



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE
PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2021



INDICE

LA NOTA INTEGRATIVA	pag. 3
IL CONTO DI BILANCIO	pag. 7
LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO	pag. 31
 ALLEGATI AL RENDICONTO GENERALE 2021	 pag. 39
<i>RENDICONTO FINANZIARIO DECISIONALE</i>	pag. 40
<i>RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE COMPETENZA</i>	pag. 46
<i>RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE RESIDUI</i>	pag. 55
<i>LA SITUAZIONE AMMINISTRATIVA</i>	pag. 64
<i>STATO PATRIMONIALE</i>	pag. 66
<i>CONTO ECONOMICO</i>	pag. 67
<i>LA RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI</i>	pag. 68



LA NOTA INTEGRATIVA



Premessa

Il Consiglio Nazionale del Notariato è un Ente Pubblico non economico e svolge la propria attività con finalità di “rappresentanza” e di “coordinamento” della categoria.

Quale Ente Pubblico non economico adotta, ove applicabili, le disposizioni previste dal D.P.R. n. 97/2003 che disciplina il “Regolamento concernente l’amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici di cui alla Legge 20 marzo 1975, n. 70”.

Il Consiglio si è dato i seguenti obiettivi (già elencati nel bilancio preventivo 2022):

- ulteriore controllo della spesa per un suo efficientamento ed un suo contenimento ove possibile;
- riorganizzazione nell’ambito dell’attuale struttura del CNN con adozione di un nuovo organigramma anche in applicazione delle nuove possibilità offerte dalla più recente disciplina in materia;
- attività tese a ad accrescere il sistema di comunicazione interna ed esterna;
- rafforzamento della raccolta dei dati statistici e loro gestione;
- rafforzamento delle relazioni con enti pubblici per l’utilizzo del sistema “RAN” (Rete Aste Notarili) per le dismissioni immobiliari;
- prosecuzione e completamento delle attività necessarie alla effettiva partenza dell’attività della istituita *Scuola Nazionale del Notariato*; una struttura di alto profilo che riesca a conseguire il risultato di coniugare preparazione per il superamento della prova concorsuale e formazione del candidato alla luce dei valori, anche etici, che caratterizzano l'essenza della pubblica funzione del notaio;
- potenziamento delle attività, in tema di predisposizione di risposte a quesito e di studi, dalle diverse *Commissioni studi* del Consiglio Nazionale;
- ulteriore riordino dell'attuale consistenza e del funzionamento della *Banca Dati Notarile*, proseguendo nell’attività già fin qui attuata e tesa:
 - * al suo mantenimento, quale tradizionale motore di ricerca, e alla sua implementazione attraverso nuovi strumenti tecnologici basati su sistemi di intelligenza artificiale;
 - * al suo contenuto, con particolare riferimento alla ritenuta scelta di escluderne i documenti non di provenienza dell’Ufficio Studi del Notariato;
 - * ai compiti e rapporti tra le diverse Commissioni del Consiglio nazionale chiamate a valutare quali documenti da inserire nella BDN e con quale catalogazione;
 - * all'attuale allocazione dell’Ufficio all’interno della struttura Notartel;



-
- azioni tese alla diffusione capillare dei corsi di formazione relativi alla **piattaforma informatica del Notariato Italiano**;
 - potenziamento e riorganizzazione del settore internazionale, anche in vista della Presidenza Italiana del CNUE 2022;
 - revisione/implementazione delle attività attualmente fornite da Notartel Spa, anche alla luce delle esigenze derivanti dallo sviluppo normativo e tecnologico;
 - attività tese alla realizzazione e disciplina di una datawarehouse dell'antiriciclaggio;
 - sviluppo del progetto in tema di blockchain delle opere d'arte;
 - diffusione sul territorio delle iniziative in tema di educazione finanziaria femminile e del protocollo con Banca d'Italia;
 - ottenimento personalità giuridica dell'UINL presso il Registro Prefettizio di Roma;
 - completamento del lavoro di aggiornamento delle Guide al Cittadino e organizzazione di eventi sul territorio tesi a diffonderle;
 - approfondimento delle interlocuzioni con Autorità Garante della Privacy per una equilibrata disciplina di riforma in materia di pubblicazione sanzioni disciplinari;
 - approfondimento delle interlocuzioni con l'AGCM per assicurare l'assenza di contrasti in materia di revisione del codice deontologico;
 - attività propositiva volta a incoraggiare l'emanazione di norme che esaltino il ruolo del notaio come gatekeeper della legalità e volte, altresì, a semplificare alcuni istituti della legge notarile ormai obsoleti (artt. 54 e 55 della Legge Notarile); favorire la circolazione dei beni di provenienza donativa; declinare l'intervento del notaio nella volontaria giurisdizione alla luce del risultato conseguito nella Legge Delega della Riforma del Processo Civile; Riformare la disciplina del Patto di Famiglia e del "Rent to Buy" eliminando le previsioni che ne hanno ostacolata la diffusione;
 - mantenimento/sviluppo di alcune attività legate al settore della mediazione e della soluzione delle crisi di sovraindebitamento, attraverso il potenziamento della organizzazione della Società ADR Notariato s.r.l.

In un'ottica di riorganizzazione interna, il Consiglio Nazionale con delibera ce 01/49 del 28 gennaio 2022 ha approvato il piano triennale del fabbisogno del personale 2022-2024, contenente anche il nuovo organigramma degli uffici.

Con delibera n. 03/50 del 17 febbraio 2022, il Comitato Esecutivo, al fine di valorizzare le professionalità interne, ai sensi della legge 113/2021 (c.d. Legge Brunetta) che ha modificato il D. Lgs. 165/2001, ha attivato le procedure per le progressioni verticali per il passaggio dall'Area B



all'area C e dall'Area C all'Area Professionisti previsti nel suddetto piano triennale dei fabbisogni di personale.

Il presente rendiconto generale è stato redatto con gli stessi criteri utilizzati per il rendiconto generale dell'esercizio precedente.

Nell'anno 2021 si è registrata una ripresa delle attività a pieno regime della categoria evidenziando un ritorno ai dati precedenti all'emergenza sanitaria da COVID-19 (c.d. coronavirus) ed anche un recupero dei valori repertoriali persi nel 2020.

Per ciò che riguarda le attività degli uffici del Consiglio Nazionale, l'Ente ha adottato misure tese a regolamentare gli accessi agli uffici del consiglio, a salvaguardare la salute dei propri dipendenti con l'adozione del lavoro agile (c.d. Smart Working) ed a sanificare periodicamente i luoghi di lavoro.

Le misure di contenimento hanno riguardato anche tutte le riunioni di Consiglio, di Comitato Esecutivo, delle Commissioni e degli incontri con fornitori, consulenti, ecc. che, solo parzialmente, si sono svolte in presenza.

Altre informazioni

In data 26 febbraio 2022 si sono tenute le elezioni per il rinnovo delle cariche del Consiglio Nazionale e del Collegio dei revisori. Per l'insediamento del nuovo organo consiliare si attende il decreto ministeriale di nomina.



I. Il conto di bilancio: i rendiconti finanziari decisionale e gestionale

I rendiconti finanziari decisionale e gestionale sono redatti in conformità a quanto disposto dall'art. 39 del suddetto D.P.R. 97/2003 ed evidenziano:

- a) le entrate di competenza, accertate, riscosse o rimaste da riscuotere;
- b) le uscite di competenza dell'anno, impegnate, pagate o rimaste da pagare;
- c) la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti;
- d) le somme riscosse e quelle pagate in conto competenza ed in conto residui;
- e) il totale dei residui attivi e passivi al termine dell'esercizio.

Al fine di dare una rappresentazione più chiara e completa, il rendiconto finanziario gestionale è stato, altresì, rielaborato fornendo all'allegato del Conto di bilancio un'illustrazione dei dati di bilancio riassunti per singolo capitolo di spesa.

I.I. La gestione di competenza

L'esercizio contabile dell'anno 2021 evidenzia un incremento dei valori e ritorno alla situazione precedente all'emergenza sanitaria.

La determinazione dell'aliquota contributiva per l'assicurazione collettiva, per il 2021, è stata calcolata sull'ammontare complessivo dei repertori, suddivisi per fasce, previsti per l'anno 2019 (ultimo dato consolidato).

L'aliquota contributiva ordinaria per il 2021, è stata, invece, fissata al 2,30% dei parametri repertoriali, conseguiti nel medesimo anno.

Si segnala che per il 2022, l'aliquota contributiva ordinaria per le spese di funzionamento dell'Ente è stata fissata al 2,00% del valore repertoriale lordo, come da delibera del Consiglio Nazionale n. 03-87 del 15 ottobre 2021.

Bilancio di previsione 2021

La gestione finanziaria di competenza per l'esercizio 2021 ha avuto inizio con l'approvazione del Bilancio di Previsione da parte del Consiglio Nazionale, con delibera n. 02-50, adottata nella seduta del 2 novembre 2020, ed è proseguita nel corso dell'esercizio con la predisposizione e l'approvazione di variazioni di bilancio rispetto alle previsioni iniziali.



La tabella che segue mette a confronto i fabbisogni di spesa previsti per l'esercizio 2021 con il dato consuntivo del precedente esercizio 2020.

ENTRATE	Previsione 2021 iniziali	Previsione 2020 definitivi
TITOLO I - Entrate Correnti	50.167.500,00	51.570.000,00
TITOLO II - Entrate in c/capitale	0,00	0,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.349.000,00	8.400.000,00
TOTALE DELLE ENTRATE	55.516.500,00	59.970.000,00
USCITE	Previsione 2021 iniziali	Previsione 2020 definitivi
TITOLO I - Uscite Correnti	45.467.500,00	46.680.600,00
TITOLO II - Uscite in c/capitale	4.700.000,00	4.889.400,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.349.000,00	8.400.000,00
TOTALE DELLE SPESE	55.516.500,00	59.970.000,00
AVANZO/(DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE	0,00	0,00

Variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio 2021

Il Bilancio di previsione definitivo contiene, oltre alle previsioni iniziali, le variazioni di bilancio medio tempore adottate.

Le variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio 2021 sono state di una sola fattispecie:

- **Variazioni di bilancio adottate durante l'esercizio suppletivo**, autorizzate dal Consiglio Nazionale. L'adozione dell'esercizio suppletivo consente di prolungare la gestione dell'esercizio, che è di dodici mesi, di un ulteriore periodo, al fine di consentire il perfezionamento delle operazioni eseguite in prossimità della chiusura dell'esercizio, onde evitare la formazione dei residui. Queste operazioni, ancorché eseguite materialmente nel nuovo esercizio, figurano invece eseguite entro la chiusura dell'esercizio precedente. Per il presente bilancio sono state effettuata n. 3 variazioni per un totale complessivo di euro 248.441,34.

A seguito delle suddette variazioni il bilancio di previsione definitivo viene riepilogato nella tabella che segue:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

ENTRATE	Previsione 2021 iniziali	Variazioni in + (più)	Variazioni in - (meno)	Previsione 2021 definitivi
TITOLO I - Entrate Correnti	50.167.500,00	0,00	0,00	50.167.500,00
TITOLO II - Entrate in c/capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.349.000,00	0,00	0,00	5.349.000,00
TOTALE DELLE ENTRATE	55.516.500,00	0,00	0,00	55.516.500,00
USCITE	Previsione 2021 iniziali			Previsione 2021 definitivi
TITOLO I - Uscite Correnti	45.467.500,00	248.441,34	248.441,34	45.467.500,00
TITOLO II - Uscite in c/capitale	4.700.000,00	0,00	0,00	4.700.000,00
TITOLO IV - Partite di Giro	5.349.000,00	0,00	0,00	5.349.000,00
TOTALE DELLE SPESE	55.516.500,00	248.441,34	248.441,34	55.516.500,00
AVANZO/(DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE	0,00	(248.441,34)	(248.441,34)	0,00

I.II. Gestione di competenza definitiva (rendiconto 2021)

La gestione di competenza presenta un avanzo finanziario di **Euro 9.080.090,59** ed è sinteticamente rappresentata nel seguente prospetto:

Descrizione	2021	2020	Differenza
Entrate			
Entrate Contributive	52.991.914,52	49.673.319,35	3.318.595,17
Altre Entrate	571.580,95	225.509,67	346.071,28
Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti	0,00	0,00	0,00
Totale Entrate	53.563.495,47	49.898.829,02	3.664.666,45
Uscite			
Uscite Correnti	43.654.917,35	43.204.323,37	450.593,98
Uscite in conto capitale	828.487,53	1.269.702,48	(441.214,95)
Totale Uscite	44.483.404,88	44.474.025,85	9.379,03
Avanzo/(Disavanzo) di Amministrazione	9.080.090,59	5.424.803,17	3.655.287,42

Le partite di giro ammontano a Euro 3.144.114,04 (Euro 4.610.510,91 nel 2020).

La gestione corrente tiene conto dell'effetto del contratto di assicurazione sia per le entrate che per le uscite, in dettaglio, commentate successivamente.

La gestione finanziaria è rappresentata esclusivamente dagli interessi attivi bancari e dagli interessi da cedole su titoli in portafoglio.

Le giacenze dei titoli in portafoglio al 31 dicembre 2021 formano parte integrante del patrimonio come meglio indicato nella situazione economico-patrimoniale dell'Ente, a cui si rimanda.

Nel corso del 2021 non sono state effettuate operazioni di investimento/disinvestimento titoli.



Di seguito si illustrano le principali poste di entrata e di uscita.

ENTRATE

Le *entrate accertate*, escluse le partite di giro, ammontano ad Euro 53.563.495,47 come di seguito ripartite:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
						Valore	%
1.1.1.	Entrate contributive						
	Aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti	53.937.242,41	51.473.717,89	49.673.319,35	52.991.914,52	3.318.595,17	6,68%
	Totale Entrate contributive	53.937.242,41	51.473.717,89	49.673.319,35	52.991.914,52	3.318.595,17	6,68%
	Entrate diverse						
1.2.1.	Redditi e proventi patrimoniali	438.779,56	158.164,02	130.992,33	320.792,69	189.800,36	144,89%
1.2.3.	Poste correttive e compensative di spese correnti	73.273,17	414.622,11	94.517,34	250.788,26	156.270,92	165,34%
	Totale Entrate diverse	512.052,73	572.786,13	225.509,67	571.580,95	346.071,28	153,46%
	Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti						
2.1.2.	Alienazioni di Immobilizzazioni tecniche e finanziarie	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Totale Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Totale Entrate accertate	57.449.295,14	52.046.504,02	49.898.829,02	53.563.495,47	3.664.666,45	7,34%

L'incremento è sostanzialmente dovuto ad una ripresa delle attività a pieno regime rispetto all'anno precedente.

TITOLO I - ENTRATE CORRENTI

CATEGORIA I - ENTRATE CONTRIBUTIVE

Le **entrate contributive** ammontano ad Euro 52.991.914,52 e sono così costituite:

1.1.1. ALIQUOTE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI

La voce include le aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti, costituite dai contributi dei notai ed è composta nel modo seguente:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Contributi dei notai	17.215.375,58	17.276.485,63	15.626.777,47	19.562.315,09	3.935.537,62	25,18%
Contributi Responsabilità Civile dei Notai ai sensi dell'art. 19 L.N.	36.721.866,83	34.197.232,26	34.046.541,88	33.429.599,43	(616.942,45)	-1,81%
Totale	53.937.242,41	51.473.717,89	49.673.319,35	52.991.914,52	3.318.595,17	6,68%

Per l'esercizio finanziario 2021 l'aliquota contributiva ordinaria, per il normale funzionamento, è stata mantenuta al 2,30% del valore repertoriale lordo.

Si segnala che dall'esercizio finanziario 2022 il Consiglio nazionale con delibera n. 03-87 del 15 ottobre 2021 ha fissato l'aliquota contributiva al 2,00% con una riduzione dello 0,30%.

I contributi dei notai accertati ed incassati presentano un incremento globale pari al 25,18%.

Si nota che nell'anno 2021 è stato recuperato il minor valore repertoriale del 2020.

Infatti la media aritmetica dei valori dei contributi del biennio 2020/2021 è pari ad Euro 17.594.546,28 (+2% rispetto ai valori registrati nel biennio 2018-2019).

Di seguito vengono confrontate le entrate relative agli ultimi 5 anni:

Anno	2017	2018	2019	2020	2021	Variazione rispetto al 2020	
						Valore	%
Importo	27.148.197,95	17.215.375,58	17.276.485,63	15.626.777,47	19.562.315,09	3.935.537,62	25,18%
Aliquota %	4,00%	2,30%	2,30%	2,30%	2,30%		

Come già indicato in premessa, dall'esercizio 2017, il Consiglio Nazionale, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 19 della Legge Notarile, come novellato dal comma 139 lettera e) dell'articolo unico della Legge 28 dicembre 2015 n. 208, ha scorporato la contribuzione dei notai per la polizza assicurativa collettiva dalla contribuzione ordinariamente dovuta per la copertura del fabbisogno finanziario del Consiglio.

Per quanto riguarda i contributi per l'assicurazione collettiva rispetto all'anno precedente si registra un decremento del 1,81% rispetto all'anno precedente.



CATEGORIA II - ALTRE ENTRATE

1.2.1. REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI

La voce risulta così composta:

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Interessi attivi su conti correnti bancari	34.951,13	46.416,25	40.146,25	36.518,43	(3.627,82)	-9,04%
Rendite da Gestioni Patrimoniali	158.047,30	111.747,77	90.846,08	284.274,26	193.428,18	212,92%
Proventi Finanziari	245.781,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Totale	438.779,56	158.164,02	130.992,33	320.792,69	189.800,36	144,89%

La voce **Interessi attivi su conti correnti bancari** include gli interessi attivi liquidati per competenza dagli istituti bancari con cui l'Ente intrattiene rapporti di conto corrente.

L'incremento rispetto all'anno è dovuto, principalmente dalla diversa distribuzione delle risorse finanziarie presso gli istituti di credito di riferimento dell'Ente (Banca Popolare di Sondrio, Banca Intesa San Paolo e Banca Nazionale del Lavoro).

La voce **Rendite da gestioni patrimoniali** accoglie gli interessi e proventi erogati nel 2021, dagli enti emittenti, sotto forma di interessi e cedole sui titoli in portafoglio.

La voce **Proventi finanziari** accoglie le plusvalenze al lordo delle spese, delle commissioni e delle imposte sostitutive derivanti dalla gestione finanziaria delle disponibilità liquide sia presso gli istituti di credito che in attività di investimento in valori mobiliari (titoli del debito pubblico BTP, BOT, CCT,). La voce è pari ad Euro **Zero** non avendo effettuato operazioni di investimento/disinvestimento nel corrente esercizio.

L'andamento delle voci nei vari anni dipende in gran parte dalla politica di investimento e disinvestimento adottata dall'Ente nell'anno.

L'incremento dell'esercizio è dovuto al miglior rendimento dei titoli del portafoglio della Banca Nazionale del Lavoro la cui redditività ha beneficiato degli effetti legati al rialzo dell'inflazione.



1.2.3. - POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI

La voce **Poste correttive e compensative di spese correnti** accoglie importi di natura residuale per eventuali entrate compensative di voci di uscita e/o qualsiasi altra entrata di diversa origine, non di competenza dell'esercizio.

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Rimborsi Vari	73.273,17	414.622,11	94.517,34	250.788,26	156.270,92	165,34%
Totale	73.273,17	414.622,11	94.517,34	250.788,26	156.270,92	165,34%

Nel corso dell'esercizio sono stati registrati:

- rimborsi da Assicurazioni Generali su polizza TFR per anticipazioni erogate e posizioni assicurative chiuse per Euro 185.199,52;
- sopravvenienze attive sul rimborso del credito IVA per il LV Congresso Nazionale di Roma per Euro 25.449,16;
- rimborso da parte di AON assicurazione sulla regolazione premio polizza infortuni per Euro 3.886,54;
- incasso di Euro 28.583,80 per spese di giudizio e rifusione spese legali su contenziosi, Genghini e Guadagno, nei quali il Consiglio è risultata vincitrice;
- recuperi di altre spese e sopravvenienze attive per Euro 7.689,24.

TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

CATEGORIA I - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI

La voce è interamente costituita dal valore complessivo di disponibilità liquide che sono rientrate per competenza dall'investimento in attività di compravendita di valori mobiliari (prevalentemente titoli del debito pubblico).



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Rientro Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP, CCI)	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Totale	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Come già detto in premessa nel corso dell'esercizio non sono state fatte operazioni di disinvestimento in titoli.

USCITE

Le *uscite accertate*, escluse le partite di giro, ammontano ad Euro 44.483.404,88 come di seguito ripartite:

Codice	Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
						Valore	%
	Uscite correnti						
1.1.1.	Uscite per gli organi dell'Ente	2.225.640,08	2.300.454,91	1.964.770,60	2.203.226,35	238.455,75	12,14%
1.1.2.	Oneri per il personale in attività di servizio	4.221.095,63	3.561.293,63	3.317.875,59	3.501.368,22	183.492,63	5,53%
1.1.3.	Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	1.607.804,86	1.416.563,24	1.325.789,28	1.590.796,31	265.007,03	19,99%
1.2.1.	Uscite per prestazioni istituzionali	35.918.556,45	36.024.172,00	35.985.121,58	35.678.845,45	(306.276,13)	-0,85%
1.2.4.	Oneri tributari	484.255,74	482.501,88	430.785,76	493.158,46	62.372,70	14,48%
1.2.5.	Poste correttive e compensative di entrate correnti	2.500,00	203,00	4.145,79	11.539,65	7.393,86	178,35%
1.3.1.	Oneri per il personale in quiescenza	174.675,13	175.538,62	175.834,77	175.982,91	148,14	0,08%
	Totale uscite correnti	44.634.527,89	43.960.727,28	43.204.323,37	43.654.917,35	450.593,98	1,04%
	Uscite in conto capitale						
2.1.1.	Acquisizione beni di uso durevole ed opere immobiliari	21.844,22	32.720,72	24.702,48	36.543,45	11.840,97	47,93%
2.1.2.	Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	4.853.864,64	0,00	750.000,00	0,00	(750.000,00)	100,00%
2.1.3.	Partecipazioni e acquisto valori immobiliari	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00	100,00%
2.1.5.	Indennità di anzianità e similari al personale cessato dal servizio	5.045.831,84	451.253,88	435.000,00	731.944,08	296.944,08	68,26%
	Totale uscite in conto capitale	9.921.540,70	483.974,60	1.269.702,48	828.487,53	(441.214,95)	-34,75%
	Totale uscite accertate	54.556.068,59	44.444.701,88	44.474.025,85	44.483.404,88	9.379,03	0,02%

TITOLO I - USCITE CORRENTI

Le *uscite correnti* ammontano ad Euro 43.654.917,35 e sono così costituite:

CATEGORIA I - FUNZIONAMENTO

1.1.1. - USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE

La voce ammonta ad Euro 2.203.226,35 e risulta così composta:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Indennità di carica	839.999,19	840.025,12	840.001,52	827.497,25	(12.504,27)	-1,49%
Gettoni di presenza	817.167,67	840.666,59	950.199,04	1.014.317,01	64.117,97	6,75%
Rimborsi spese	278.969,61	315.369,11	100.559,51	105.861,65	5.302,14	5,27%
Altre spese	289.503,61	304.394,09	74.010,53	255.550,44	181.539,91	245,29%
Totale	2.225.640,08	2.300.454,91	1.964.770,60	2.203.226,35	238.455,75	12,14%

La voce è relativa agli impegni rilevati per le attività degli organi dell'Ente e sono rappresentativi dei costi relativi, oltre all'erogazione di indennità e gettoni di presenza, ai rimborsi delle spese sostenute in funzione della carica da parte dei singoli consiglieri e del pagamento dei servizi cumulativi (catering, servizio taxi o auto, agenzia di viaggio ecc.) utilizzati per la tenuta delle riunioni.

La voce **altre spese** include principalmente spese per viaggi e soggiorni (Euro 131.108,25) e spese per catering, ristorazioni e varie (Euro 124.442,19).

La voce si è incrementata rispetto all'esercizio precedente di Euro 238.455,75 (pari al + 12,14%).

L'incremento è dovuto ad una maggiore presenza in sede alle sedute di Consiglio e di Comitato Esecutivo ed una maggiore frequenza degli incontri istituzionali esterni.

1.1.2. - ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITÀ DI SERVIZIO

Gli **Oneri per il personale in attività di servizio**, comprensivi dei salari e stipendi, oneri contributivi (INPS e INAIL) ed oneri accessori (rimborsi spese, ecc.), ammontano ad Euro 3.501.368,22 e si sono incrementate del 5,53% rispetto al valore registrato nell'anno precedente.

Nel corso dell'esercizio l'Ente ha mantenuto le procedure di ingresso e di lavoro in modalità lavoro agile (c.d. Smart Working) con una pianificazione periodica degli ingressi a rotazione tenuto conto del protrarsi dell'emergenza sanitaria fino al 31 marzo 2022.

La voce alla chiusura dell'esercizio è così composta:

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Personale	3.250.159,56	2.699.821,64	2.522.021,33	2.666.831,18	144.809,85	5,74%
Contributi previdenziali e assistenziali	939.426,75	840.947,30	788.552,53	828.769,60	40.217,07	5,10%
Rimborsi spese personale dipendente	19.680,31	10.951,89	3.549,23	1.544,84	(2.004,39)	-56,47%
Altri costi per il personale	11.829,01	9.572,80	3.752,50	4.222,60	470,10	12,53%
Totale	4.221.095,63	3.561.293,63	3.317.875,59	3.501.368,22	183.492,63	5,53%



In particolare si segnala la variazione di Euro 136.608,16 e relativi contributi previdenziali e ritenute fiscali (Euro 60.252,05) per l'erogazione ai dipendenti, dei risparmi registrati nel 2020 ai sensi dell'articolo 1, comma 870, della legge di bilancio 30 dicembre 2020, n. 178⁽¹⁾.

Il personale in organico alla chiusura dell'esercizio è di n.ro 42 (n.ro 42 nel 2020).

Nel corso dell'esercizio sono intervenute le seguenti variazioni:

- incremento di n.ro 2 unità per gli esiti delle procedure concorsuali riservate alle categorie protette ai sensi della L. 68/99;
- decremento di n.ro 2 unità poste in pensionamento al 31 dicembre 2021.

1.1.3. - USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI

Le uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi pari ad Euro 1.325.789,28 sono composte nel modo seguente:

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Canoni di locazione e di riscaldamento	418.352,22	436.594,59	430.500,00	441.250,00	10.750,00	2,50%
Energia Elettrica	52.261,28	52.763,98	37.884,37	30.085,24	(7.799,13)	-20,59%
Telefoniche	35.433,84	58.583,88	28.470,75	30.520,39	2.049,64	7,20%
Consulenze e assistenze, ricerche e studi giuridici	530.496,48	341.369,86	319.129,91	566.279,65	247.149,74	77,44%
Postali e spedizioni a cura del C.N.N.	8.268,86	7.571,79	2.857,62	1.938,59	(919,03)	-32,16%
Stampati e cancelleria	10.048,52	8.594,51	6.283,46	6.002,54	(280,92)	-4,47%
Noleggio e manutenzione macchine e attrezzature ufficio	74.876,58	66.153,94	62.521,61	66.744,76	4.223,15	6,75%
Pulizia ufficio	40.677,75	40.253,58	35.246,71	49.596,39	14.349,68	40,71%
Servizi di natura informatica commissionati a società partecipate	366.000,00	366.000,00	366.000,00	366.000,00	0,00	0,00%
Assicurazioni furto e incendio	8.610,01	8.610,01	9.574,50	8.600,00	(974,50)	-10,18%
Spese varie	9.752,56	6.849,98	349,19	308,17	(41,02)	-11,75%
Commissioni e Spese Bancarie	53.026,76	23.217,12	26.971,16	23.470,58	(3.500,58)	-12,98%
Totale	1.607.804,86	1.416.563,24	1.325.789,28	1.590.796,31	265.007,03	19,99%

Si commentano le principali voci.

⁽¹⁾ "in considerazione del periodo di emergenza epidemiologica da COVID-19, le risorse destinate, nel rispetto dell'articolo 23, comma 2, del decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75, a remunerare le prestazioni di lavoro straordinario del personale civile delle amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, non utilizzate nel corso del 2020, nonché i risparmi derivanti dai buoni pasto non erogati nel medesimo esercizio, previa certificazione da parte dei competenti organi di controllo, possono finanziare nell'anno successivo, nell'ambito della contrattazione integrativa, in deroga al citato articolo 23, comma 2, i trattamenti economici accessori correlati alla performance e alle condizioni di lavoro, ovvero agli istituti del welfare integrativo".



La voce relativa ai **Canoni di locazioni e di riscaldamento** è riferito al contratto di locazione con la Cassa Nazionale rinnovato nei precedenti esercizi. L'incremento è dovuto dalla variazione ISTAT prevista contrattualmente.

Le **Consulenze e assistenze, ricerche e studi giuridici** sono relative a varie prestazioni professionali e sono così composte:

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Assistenza Legale	157.003,28	8.492,08	0,00	29.182,40	29.182,40	100,00%
Consulenza Contabile	114.192,00	115.143,60	117.364,00	119.140,32	1.776,32	1,51%
Consulenza del Lavoro	92.959,12	88.251,14	68.629,39	67.135,49	(1.493,90)	-2,18%
Consulenza Giuridica	19.032,00	19.032,00	42.693,00	60.198,32	17.505,32	41,00%
Pareri Legali	13.561,42	0,00	10.721,36	63.795,48	53.074,12	495,03%
Competenze Professionali	109.467,00	95.451,04	61.619,16	210.087,80	148.468,64	240,95%
Altre Consulenze	24.281,66	15.000,00	18.103,00	16.739,84	(1.363,16)	-7,53%
Totale	530.496,48	341.369,86	319.129,91	566.279,65	247.149,74	77,44%

L'incremento è dovuto alle voci dell'assistenza legale per appello al Consiglio di Stato, delle consulenze giuridiche per i giudizi contenziosi Genghini e Guadagno, dei pareri legali e delle competenze professionali dovuto ad una diversa regolamentazione di assegnazione dei contratti e parzialmente giustificato dal decremento della voce Consulenze a commissioni di studio, come evidenziato successivamente.

Le voci **Servizi di natura informatica commissionati a società partecipate** e **Servizi informatici per gli uffici del CNN** includono le prestazioni di servizi forniti dalla controllata Notartel S.p.A.

Per il triennio 2020-2022 tra le parti è stato siglato, in data 10 gennaio 2020, un accordo di cooperazione per la gestione della infrastruttura informatica volto al perseguimento di interessi pubblici senza la determinazione di un corrispettivo ma il riconoscimento del rimborso dei costi effettivamente sostenuti per lo svolgimento delle attività e delle c.d. spese vive.

La voce **Commissioni e Spese Bancarie** risente dell'addebito delle commissioni per spese bancarie e per imposte sostitutive sul deposito titoli.



CATEGORIA II - INTERVENTI DIVERSI

1.2.1. - USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

La voce **uscite per prestazioni istituzionali**, pari ad Euro 35.678.845,45 è composta nel modo seguente:

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Commissioni di studio	65.557,06	68.004,15	22.426,62	16.056,98	(6.369,64)	-28,40%
Collaborazione e consulenze per commissioni di studio	831.365,67	762.841,44	674.458,12	583.366,88	(91.091,24)	-13,51%
Pubblicazioni a cura del CNN	39.128,30	39.682,46	47.214,00	28.157,60	(19.056,40)	-40,36%
Quote associative	297.595,97	308.476,68	255.843,54	265.831,54	9.988,00	3,90%
Partecipazione ai congressi stranieri in rappresentanza del C.N.N.	265,25	6.334,52	0,00	0,00	0,00	0,00%
Traduzioni, fotocopie, spedizioni, stampa e oneri vari	1.675,45	6.574,90	14.812,16	2.253,10	(12.559,06)	-84,79%
Attività UINL	55.000,00	55.000,00	4.662,06	5.349,84	687,78	14,75%
Congressi e convegni	124.405,64	358.266,01	0,00	94.911,66	94.911,66	100,00%
Contributi e spese per iniziative di studio o culturali e scuole di notariato	96.000,00	75.413,00	101.587,00	66.898,70	(34.688,30)	-34,15%
Scuola nazionale del notariato	0,00	0,00	0,00	180.000,00	180.000,00	100,00%
Spese per pubbliche relazioni	32.876,25	29.891,43	12.081,88	19.285,69	7.203,81	59,62%
Varie (spese non previste in altre categorie)	10.789,70	2.532,04	10.041,65	15.302,73	5.261,08	52,39%
Periodici e Riviste e Materiali di consumo	43.935,12	47.910,97	35.613,77	58.547,95	22.934,18	64,40%
Attività della CNUE	21.000,00	21.000,00	20.391,85	16.997,29	(3.394,56)	-16,65%
Partecipazione a Fiere ed Altri Eventi Culturali	7.330,92	29.971,53	1.941,26	0,00	(1.941,26)	-100,00%
Organizzazione di Fiere, Mostre ed Altri Eventi Culturali	43.340,16	42.644,68	1.200,31	7.204,00	6.003,69	500,18%
Traduzioni, fotocopie e stampe	109,80	1.733,62	128,10	933,30	805,20	628,57%
Abbonamenti a Banche Dati e Servizi Multimediali	42.737,31	41.553,11	37.455,25	47.932,80	10.477,55	27,97%
Progetti di Sviluppo ed altre Attività Istituzionali	74.046,68	23.619,20	118.964,01	182.723,48	63.759,47	53,60%
Sub-Totale	1.787.159,28	1.921.449,74	1.358.821,58	1.591.753,54	232.931,96	17,14%
Polizza Professionale Responsabilità civile e dei Notai ai sensi dell'art. 19 L. N.	34.131.397,17	34.102.722,26	34.626.300,00	34.087.091,91	(539.208,09)	-1,56%
Totale	35.918.556,45	36.024.172,00	35.985.121,58	35.678.845,45	(306.276,13)	-0,85%

Di seguito sono commentate le principali voci di spesa.

Le voci **Commissioni di studio, Collaborazioni e Consulenze per commissioni di studio** accolgono gli impegni di uscita per il funzionamento delle aree e gruppi di lavoro ivi compresi gli oneri previsti a favore dei consulenti e dei collaboratori delle aree e gruppi di lavoro consiliari oltre quelli dovuti per remunerare specifiche attività professionali sempre a supporto delle stesse aree e gruppi di lavoro.

Di seguito vengono riepilogati i suddetti valori aggregati per singola commissione:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

Commissione/Gruppo	Rimborsi	Compensi	Totale
Area Esterno - Legislativo	0,00	140.099,00	140.099,00
Area Esterno -Relazioni Terzo Settore ed Associazioni	1.165,80	0,00	1.165,80
Totale Area Esterno	1.165,80	140.099,00	141.264,80
Area Scientifica - Esecuzioni Immobiliari ed Attività Delegate	6.000,00	85.002,00	91.002,00
Area Scientifica - Internazionale	3.134,17	25.376,00	28.510,17
Area Scientifica - Studi Civilistici	1.500,00	15.865,00	17.365,00
Area Scientifica - Studi d'Impresa	0,00	48.006,00	48.006,00
Area Scientifica - Studi Tributari	1.500,00	38.064,00	39.564,00
Totale Area Scientifica	12.134,17	212.313,00	224.447,17
Totale Area Interno	0,00	0,00	0,00
Area Informatica - Commissione Informatica	0,00	60.932,00	60.932,00
Area Informatica - Dismissioni ed Aste Telematiche	0,00	45.720,72	45.720,72
Totale Area Informatica	0,00	106.652,72	106.652,72
Area Professionalità - Deontologia	505,91	72.264,16	72.770,07
Totale Area Professionalità	505,91	72.264,16	72.770,07
Totale Area Congressi	0,00	0,00	0,00
Altri Gruppi di Lavoro	2.251,10	52.038,00	54.289,10
TOTALE GENERALE	16.056,98	583.366,88	599.423,86

Il dato aggregato si è decrementato di Euro 97.460,88 (-13,99%) rispetto all'esercizio precedente.

Il decremento è, dovuto parzialmente, ad una diversa classificazione dei contratti e dall'emergenza sanitaria in quanto gran parte delle sedute dei Gruppi di lavoro si sono tenute in audio-videoconferenza.

La voce **Pubblicazioni a cura del CNN** comprende la copertura degli oneri contrattuali previsti per le spese per la rivista "Studi e Materiali" (Euro 28.157,60). Il contratto è affidato dal mese di luglio 2021, e per il prossimo quinquennio, alla E.S.I. Edizioni Scientifiche Italiane.

La voce **Quote Associative** include i seguenti importi:



Descrizione	Importo
UNIONE INTERNAZIONALE DEL NOTARIATO	49.249,90
CNUE	195.863,64
Altre Quote Associative	
ISTITUTO PER IL GOVERNO SOCIETARIO	5.000,00
TERZJUS - OSSERVATORIO DI DIRITTO TERZO SETTORE	10.000,00
ARERT AISBL	2.420,00
COMITATO UNITARIO ORDINI E COLLEGI PROFESSIONALI	3.298,00
TOTALE QUOTE ASSOCIATIVE	265.831,54

Le voci relative ad uscite per **CNUE e UINL** sono afferenti ai dei rimborsi di spesa per attività legate al settore internazionale dell'U.I.N.L.

Sono comprese, anche, le uscite relative alle attività del CNUE che si riferiscono alla copertura dei rimborsi spese per la partecipazione a riunioni di commissioni e sedute varie.

Inoltre, nell'ambito dell'attività CNUE, era stato istituito un preventivo a parte per le spese riguardanti il Vice Presidente ed il membro del Consiglio Direttivo incaricati che, nell'anno corrente, non è stato utilizzato.

In dettaglio le Spese per l'attività internazionale e del **CNUE e UINL** hanno riguardato le seguenti fattispecie:

Descrizione	Importo
Partecipazione ai Congressi Stranieri	0,00
Traduzioni e Fotocopie	2.253,10
Sub-Totale	2.253,10
Spese per Attività U.I.N.L.:	
Attività U.I.N.L.	5.349,84
Spese Vice Presidente e membro Consiglio Direttivo U.I.N.L.	0,00
Spese per Attività CNUE	16.997,29
Sub-Totale	22.347,13
Totale attività CNUE e U.I.N.L.	24.600,23

Le Spese per l'attività internazionale e del **CNUE e UINL** presentano un decremento di Euro 15.265,84 (-38,29%) rispetto all'esercizio precedente.



La voce **Traduzioni, fotocopie, spedizioni stampa ed oneri vari** include Euro 2.253,10 relative alle spese sostenute per la traduzione in varie lingue di eventi e/o incontri con delegazioni estere.

La voce **Congressi e Convegni** è pari a Euro 94.911,66 ed è relativo al Congresso Nazionale di Roma che si è tenuto, parzialmente, in modalità di audio-videoconferenza.

La voce **Contributi e spese per iniziative di studio o culturali e scuole di notariato** riflette i contributi impegnati per iniziative di studio destinate alla categoria notarile.

La voce **Scuola Nazionale del Notariato** pari ad Euro 180.000 accoglie l'impegno di spesa per il progetto Scuole del Notariato. Al momento non si registrano pagamenti effettuati per tale progetto.

Il **Settore Comunicazione** riflette le spese per la promozione dell'immagine del notariato nonché le spese ai collaboratori che svolgono la loro opera per il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

La Tabella che segue espone il confronto tra il saldo dell'esercizio 2021 e quello dell'esercizio finanziario 2021.

Codice Conto	Descrizione	Consuntivo 2021	Consuntivo 2020
1.1.3.004.	CONSULENZE ED ASSISTENZE RICERCHE E STUDI GIURIDICI	30.500	30.500
1.2.1.018.	PERIODICI E RIVISTE E MATERIALI DI CONSUMO	8.485	9.401
1.2.1.020.	PARTECIPAZIONI A FIERE ED ALTRI EVENTI CULTURALI	-	1.941
1.2.1.021.	ORGANIZZAZIONE DI EVENTI, MOSTRE, ECC.	7.204	1.200
1.2.1.023.	TRADUZIONI, INTERPRETARIATO, FOTOCOPIE E STAMPE	933	128
1.2.1.024.	ABBONAMENTI A BANCHE DATI E SERVIZI MULTIMEDIALI	47.933	37.455
1.2.1.025.	PROGETTI DI SVILUPPO ED ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI	182.723	118.964
TOTALE GENERALE		277.778	199.589

L'incremento dell'esercizio di Euro 78.189 ed è riconducibile ad una normale ripresa delle attività.

La Voce **Progetti di Sviluppo ed altre Attività Istituzionali** include le attività di manutenzione ed hosting del sito pubblico del notariato (Euro 47.883,20), la produzione del Tg notariato (Euro



22.800,00) e le attività organizzative e di gestione dell'anniversario del tavolo CNN-Associazione consumatori (Euro 76.250,00).

La voce **Spese per pubbliche relazioni** accoglie le spese sostenute in occasione di incontri istituzionali per il ricevimento di delegazioni straniere (Euro 1.169,08), pubblicazione necrologi (Euro 1.218,82) e spese di rappresentanza per Euro 16.897,79 (omaggi natalizi, ospitalità ed altre attività istituzionali ecc.).

La voce **Polizza Professionale Responsabilità civile e dei Notai ai sensi dell'art. 19 L. N.** include principalmente le erogazioni per il pagamento dell'annualità del premio assicurativo a copertura della responsabilità civile del notariato (Euro 33.429.600,00), oltre agli oneri di gestione ed accessori tra cui, a titolo esemplificativo, si annoverano gli oneri per la convenzione per servizi erogati dalla Assonotar s.r.l. (Euro 561.200,00) siglata in data 19 aprile 2018 per il triennio 2018-2021 e successivamente prorogata fino al 31 dicembre 2021.

Inoltre, nel corso dell'esercizio, sono stati rimborsati Euro 96.291,91 per eccedenze di versamenti assicurativi ed accertati impegni per i lavori preliminari sui rimborsi delle eccedenze assicurative versate dai notai nel 2018.

La voce **Libri, Documenti, Periodici e Riviste** include principalmente le spese per abbonamenti annuali a riviste per la biblioteca e le spese per acquisto quotidiani.

1.2.4. - ONERI TRIBUTARI

La voce **Oneri tributari** è relativa ai pagamenti effettuati periodicamente per le imposte ai fini IRAP, i versamenti delle quote INPS a carico Ente sui compensi per collaborazioni coordinate e continuative ed attività occasionali ed è così dettagliata:

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
AMA per Ta.Ri.	21.040,34	19.756,78	17.104,97	23.996,27	6.891,30	40,29%
Contributi INPS su Co.Co.Co.	287.620,08	288.354,13	249.284,51	287.518,83	38.234,32	15,34%
IRAP su Co.Co.Co. e integrazione pensionistica	173.990,37	171.600,75	163.715,28	180.312,61	16.597,33	10,14%
Altre imposte e tasse	1.604,95	2.790,22	681,00	1.330,75	649,75	95,41%
Totale	484.255,74	482.501,88	430.785,76	493.158,46	62.372,70	14,48%



1.2.5. - POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Rimborso di contributi a notai	2.500,00	203,00	4.145,79	11.539,65	7.393,86	178,35 %
Totale	2.500,00	203,00	4.145,79	11.539,65	7.393,86	178,35%

La voce **poste correttive e compensative di spese correnti**, pari ad Euro 11.539,65, include le erogazioni effettuate ai notai a titolo di rimborso di versamenti contributivi effettuati in eccesso sul dovuto.

CATEGORIA III - TRATTAMENTI DI QUIESCENZA INTEGRATIVI E SOSTITUTIVI

1.3.1 - ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Oneri per integrazione pensionistica del personale	174.675,13	175.538,62	175.834,77	175.982,91	148,14	0,08 %
Totale	174.675,13	175.538,62	175.834,77	175.982,91	148,14	0,08%

La voce riguarda le integrazioni dei trattamenti pensionistici erogati dall'INPS effettuate dal Consiglio Nazionale a favore del personale dipendente in quiescenza, attualmente composto da n. 11 unità (11 unità nel 2020). L'importo è sostanzialmente in linea rispetto all'anno precedente.

TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE

Le uscite in conto capitale ammontano ad Euro 828.487,53 e sono così costituite:

CATEGORIA I - INVESTIMENTI

2.1.1. - ACQUISIZIONE BENI DI USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Acquisto e noleggio di impianti e macchinari	0,00	810,00	0,00	1.171,20	1.171,20	100,00%
Acquisto altri beni	21.685,62	29.794,02	24.077,85	35.372,25	11.294,40	46,91%
Arredameno Uffici	158,60	2.116,70	624,63	0,00	(624,63)	-100,00%
Totale	21.844,22	32.720,72	24.702,48	36.543,45	11.840,97	47,93%

La voce Acquisto Altri Beni è relativa all'acquisto di volumi e alle altre spese sostenute per mantenere il patrimonio librario dell'Ente.

2.1.2. - ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Quota Capitale Gestioni Patrimoniali	900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Quota Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP, CCT)	3.953.864,64	0,00	750.000,00	0,00	(750.000,00)	-100,00%
Totale	4.853.864,64	0,00	750.000,00	0,00	(750.000,00)	100,00%

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni di investimento.

Per la relativa movimentazione dei titoli si rimanda a quanto successivamente detto nella sezione Investimenti Finanziari della Situazione Patrimoniale.

2.1.3 - PARTECIPAZIONI E ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Partecipazioni sociali	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00%
Totale	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00%

Nel corso dell'esercizio il Consiglio Nazionale ha versato Euro 60.000, alla Società ADR Notariato s.r.l. operante nel settore della mediazione e della formazione per la copertura delle perdite scaturite dal bilancio 2020 e parzialmente in conto finanziamento infruttifero.



2.1.5 - INDENNITÀ DI ANZIANITÀ E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO

Descrizione	Anno Finanziario 2018	Anno Finanziario 2019	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
					Valore	%
Oneri per l'indennità di liquidazione del personale	15.427,27	166.253,88	0,00	296.944,08	296.944,08	100,00%
Versamento a Compagnie di Assicurazione per Polizze contratte per l'Indennità di Licenziamento del Personale Dipendente	5.030.404,57	285.000,00	435.000,00	435.000,00	0,00	0,00%
Totale	5.045.831,84	451.253,88	435.000,00	731.944,08	296.944,08	68,26%

La voce **Oneri per l'indennità di liquidazione del personale** include le erogazioni per anticipazioni del TFS ed il debito per liquidazioni per cessazione del rapporto di lavoro di n. 2 unità per pensionamento.

La voce **Versamento a Compagnie di Assicurazione per Polizze Contratte per Indennità di Licenziamento del Personale Dipendente** è riferita ai premi annui che saranno versati alla compagnia assicuratrice per la polizza TFS dei dipendenti e per la polizza pensioni integrative ex dipendenti e dipendenti, aventi diritto, ancora in organico.

Il dato dell'esercizio si riferisce al versamento del premio per l'annualità 2021 di Euro 435.000,00, in linea con il precedente esercizio.

2.3.1. - FONDI

La voce è relativa alla gestione dei fondi di riserva per spese impreviste ed altri fondi di riserva e non risulta movimentata nel corso dell'esercizio finanziario.

TITOLO IV - PARTITE DI GIRO

Le Entrate e le Uscite per Partite di Giro sono riconducibili prevalentemente ad operazioni c.d. "conto terzi" quali quelle derivanti dall'attività di sostituto d'imposta e/o previdenziale, oltre a rilevazioni contabili rappresentative di movimentazioni finanziarie interne (trasferimento fondi tra conti correnti ecc.).

Le partite di giro ammontano ad Euro 3.144.114,04 (Euro 4.610.510,91 nel 2020) e sono così dettagliate:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

Descrizione	Anno Finanziario 2020	Anno Finanziario 2021	Variazione rispetto al 2020	
			Valore	%
Sostituto d'imposta su lavoro autonomo	739.816,94	789.502,31	49.685,37	6,72%
I.N.P.S. Ritenute previdenziali ed assistenziali	1.158.539,36	1.210.566,16	52.026,80	4,49%
Trasferimento fondi tra conti correnti	1.723.551,98	0,00	(1.723.551,98)	100,00%
Sostituto d'imposta su pensioni e retribuzioni	718.519,58	715.949,78	(2.569,80)	-0,36%
Uscite per trasferimento da c/c a cassa	5.000,00	7.500,00	2.500,00	50,00%
Assicurazioni su stipendi	3.829,00	2.610,00	(1.219,00)	-31,84%
Quote sindacali su stipendi	5.943,81	6.940,85	997,04	16,77%
Uscite varie	81.699,98	86.980,90	5.280,92	6,46%
Versamento ritenuta per scissione contabile IVA (SPLIT PAYMENT)	173.610,26	324.064,04	150.453,78	86,66%
Totale	4.610.510,91	3.144.114,04	(1.466.396,87)	-31,81%

Il decremento è sostanzialmente dovuto ai trasferimenti fondi tra conti correnti tra Banca Popolare Sondrio e BNL BNP Gruppo Paribas.

Le partite di giro includono anche le Entrate e le Uscite conseguenti all'applicazione del sistema della Scissione dei Pagamenti (c.d. "*Split Payment*") in ottemperanza all'art. 17ter del DPR 633/72 come modificato dall'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, pubblicato in G.U. 24 aprile 2017, n. 95.

I.III. La gestione in conto residui pregressi

La gestione dei *residui attivi* pregressi, ovvero antecedenti all'esercizio finanziario in corso, presenta al 31 dicembre 2021, le seguenti risultanze:

Descrizione	Importo
Residui attivi all'1/1/2021:	4.715.116,47
Cancellati	0,00
Riscossi	(4.713.637,48)
Totale al 31/12/2021 delle partite attive provenienti dalla gestione dei residui	1.478,99

I *residui attivi da incassare* ammontano ad Euro 1.478,99 e sono principalmente relativi all'accertamento per incassi da conguagli utenze e varie.

La gestione dei *residui passivi* pregressi, ovvero antecedenti all'esercizio finanziario in corso, presenta al 31 dicembre 2021, le seguenti risultanze:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

Descrizione	Importo
Residui passivi all'1/1/2021:	9.164.898,35
Cancellati	(102.337,51)
Pagati	(6.924.869,23)
Totale al 31/12/2021 delle partite passive provenienti dalla gestione dei residui	2.137.691,61

Le variazioni dei residui passivi cancellati e quelli ancora da pagare sono così distinte:

a) I *residui passivi cancellati* hanno riguardato capitoli di spesa, relativi all'anno 2020 e precedenti, per accertamenti stimati o per importi impegnati in eccedenza rispetto all'effettivo pagato.

Di seguito si fornisce una tabella riassuntiva delle suddette cancellazioni.

Codice	Conto	Importo
1.1.3.004.	Consulenze ed assistenze ricerche e studi giuridici	1.729,40
1.2.1.004.	Quote Associative	195,93
1.1.1.002.	Indennità Fisse e Variabili Componenti del CNN	87,83
1.1.3.004.	Consulenze ed assistenze ricerche e studi giuridici	4.000,00
1.1.3.006.	Postali e spedizioni a cura del CNN	54,00
1.1.3.007.	Stampari e cancelleria	200,00
1.1.3.009.	Pulizia Uffici	274,50
1.2.1.001.	Commissioni di studio	2.187,80
1.2.1.002.	Consulenze Commissioni di studio	77.100,00
1.2.1.003.	Pubblicazione a cura del CNN	6.966,00
1.2.1.004.	Quote Associative	12,00
1.2.1.019.	Attività della CNUE	2.521,84
1.2.1.026.	Polizza Professionale Responsabilità Civile dei Notai	4.066,56
1.2.5.001.	Rimborsi di contributi ai notai	2.941,65
TOTALE		102.337,51

La cancellazione dei residui attivi e passivi, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 27/02/2003 n. 97, è stata effettuata a seguito di apposita delibera del Consiglio Nazionale, n. 5-102 del 17 febbraio 2022,



inerente il riaccertamento dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori al 2020, sentito il parere favorevole del Collegio dei Revisori.

b) I *residui passivi da pagare* ammontano ad Euro 2.137.691,61 e sono così distinti:

Descrizione	Importo	
	Parziali	Totali
Altri Costi per il Personale Dipendente	4.007,70	4.007,70
Sviluppo polizze responsabilità civile	2.000.000,00	
Periodici e Riviste e Materiali di consumo	2.472,22	
Partecipazioni a fiere ed altri eventi culturali	4.244,92	
Trattato di Diritto Civile	75.416,72	
Progetti di sviluppo ed altri eventi istituzionali	48.434,00	2.130.567,86
Uscite Varie	3.116,05	3.116,05
Totale		2.137.691,61

L'importo più rilevante di Euro 2.000.000,00 (pari al 93,56% del totale complessivo) è rappresentato dalla franchigia aggregata sulla Polizza Collettiva Responsabilità Civile Professionale dei Notai, ai sensi dell'art. 4 del contratto per gli anni 2015, 2016 e 2017.

Resta ancora in essere la franchigia aggregata per l'anno 2017.

I.IV. La gestione in conto residui correnti

Entrate in conto residui da gestione corrente

La gestione contabile dell'anno 2021 ha prodotto residui attivi per complessivi Euro 4.645.095,65 e risultano incassati nel corso dell'esercizio 2022 per Euro 4.591.059,93.

La differenza da riscuotere pari ad Euro 54.035,72 è riferita principalmente ad una differenza da incassare sui contributi notarili Euro 19.295,27, a crediti verso il comitato ordinatore del LV Congresso Nazionale per Euro 25.449,16 ed al rateo di interessi su titoli in portafoglio di competenza del 2021 per Euro 9.252,01 come evidenziato sul relativo prospetto allegato alla presente relazione.

Uscite in conto residui da gestione corrente

I residui passivi che hanno avuto origine nel corso dell'esercizio 2021, ammontano ad Euro 7.728.935,09 e risultano pagati nel corso dell'esercizio 2022 per Euro 6.434.338,40 evidenziando il permanere di residui passivi per Euro 1.294.596,69 come da prospetto allegato.

La composizione di quest'ultimo importo viene riportata nel prospetto seguente:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

CAUSALE	BENEFICIARIO	IMPORTO
Servizi informatici	Vari	366.000,00
Personale dipendente e contributi previdenziali ed assistenziali	Personale dipendente	469.056,43
Forniture per contratti di appalto, somministrazione, trasporti	Vari	11.696,65
Collaborazioni e consulenze varie	Vari	70.981,00
Iniziative di studio, culturali, di informazione scientifica ed attività internazionali	Vari	212.274,50
Rimborsi per spese per componenti commissioni interne	Vari	0,00
Oneri contrattuali	Vari	149.386,81
Altri	Vari	15.201,30
Totale		1.294.596,69

I.V. La situazione amministrativa e l'avanzo di amministrazione

La *situazione amministrativa* evidenzia quanto segue:

Fondo di cassa all'1/1/2021	Riscossioni +	Pagamenti -	Fondo di cassa al 31/12/2021
36.352.556,98	56.776.151,34	46.723.453,06	46.405.255,26

Nella Situazione Patrimoniale al 31 dicembre 2021 viene fornito il dettaglio del fondo di cassa distinto per singola voce.

Di seguito è dimostrato il *risultato dell'esercizio*:

Fondo di cassa al 31/12/2021	Residui attivi +	Residui passivi -	Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione
46.405.255,26	4.646.574,64	9.866.626,70	41.185.203,20

Il predetto avanzo risulta, altresì, dimostrato come segue:

Descrizione	Importo	
	Parziali	Totali
Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione al 31/12/2020		31.902.775,10
Entrate accertate per competenza	56.707.609,51	
Spese impegnate per competenza	(47.527.518,92)	
Avanzo/(Disavanzo) di competenza		9.180.090,59
Variazioni intervenute nei residui attivi	0,00	
Variazioni intervenute nei residui passivi	102.337,51	
Sbilancio nelle variazioni dei residui		102.337,51
Avanzo/(Disavanzo) di amministrazione al 31/12/2021		41.185.203,20



II. Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono stati redatti in conformità agli articoli 39, 41 e 42 del DPR 97/2003 e, per quanto applicabili, secondo le disposizioni contenute negli articoli 2424, 2425, 2426 del Codice Civile.

I documenti sono stati predisposti applicando i medesimi criteri di valutazione adottati nell'esercizio precedente e, redatti in unità di euro, senza cifre decimali (art. 2423 c.c.).

Le voci costituenti lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono presentate in forma comparativa rispetto alle corrispondenti voci dell'esercizio precedente, in quanto fra di loro coerenti ed omogenee salvo, eventualmente, quanto diversamente indicato nel presente documento.

2.1 Lo Stato Patrimoniale

Lo *Stato Patrimoniale* è strutturato secondo lo schema a sezioni contrapposte in modo da esporre la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente.

Di seguito si espongono i criteri più significativi utilizzati, dall'Ente, nella valutazione delle singole voci di bilancio. I principi ed i criteri presi a riferimento sono quelli stabiliti dalle norme di legge, interpretate ed integrate dai principi contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Immobilizzazioni immateriali

Le *immobilizzazioni immateriali* sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori di diretta imputazione e sono soggette ad ammortamento con separata indicazione del fondo classificato come posta rettificativa nel passivo.

L'ammortamento viene, convenzionalmente, calcolato interamente nell'esercizio in cui è sostenuto il costo, e che quindi alla chiusura dell'esercizio risulta totalmente ammortizzato.

Immobilizzazioni materiali

Le *immobilizzazioni materiali* sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori di diretta imputazione e sono soggette ad ammortamento.

In bilancio il valore dei cespiti risulta rettificato dell'importo dell'ammortamento effettuato, con l'iscrizione del relativo fondo rettificativo nel passivo.

L'ammortamento viene, convenzionalmente, calcolato interamente nell'esercizio in cui è sostenuto l'acquisto del bene, che quindi alla chiusura dell'esercizio risulta totalmente ammortizzato, indipendentemente dalla durata economico-tecnica del bene stesso.



Immobilizzazioni finanziarie

Le *immobilizzazioni finanziarie* costituite da partecipazioni in società controllate sono iscritte al costo di acquisto od al valore di costituzione. Le immobilizzazioni finanziarie sono eventualmente svalutate qualora si evidenzino delle perdite durevoli di valore. Qualora, nel corso dei successivi esercizi, il presupposto della svalutazione venga meno il valore, viene corrispondentemente ripristinato (art. 2426 n. 1 e 3 del codice civile).

Crediti

I *crediti* sono stati iscritti secondo il valore di presumibile realizzo, tenuto conto dei necessari adeguamenti connessi a perdite per inesigibilità prevedibili alla data di redazione del bilancio dell'esercizio (art. 2426 n. 8 del codice civile).

Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le *attività finanziarie*, costituite da quote di fondi di gestione patrimoniale e titoli del debito pubblico (BTP, CCT e BOT), iscritte nell'attivo circolante, *non costituenti un investimento duraturo*, sono valutate al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato, determinato sulla base dei valori rilevati al 31 dicembre di ciascun anno.

Disponibilità liquide

Le *disponibilità liquide* sono state valutate al valore nominale.

Ratei e risconti

I *ratei* rappresentano valori finanziari presunti che misurano quote di ricavi o di costi di competenza dell'esercizio in chiusura, la cui manifestazione finanziaria avverrà negli esercizi successivi; i *risconti*, invece, sono valori economici, poiché indicano quote di costi o di ricavi non ancora maturati, la cui manifestazione finanziaria ha avuto luogo entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

I ratei e i risconti, sia attivi che passivi, sono stati calcolati in relazione alle date di competenza economica indicate in fase di registrazione del documento amministrativo.

Fondi per rischi e oneri

I *fondi per rischi ed oneri* sono costituiti da fondi per trattamento di quiescenza relativi all'integrazione del trattamento pensionistico dei dipendenti dell'Ente e da fondi stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile derivanti dalla polizza assicurativa sulla responsabilità civile dei notai.



Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Fondo per Trattamento di Fine Rapporto

Il *Fondo trattamento di fine rapporto* rappresenta il debito, al netto degli acconti erogati, che l'Ente ha nei confronti dei propri dipendenti per la parte di retribuzione la cui corresponsione è differita alla cessazione del rapporto di lavoro: i relativi dati sono forniti dalle posizioni dei singoli dipendenti annotate nella contabilità del personale secondo la normativa vigente (art. 2120 del codice civile).

Debiti

I *debiti* sono iscritti al loro valore nominale.

In allegato viene riportato lo schema dello Stato Patrimoniale, di cui si forniscono le seguenti informazioni:

Attivo

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da miglorie su immobili di terzi effettuate presso i locali del Consiglio Nazionale del Notariato.

Convenzionalmente si è attribuito il valore unitario di Euro 1 che è stato interamente ammortizzato.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono costituite da mobili ed arredi, macchinari ed attrezzature e libri. Convenzionalmente si è attribuito il valore unitario di Euro 1 che è stato interamente ammortizzato.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da partecipazioni in società controllate. Il saldo al 31 dicembre è pari ad Euro 2.410.000 (Euro 2.410.000 al 31 dicembre 2020) ed è così dettagliato:



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO
RENDICONTO GENERALE 2021

Denominazione	Capitale Sociale	% possesso	Valore di carico	Patrimonio Netto ultimo bilancio	Valorizzazione al Patrimonio Netto
Notartel S.p.A.	2.500.000	90,00%	2.250.000	17.792.940	16.013.646
Assonotar S.r.l.	100.000	100,00%	100.000	166.149	166.149
ADR Notariato S.r.l.	100.000	100,00%	60.000	38.916	38.916
Totale			2.410.000		16.218.711

Il dato relativo alla valorizzazione del patrimonio netto delle società partecipate è riferito all'ultimo bilancio approvato dalle rispettive assemblee dei soci.

Residui Attivi

I residui attivi ammontano ad Euro 4.646.575 (Euro 4.715.116 al 31 dicembre 2020) e sono così distinti:

Residui attivi anno 2015	30
Residui attivi anno 2018	162
Residui attivi anno 2019	1.284
Residui attivi anno 2020	2
Residui attivi anno 2021	4.645.097

Crediti esigibili entro l'esercizio successivo

La voce, pari ad Euro 7.712.274 (Euro 7.314.274 al 31 dicembre 2020), ed è, così, costituita:

- dai crediti verso assicurazioni per Polizza TFR stipulata, nell'anno corrente, per vincolare e tutelare il TFR dei dipendenti maturato fino al 2021, al netto degli acconti erogati, per Euro 2.221.815 e trova contropartita con il Fondo Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato esposto nelle voci del passivo;
- dai crediti verso assicurazioni per una Polizza stipulata, nell'anno corrente, al fine di tenere conto del valore attualizzato del costo delle pensioni integrative erogate dall'Ente e di quelle che saranno erogate per i dipendenti in organico dal momento in cui matureranno il diritto ad usufruirne, per Euro 5.490.459 e trova contropartita con il Fondo per Rischi ed Oneri per il trattamento di quiescenza ed obblighi simili esposto nelle voci del passivo.



Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo

La voce è costituita da depositi cauzionali che convenzionalmente sono stati storicamente valorizzati ad Euro 1.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Al 31 dicembre la voce ammonta ad Euro 22.934.057 (Euro 22.934.057 al 31 dicembre 2020) ed è costituita, principalmente, dagli investimenti in titoli del debito pubblico (BTP, CCT e BOT).

Di seguito si riporta il dettaglio:

TITOLO	COSTO TOTALE	CONTROVALORE AL 31.12.2021
BPT 01 GEN 2026	2.488.017	2.637.500
BTP 01MARZO 2032	1.392.175	1.571.850
BTP Italia CUM 2017/2023	5.000.000	5.211.270
BTP Italia CUM 2017/2023	2.000.000	2.091.241
BTP ITALIA 21/05/2026 EX PREMIO	953.865	1.062.735
BTP ITALIA 21/05/2026 CUM PREMIO	3.000.000	3.188.204
BTP FUTURA 14/07/2030 CUM PREMIO	500.000	508.303
BTP FUTURA 26/05/2025 CUM PREMIO	250.000	273.592
Fondo Monetario "Comparto Carmignac Gestion Sécurité A EUR"	7.350.000	7.629.765
TOTALE	22.934.057	24.174.460

La movimentazione dell'esercizio di tale voce è, di seguito, riportata:

Descrizione	Saldo al 31.12.2020	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Saldo al 31.12.2021
BPT 01 GEN 2026	2.488.017	0	0	2.488.017
BTP 01MARZO 2032	1.392.175	0	0	1.392.175
BTP Italia CUM 2017/2023	5.000.000	0	0	5.000.000
BTP Italia CUM 2017/2023	2.000.000	0	0	2.000.000
BTP ITALIA 21/05/2026 EX PREMIO	953.865	0	0	953.865
BTP ITALIA 21/05/2026 CUM PREMIO	3.000.000	0	0	3.000.000
BTP FUTURA 14/07/2030 CUM PREMIO	500.000	0	0	500.000
BTP FUTURA 26/05/2025 CUM PREMIO	250.000	0	0	250.000
Fondo Monetario "Comparto Carmignac Gestion Sécurité A EUR"	7.350.000	0	0	7.350.000
Totale	22.934.057	0	0	22.934.057



Disponibilità liquide

Al 31 dicembre la voce ammonta ad Euro 46.405.255 (Euro 36.352.557 al 31 dicembre 2020) ed è costituita dal denaro in cassa e dai depositi in conto corrente accessi presso vari istituti bancari.

La voce risulta così dettagliata:

Istituto	Destinazione/utilizzo	Importo
Banca Popolare di Sondrio	Conto di riferimento per la gestione dell'attività ordinaria dell'Ente e per operazione finanziarie di investimento e disinvestimento.	26.470.386
Banca Nazionale del Lavoro - BNL gruppo Bnp Paribas	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	1.707.249
Banca Intesa San Paolo	Conto dedicato alla gestione specialistica delle operazioni finanziarie di investimento e disinvestimento.	7.018.061
Banca Nazionale del Lavoro - BNL gruppo Bnp Paribas	Conto dedicato per l'incasso dei contributi notarili destinati alla polizza collettiva RC dei Notai (art. 19 L.N.)	11.176.452
Totale depositi bancari		46.372.148
Cassa Contanti	Rappresenta la giacenza di denaro contante presso la cassa degli uffici, a disposizione per acquisti minimi etc.	68
Cassa Valori	Rappresenta la giacenza di n.ro 112 sterline d'oro depositate presso la cassaforte della Direzione Generale dell'Ente.	33.039
Totale Cassa		33.107
Totale disponibilità liquide		46.405.255

Le sterline d'oro inventariate e custodite presso la cassaforte della Direzione Generale dell'Ente sono state valorizzate al 31.12.2012. Non si è proceduto ad alcun adeguamento nel corso dell'anno, in quanto non sono destinate alla vendita.

Ratei e Risconti Attivi

Al 31 dicembre la voce ammonta ad Euro 1.145.102 (Euro 4.469.593 al 31 dicembre 2020) ed è riferita al risconto attivo sul premio assicurativo per la responsabilità civile dei Notai versato anticipatamente in data 1 novembre 2021 per complessivi Euro 6.682.500 con decorrenza fino il 31 gennaio 2022.



Patrimonio Netto

Il Patrimonio Netto è rappresentato dal fondo di dotazione dell'Ente.

Nel corso dell'esercizio si è incrementato di Euro 6.118.190 passando da Euro 60.556.274 del 2020 ad Euro 66.674.364 dell'esercizio corrente.

Fondi per Rischi ed Oneri

Al 31 dicembre la voce ammonta ad Euro 6.490.459 (Euro 6.374.212 al 31 dicembre 2020) e comprende:

- il fondo per trattamento di quiescenza relativo all'integrazione del trattamento pensionistico dei dipendenti dell'Ente per Euro 5.490.459;
- il fondo istituito a copertura della partecipazione alle perdite prevista contrattualmente nella polizza assicurativa, per le annualità 2007-2010, per la responsabilità civile del notaio, per Euro 1.000.000. Della previsione originaria di Euro 3.000.000 (Euro 1.000.000 per ciascun anno assicurativo), nei precedenti esercizi sono stati già erogati Euro 2.000.000.

Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato

Al 31 dicembre la voce ammonta a Euro 2.221.815 (Euro 2.100.214 al 31 dicembre 2020).

Il saldo è esposto al netto degli acconti erogati e, nel corso dell'esercizio, ha avuto la seguente movimentazione:

Descrizione	Saldo al 31.12.2020	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Saldo al 31.12.2021
Fondo TFR	2.719.346	158.601	0	2.877.947
Acconti Erogati	(619.132)	(37.000)	0	(656.132)
Totale	2.100.214	121.601	0	2.221.815

Il saldo è interamente coperto dal credito acceso nei confronti della società di assicurazione con la quale è stata stipulata una polizza assicurativa a garanzia del fondo.

Residui Passivi

I residui passivi ammontano ad Euro 9.866.626 (Euro 9.164.898 al 31 dicembre 2020) e sono così distinti:



Residui passivi anno 2014	1.787
Residui passivi anno 2015	7.900
Residui passivi anno 2016	7.900
Residui passivi anno 2017	2.058.050
Residui passivi anno 2018	32.653
Residui passivi anno 2020	29.402
Residui passivi anno 2021	7.728.935

2.2 Il Conto Economico

Il *Conto Economico* è strutturato in forma scalare, in modo da pervenire attraverso successive aggregazioni, al risultato economico d'esercizio.

Tale forma di rappresentazione consente di evidenziare la situazione reddituale dell'Ente.

Il prospetto viene esposto in forma comparativa con l'esercizio precedente.

Proventi e costi della gestione

I *proventi e i costi della gestione*, sono grandezze derivanti dalla registrazione di documenti amministrativi, attivi e passivi, opportunamente decurtati dai risconti ed integrati dai ratei.

Ammortamenti

Gli *ammortamenti* sono calcolati sui cespiti dell'Ente secondo i criteri sopra indicati.

Accantonamento al fondo TFR

L'*accantonamento al fondo TFR* comprende la quota annuale di TFR maturata da ciascun dipendente.

Oneri diversi di gestione

Gli *oneri diversi di gestione* sono includono principalmente costi di natura corrente per imposte (Ta.Ri., ecc.), contributi associativi ed altri costi.

Proventi ed Oneri finanziari

I *proventi e gli oneri finanziari* sono dovuti agli interessi attivi sui conti correnti bancari ed ai proventi/oneri derivanti dalle attività di investimento e di disinvestimento.

Proventi ed oneri straordinari

I *proventi ed oneri straordinari* si riferiscono in massima parte a sopravvenienze attive e passive rilevate nel corrente esercizio ma di competenza di precedenti esercizi. Dal corrente esercizio sono



riclassificati direttamente nelle voci della gestione ordinaria a seguito dei nuovi principi contabili di riferimento per la redazione del bilancio.

La gestione economica evidenzia **un risultato economico positivo di Euro 6.118.090** (Euro 6.196.107 al 31 dicembre 2020).

Tale risultato è così composto:

- **Gestione Caratteristica:** la gestione corrente dell'Ente, che chiude con un valore economico positivo di Euro 6.175.601 sostanzialmente rappresentato dall'incremento del valore della produzione e dal decremento dei costi per servizi;
- **Gestione Finanziaria,** accoglie i proventi derivanti da attività di investimento in titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono immobilizzazioni finanziarie e da interessi attivi su conti correnti bancari per un importo pari ad Euro 321.243;
- **Imposte correnti,** accoglie gli importi versati a titolo di acconto ai fini IRAP per le retribuzioni, gli emolumenti degli organi dell'Ente e per le prestazioni occasionali per un importo di Euro 378.754.

Di seguito sono dettagliate le voci dei proventi ed oneri finanziari:

Voce del Conto Economico	Descrizione	Importo
C.16 c) Altri proventi finanziari	Rendite da Gestione Finanziaria di Titoli del Debito Pubblico (BTP,CCT e BOT)	284.724
	Totale C.16 c) Altri proventi finanziari	284.724
C.16 d) Proventi diversi dai precedenti	Interessi attivi su conti correnti bancari	36.519
	Totale C.16 d) Proventi diversi dai precedenti	36.519
	Totale Proventi ed Oneri Finanziari	321.243



ALLEGATI AL RENDICONTO GENERALE 2021