciano sulla corte comune del complesso, mentre il bagno ed il disimpegno affacciano sulla chiavistina interna della palazzina.	-	mq catastali 70	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56905	MCCADEI Caterina	Via Tuscolana n.851 Roma (RM) - 00174 tel: 06/7142245 e-mail: cmccadei@notariato.it	1	152.000,00 €	15.200,00 €	22-sep-23	10:30	20-sep-23	17:00													
23010	RM0576	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 6	P	2	10	Unità Residenziale cat. A/3 foglio 931 part. 227 sub 10	Unità immobiliare è composta da ingresso, disimpegno, due camere, bagno, cucina e balcone. I locali principali affacciano su distacco con altri fabbricati.	-	mq catastali 62	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56906	GIORDANO Ester	Via Rubicone n.8 Roma (RM) - 00198 tel: 06/44231788 e-mail: esgordano@notariato.it	1	128.000,00 €	12.800,00 €	22-sep-23	10:40	20-sep-23	17:00													
23010	RM0579	RM	Roma	00181	Via Montefalco 2931 - Ed. 7	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 184 sub 2	Unità immobiliare ad uso negozio posta al piano terra e seminterrato non direttamente collegati. Sopraluogo interno non eseguito per inaccessibilità. Il negozio è dotato di n. due vetrine. Da planimetria catastale si evince che l'ambiente di vendita, in parte sottoposto a corte comune attraverso la scala condominiale del fabbricato, è situato fronte strada ed è accessibile anche dalla corte comune attraverso la scala condominiale del fabbricato; il sotto-negozio con WC è accessibile solo dalla scala condominiale.	-	mq catastali 53	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56907	GUERRITTORE Fabrizio	Piazzale delle Belle Arti n.1 Roma (RM) - 00196 tel: 06/3728223 e-mail: fguerritto@notariato.it	1	97.000,00 €	9.700,00 €	22-sep-23	10:50	20-sep-23	17:00													
23010	RM0585	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 7	T	3	15	Unità Residenziale cat. A/3 foglio 931 part. 184 sub 69	Abitazione di tipo economico posta al piano terzo. Dal sopralluogo è emerso che l'unità immobiliare è composta da ingresso/disimpegno su zona a giorno con ampio cortina, una camera, bagno e balcone. Tutti i locali affacciano sulla corte comune.	-	mq catastali 55	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56908	MACRÌ Paola	Via dell'Aereonautica n.45 Roma (RM) - 00100 tel: 06/5918347 e-mail: pmacri@notariato.it	1	155.000,00 €	15.500,00 €	22-sep-23	11:00	20-sep-23	17:00													
23010	RM0586	RM	Roma	00181	Via Todì 5153 - Via Montefalco 45 - Ed. 7	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 184 sub 501	Unità immobiliare ad uso negozio posta al piano terra e seminterrato direttamente collegati. Il negozio è dotato di n. tre vetrine. L'ambiente di vendita è situato fronte strada, il sotto-negozio suddiviso in due ambienti con due WC, è direttamente collegato al piano terra con scala interna.	-	mq catastali 93	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56909	NICCOLI Saverio	Via Cassina n.218 San Cesario (RM) - 00030 tel: 06/5970334 e-mail: sniccoli@notariato.it	1	178.000,00 €	17.800,00 €	22-sep-23	11:10	20-sep-23	17:00													
23010	RM0588	RM	Roma	00181	Via Montefalco 15 - Ed. 8	U	Terra	4	Unità Residenziale cat. A/3 foglio 931 part. 185 sub 5	Abitazione di tipo economico posta al piano terra. Dal sopralluogo interno è emerso che l'unità immobiliare è composta da ingresso, disimpegno, bagno, cucina e una camera. I locali principali affacciano su distacco con altri fabbricati mentre il bagno affaccia sulla chiavistina interna.	-	mq catastali 46	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56910	VOCATURO Cesare	Via G. B. Belli n.15 Marino (RM) - 00047 tel: 06/5987924 e-mail: vocaturo@notariato.it	1	89.000,00 €	8.900,00 €	22-sep-23	11:20	20-sep-23	17:00													
23010	RM0591	RM	Roma	00181	Via Todì 69/71 - Ed. 8	-	Terra, S1	-	Unità Commerciale cat. C/1 foglio 931 part. 185 sub 502	Unità immobiliare ad uso negozio posta al piano terra e seminterrato non direttamente collegati. Il negozio è dotato di n. tre vetrine. L'ambiente di vendita è situato fronte strada ed è accessibile anche dalla corte comune attraverso la scala condominiale del fabbricato; il sotto-negozio con WC è accessibile solo dalla scala condominiale.	-	mq catastali 60	Libero	Plena Proprietà	ASTA ANNULATA	GIUFFRIDA Anisa	Viale del Vignola n.3 Roma (RM) - 00196 tel: 06/320141 e-mail: agiuffrida@notariato.it	1								LOTTO RITIRATO DALLA PROCEDURA D'ASTA											
23010	VT0002	VT	Viterbo	01100	Via Arma dei Carabinieri 8	A	S1	11	Unità Principale cat. C/2 foglio 144 part. 832 sub 35	Megazzino	-	mq catastali 120	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56912	ABBATE Gianluca	Viale Matteucci n.92 Rieti (RM) - 02100 tel: 0746/491323 e-mail: gabbate@notariato.it	2	50.700,00 €	5.070,00 €	22-sep-23	11:40	20-sep-23	17:00													
23010	VT0004	VT	Viterbo	01100	Via Arma dei Carabinieri 17	A	2	6	Unità Residenziale cat. A/2 foglio 144 part. 780 sub 11 Unità Secondaria cat. C/6 foglio 144 part. 780 sub 21	Appartamento composto da ingresso-salone, corridoio, tre vani, cucina abitabile, ripostiglio, due bagni e tre balconi. Catastalmente non conforme per modifiche interne.	Box auto piano S1	mq catastali 124 mq catastali 35	Libero	Plena Proprietà	Avviso ID 56913	ABBATE Gianluca	Viale Matteucci n.92 Rieti (RM) - 02100 tel: 0746/491323 e-mail: gabbate@notariato.it	2	94.850,00 €	9.485,00 €	22-sep-23	11:50	20-sep-23	17:00													

mq del box prima
36 (come indicato
in misura)